

Создано: 27.11.2025 в 14:42

Обновлено: 28.11.2025 в 10:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286990846>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева**

8 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

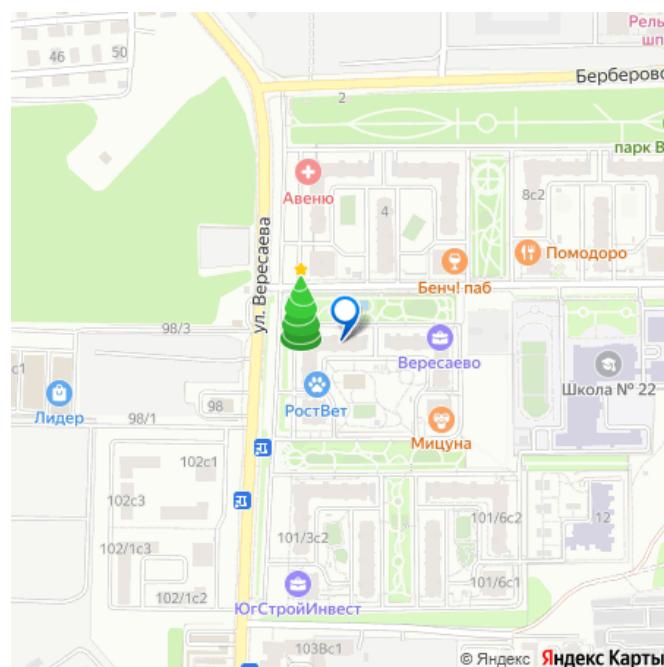
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

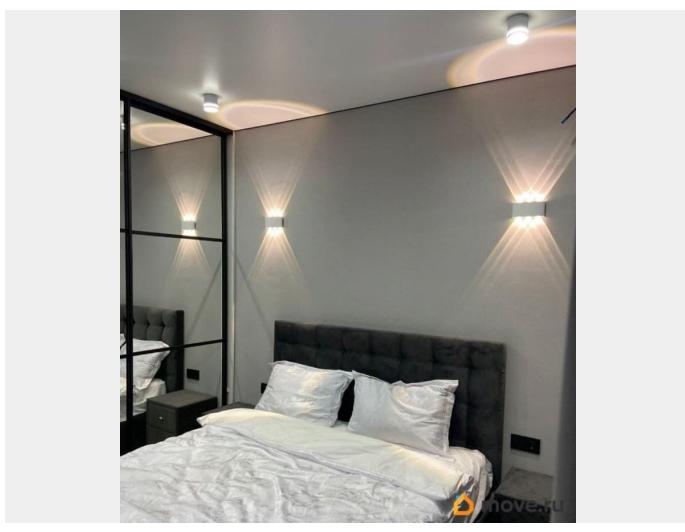
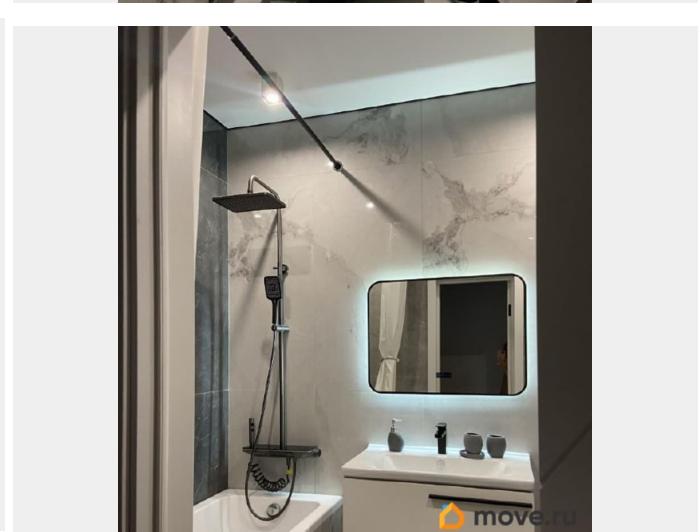
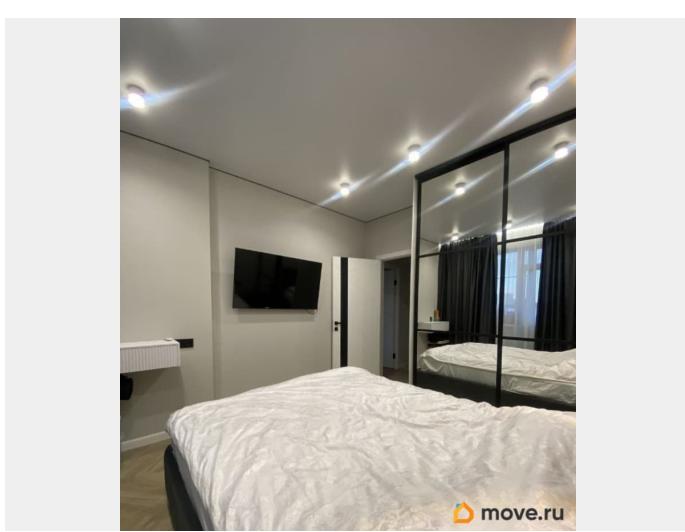
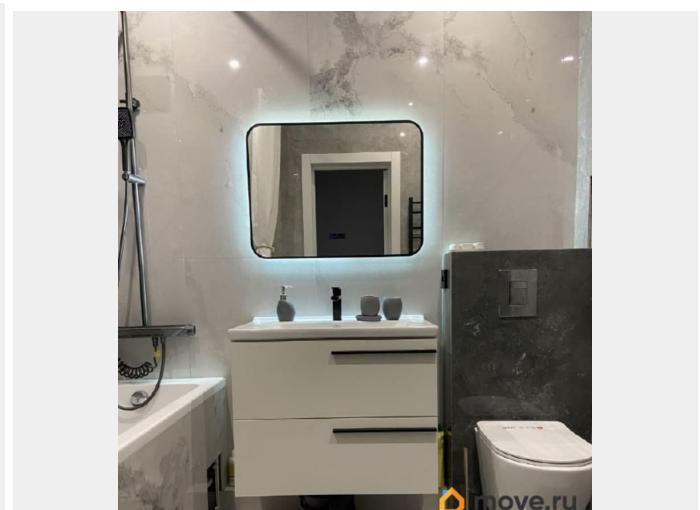
косметический

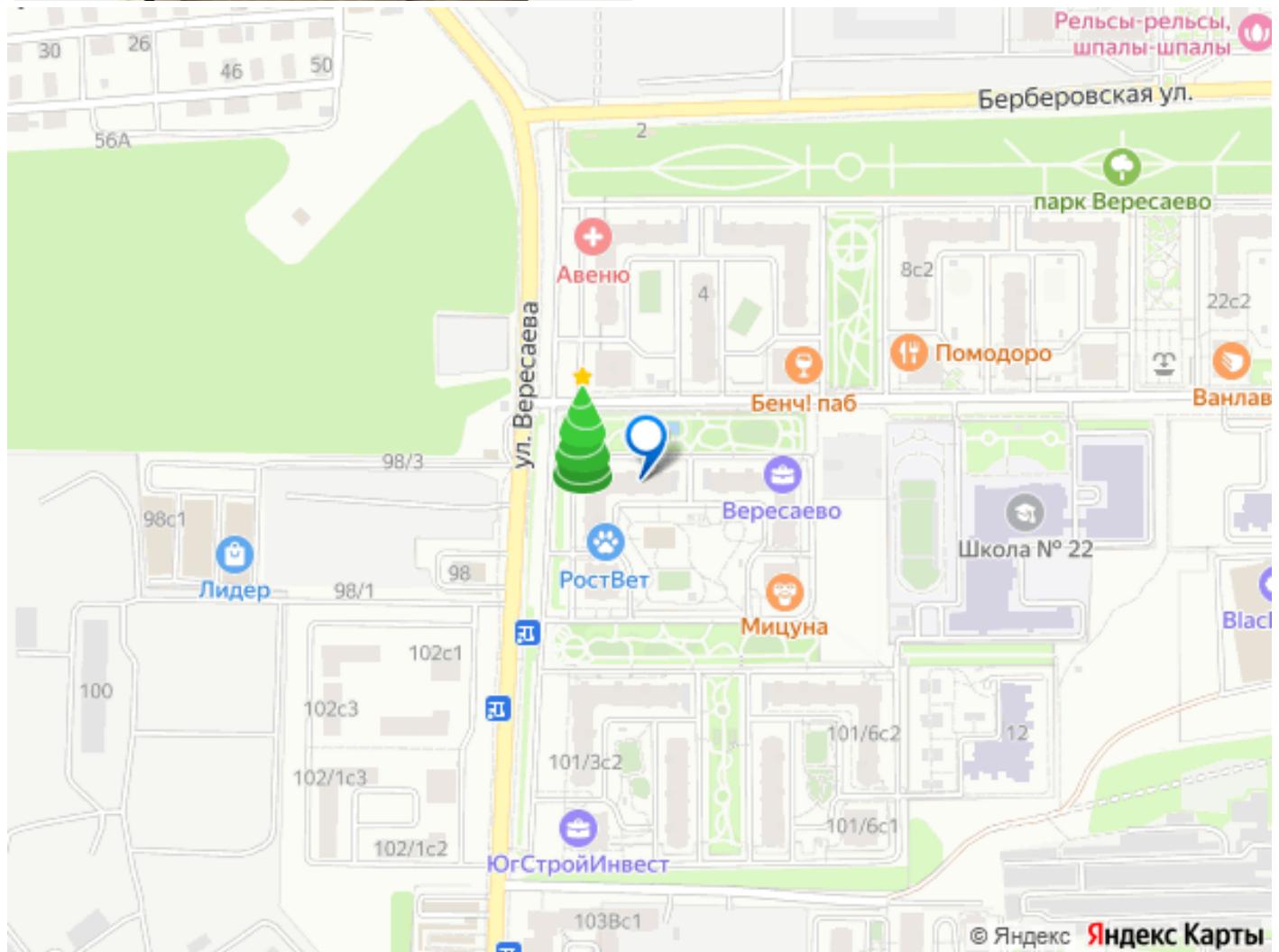
лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50 квадратных метров на 9 этаже монолитного дома новой постройки (2021 год), расположенного в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону по адресу улица Вересаева, 101/1 ст2. Жилая площадь составляет комфортные 29.6 квадратных метров, а кухня занимает приятные 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира включает раздельный санузел, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, наполняя пространство естественным светом. Для вашего удобства во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, подземная парковка со шлагбаумом обеспечит безопасность вашему автомобилю. Территория дома закрыта и оборудована кодовой дверью, что гарантирует дополнительную защиту и спокойствие жителей. В непосредственной близости от дома расположены разнообразные объекты инфраструктуры, включая школы, детские сады, торговые центры, парк и фитнес-клубы, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство расположения своего жилья. Интерьер квартиры украшает свежий косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется

вкладывать дополнительные средства и время в подготовку жилья к заселению. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в развивающемся районе с развитой инфраструктурой и приятной атмосферой для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России