

Создано: 26.11.2025 в 11:18

Обновлено: 04.12.2025 в 20:05

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Стабильная улица

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

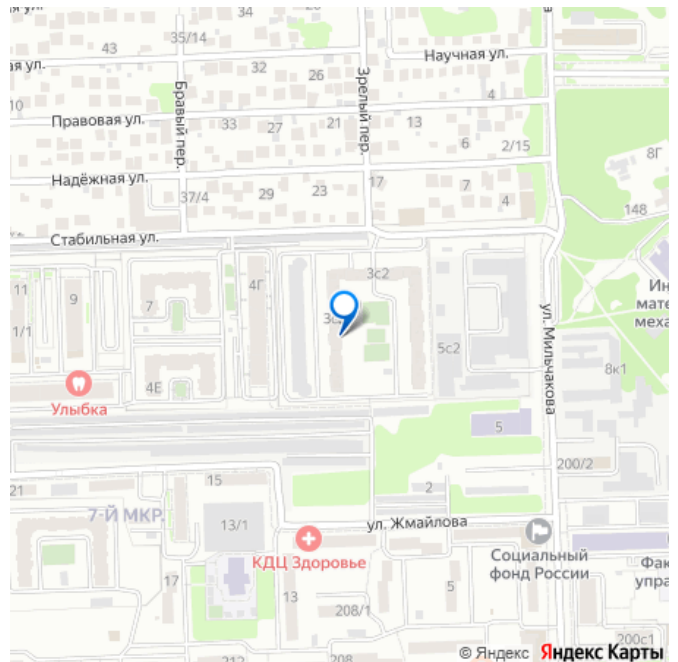
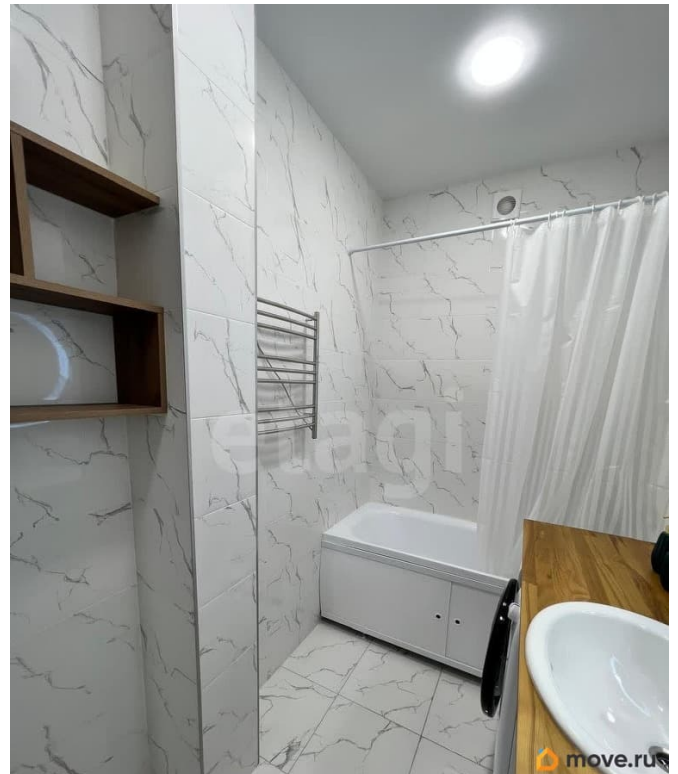
евро

Квартира в новостройке

да

лифт

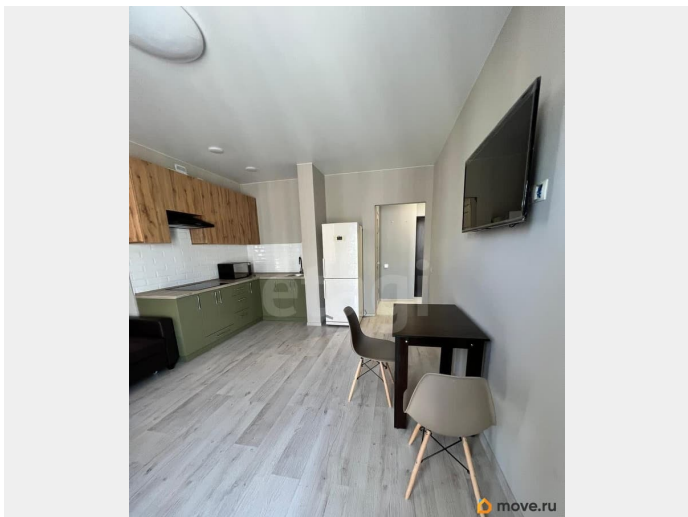
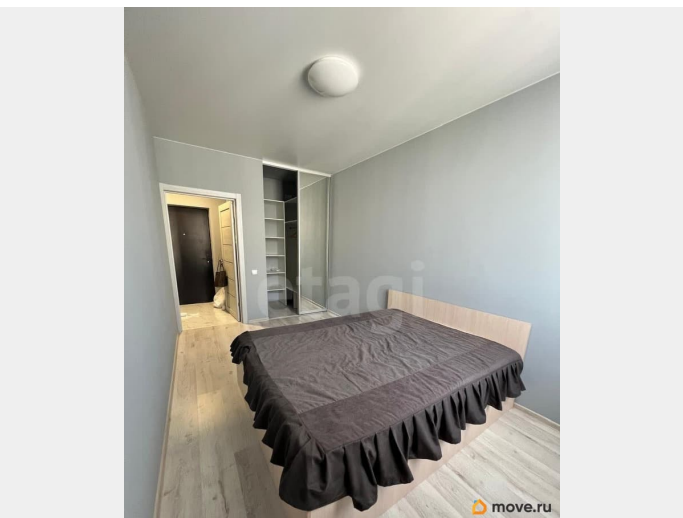
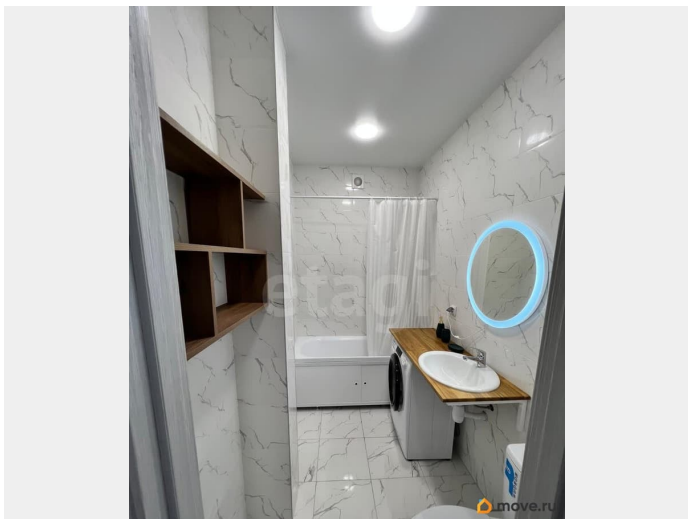
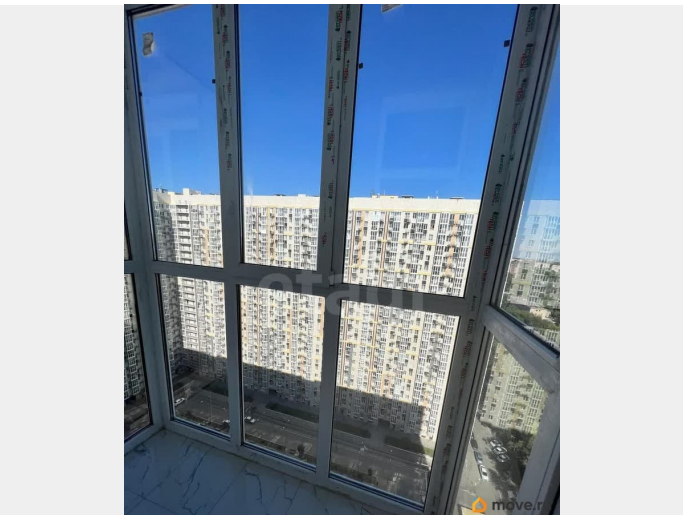
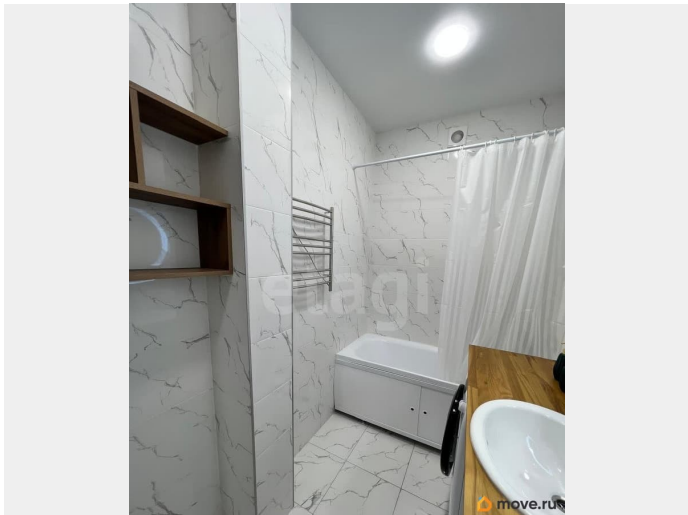
для заметок

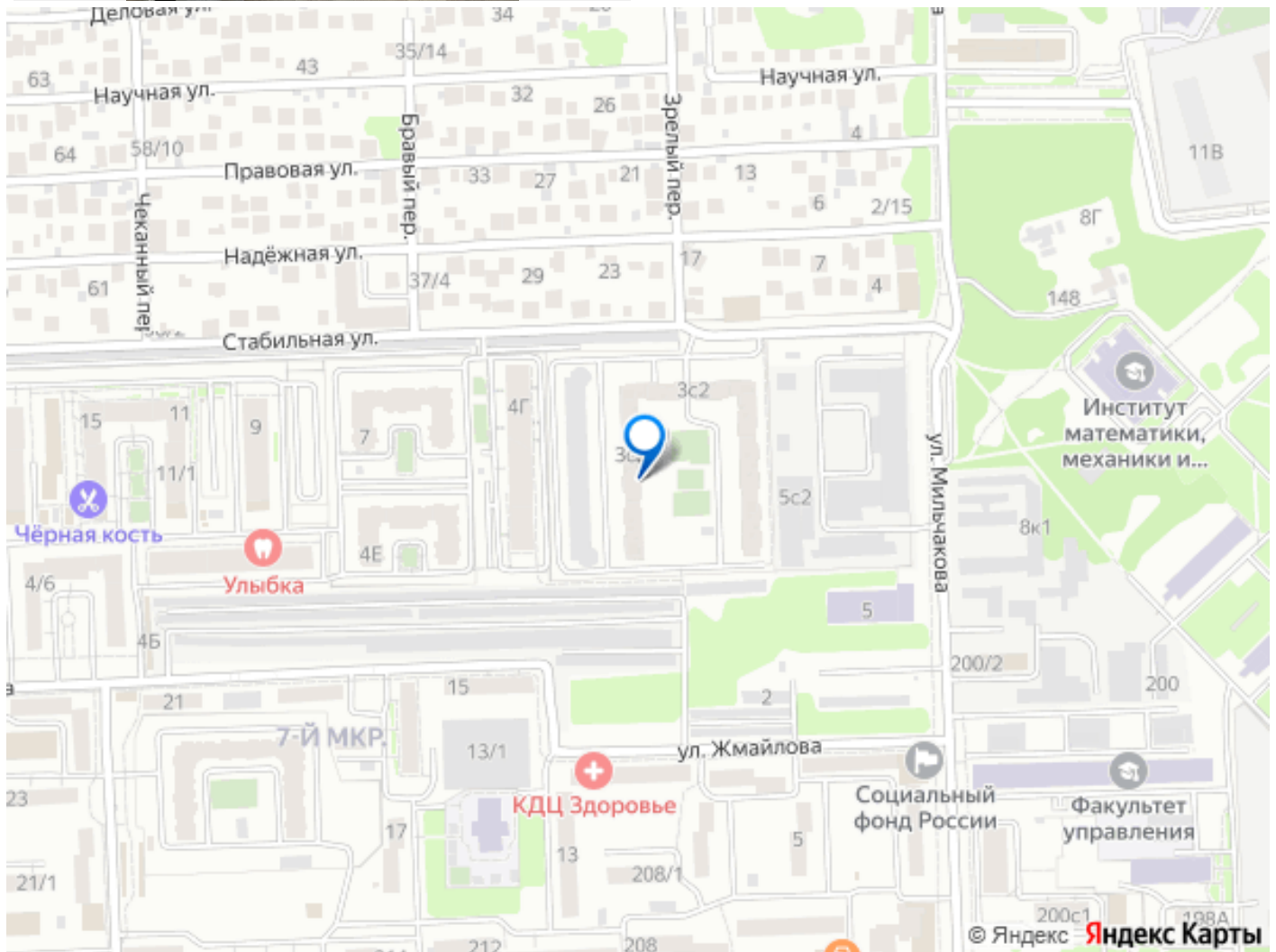
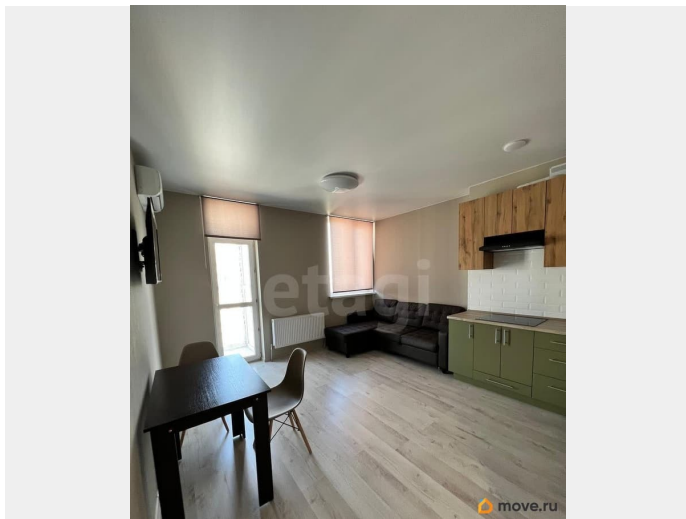


## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 50 м<sup>2</sup> расположена на 22 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает панорамные виды и отсутствие уличного шума. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты (жилая площадь 32 м<sup>2</sup>), просторная кухня 12 м<sup>2</sup> с современной мебелью и техникой, включая посудомоечную машину, а также удобная гардеробная для хранения вещей. Высота потолков 2,8м, а совмещенный санузел с качественной отделкой дополняет функциональность пространства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен евроремонт, установлен кондиционер, встроена кухня, есть вся необходимая бытовая техника (холодильник, стиральная машина), а также мебель для комфортного сна и хранения одежды. Балкон добавляет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: на территории расположен магазин «Пятерочка», в шаговой доступности — детские сады и школы. Во дворе обустроены современная детская площадка и спортивная зона, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — ее преимущества (качественный ремонт, удачное расположение, полная комплектация) гарантируют высокий спрос на арендном рынке. Код пользователя: 178531 Номер в

базе: 8516808





Move.ru - вся недвижимость России