

Создано: 28.11.2025 в 16:13

Обновлено: 28.11.2025 в 16:00

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица

# 7 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

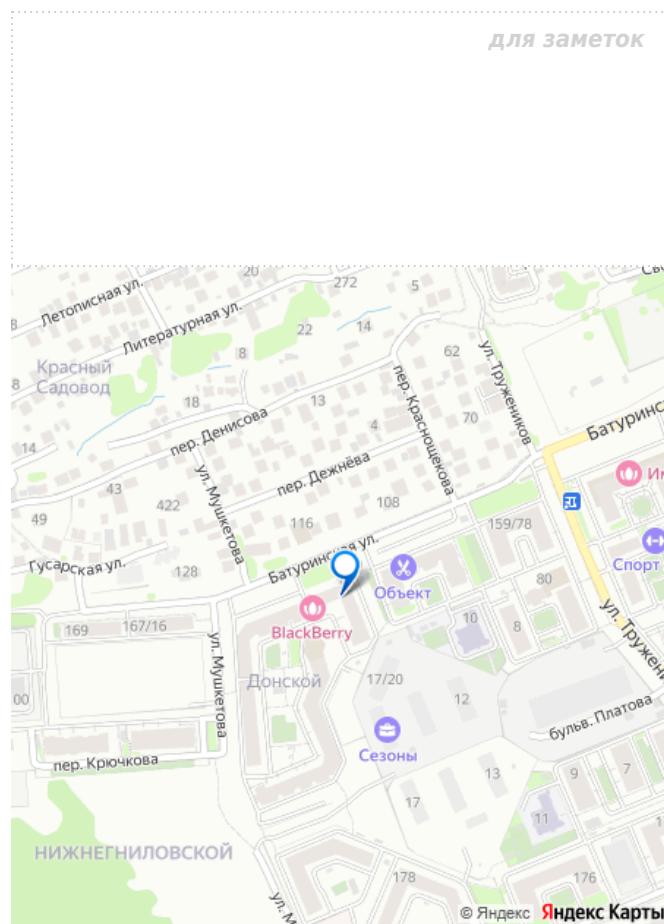
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

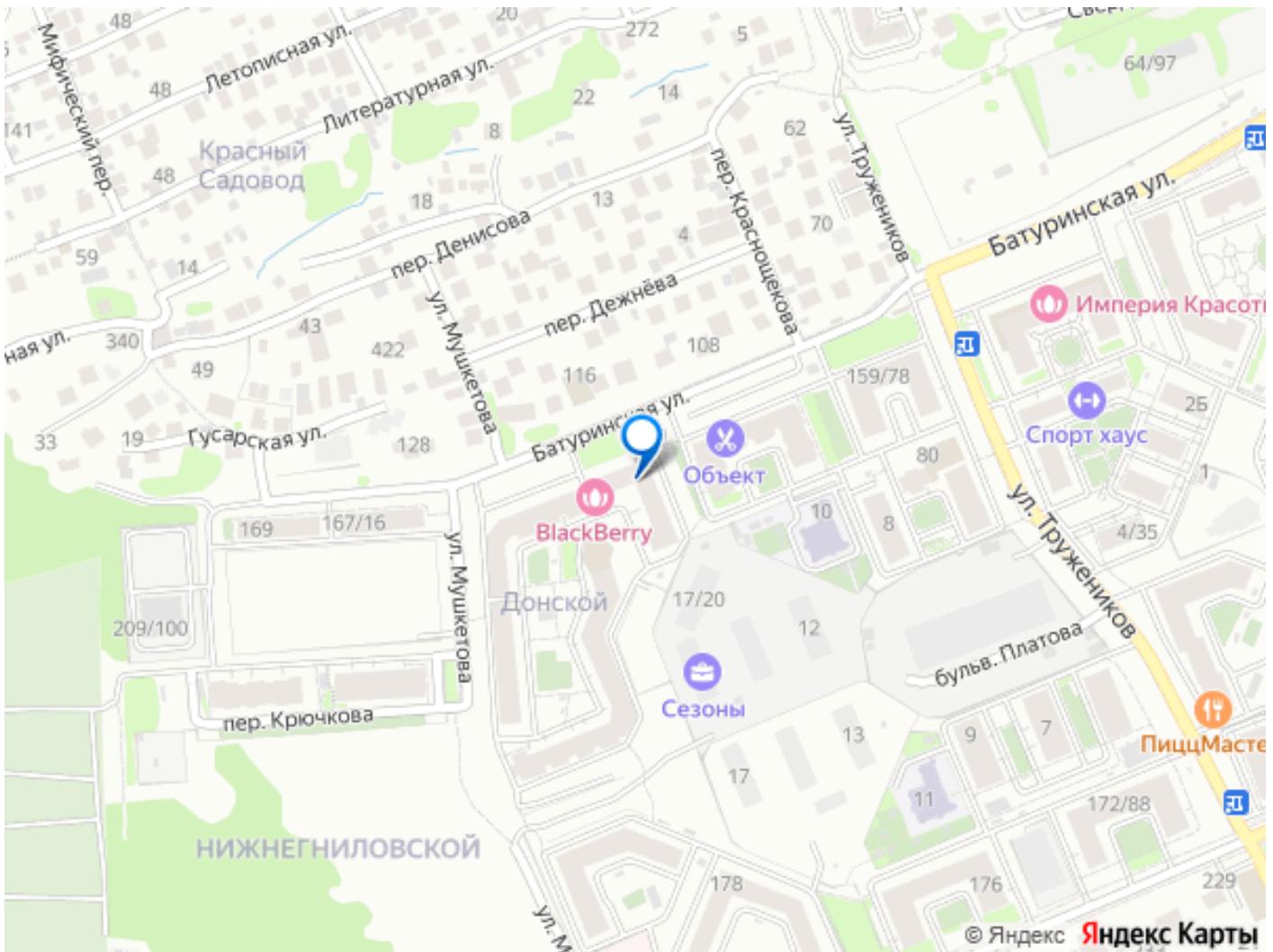
Ремонт



лифт

## Описание

Код объекта: 1948323. Продается уникальная 1-комн. квартира в престижном ЖК «Донской», 39 м<sup>2</sup>, кирпичный дом, этаж: 9/10. Отличная локация, 15 мин до центра города, Ростов-на-Дону. Дом бизнес-класса, малоэтажной застройки, 2023 года. В квартире выполнен дорогой дизайнерский ремонт, никто не жил! Квартира полностью готова к заселению, имеется вся мебель и техника. Из кухни-гостиной есть выход на отапливаемый балкон. Совмещенный просторный санузел и много мест хранения! Дом находится в самом популярном районе города с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. Рядом медицинские учреждения, спортивные объекты, торговые центры, парки и аллеи. Закрытая территория: благоустроенная территория дома, видеонаблюдение, просторный холл и огромная детская площадка. Низкие коммунальные платежи. Имеется консьерж. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС». Звоните!!!



Move.ru - вся недвижимость России