

Создано: 24.11.2025 в 19:06

Обновлено: 24.11.2025 в 21:13

Собственник

79894317900

Ростовская область, Ростов-на-Дону

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

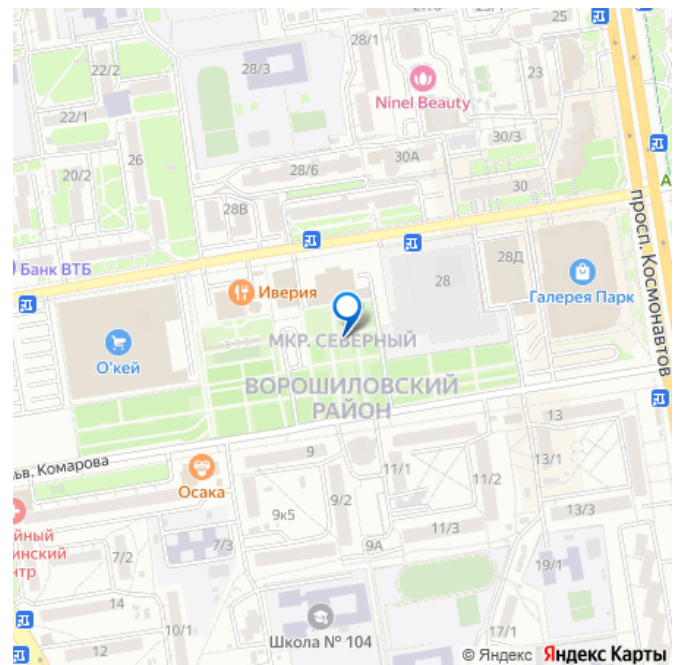
Покупка в ипотеку

да

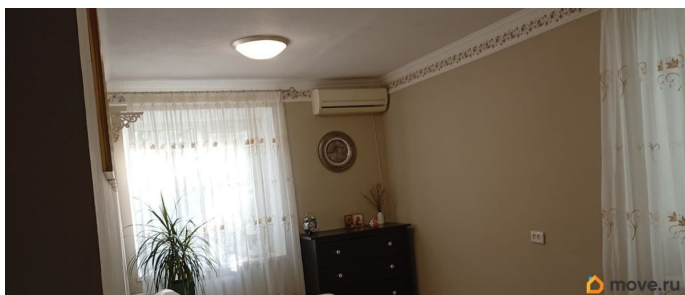
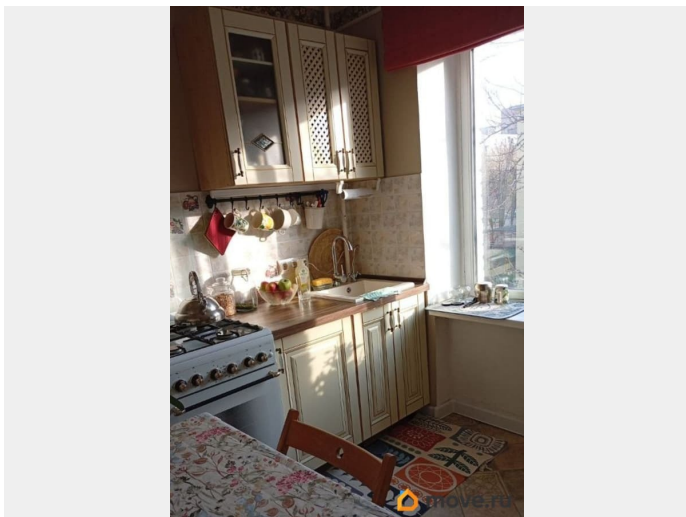
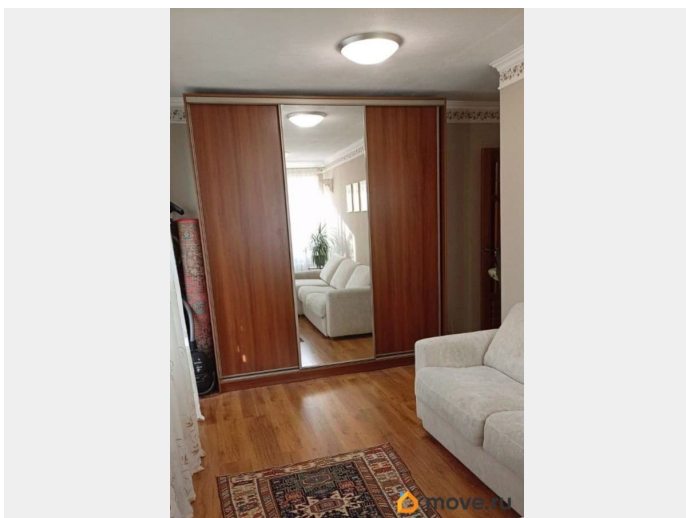
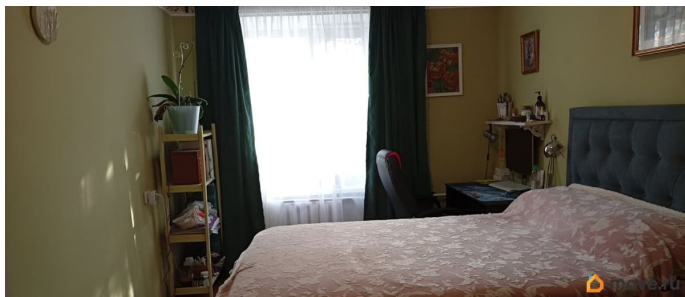
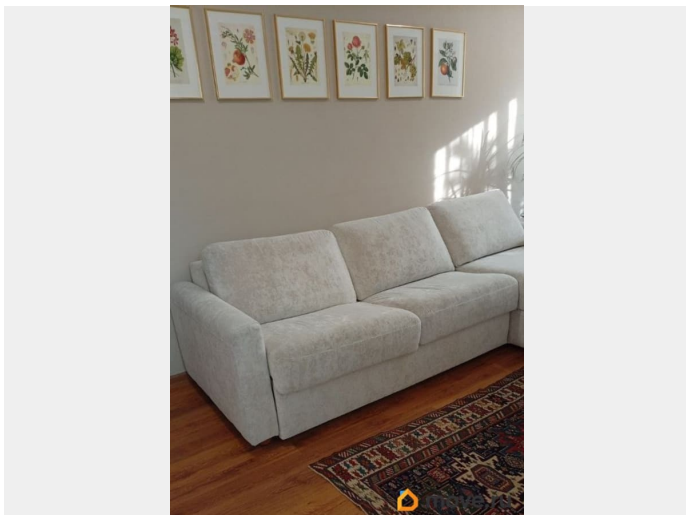
возможна ипотека

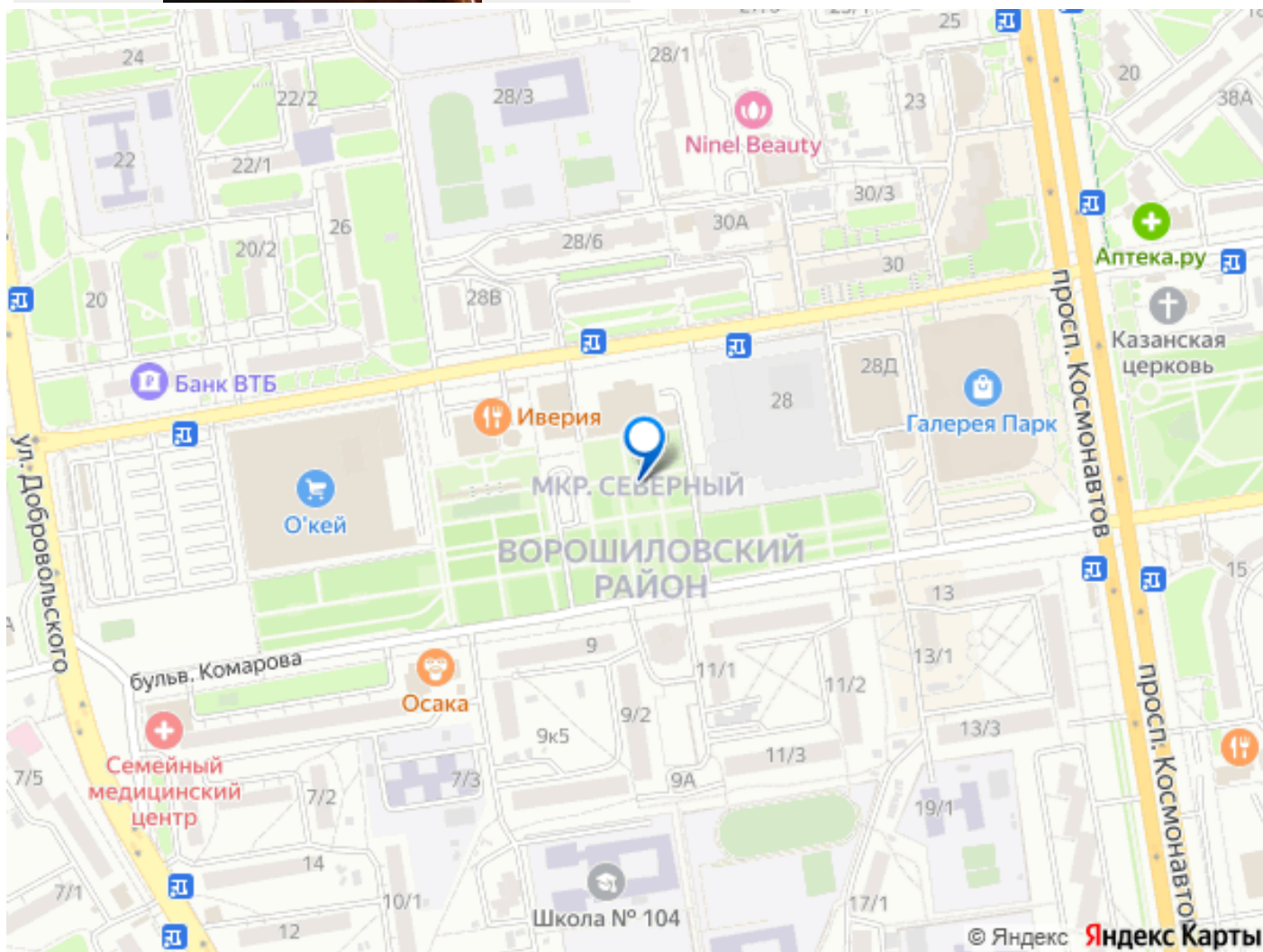
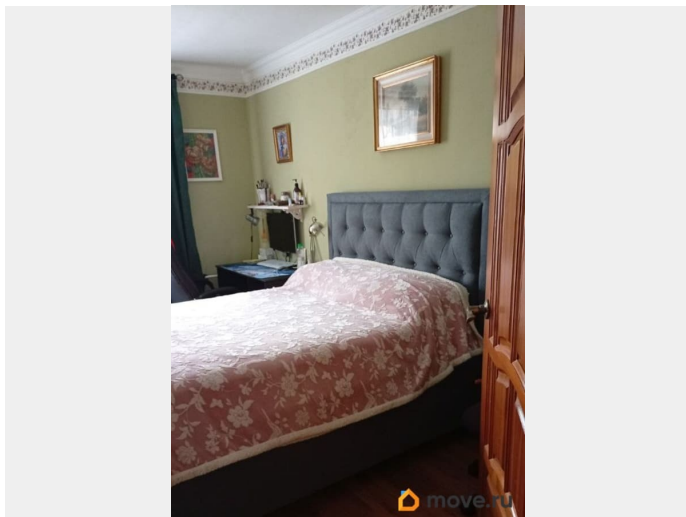
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе! Общая площадь — 50 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. В квартире сделан качественный ремонт, все в отличном состоянии. Комнаты светлые и уютные. Кухня небольшая, но очень функциональная, с современным кухонным гарнитуром. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, тихие и дружелюбные соседи. Возле дома всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом окружен зеленью, в шаговой доступности находятся детские площадки и зоны для отдыха. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки. Недалеко находятся торговые центры и супермаркеты. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и проблем с документами. Подходит для ипотечного кредитования. Я собственник, что исключает дополнительные комиссии



агентствам.





Move.ru - вся недвижимость России