

Создано: 27.02.2025 в 17:32

Обновлено: 27.11.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286966304>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица**

13 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

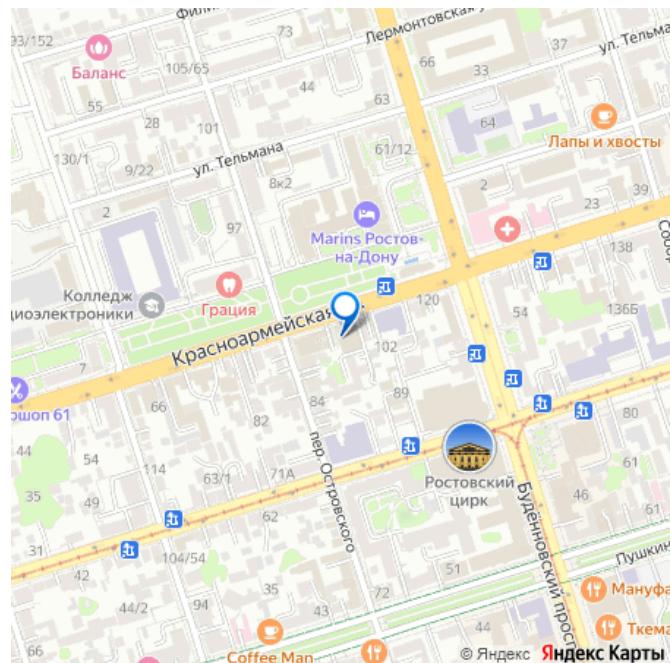
12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50 квадратных метров на десятом этаже кирпичного дома новой постройки (2021 год) в самом сердце Ростова-на-Дону, расположенного по адресу: Красноармейская улица, 94 / переулок Островского, 92. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня радует своими размерами – целых 12 квадратных метров, что предоставляет прекрасные возможности как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов или встреч с друзьями.

Дизайнерский ремонт выполнен с особым вниманием к деталям, создавая атмосферу гармонии и уюта. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на городскую суету, а совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфортного

использования. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка станет отличным местом для поддержания физической формы и активного отдыха всей семьи. Подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается консьержем и закрытой территорией, что

гарантирует спокойствие и уверенность в защите вашего жилища. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, делая этот район особенно привлекательным для жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это идеальное место для тех, кто мечтает о современном жилье в историческом центре города с развитой инфраструктурой и всеми условиями для качественной жизни.

