

Создано: 30.11.2025 в 16:52

Обновлено: 30.11.2025 в 15:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287028694>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова**

5 250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

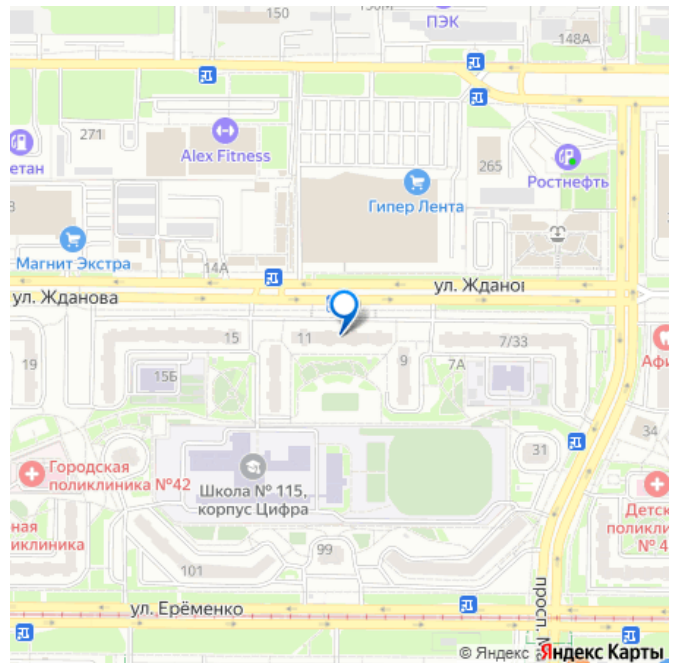
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



лифт

Описание

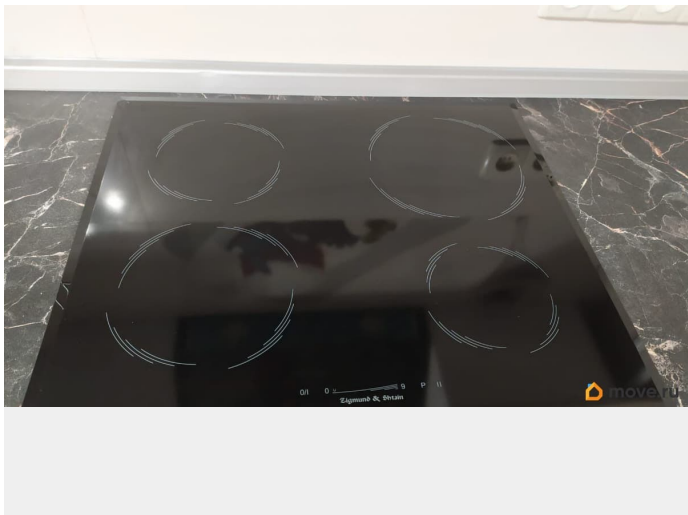
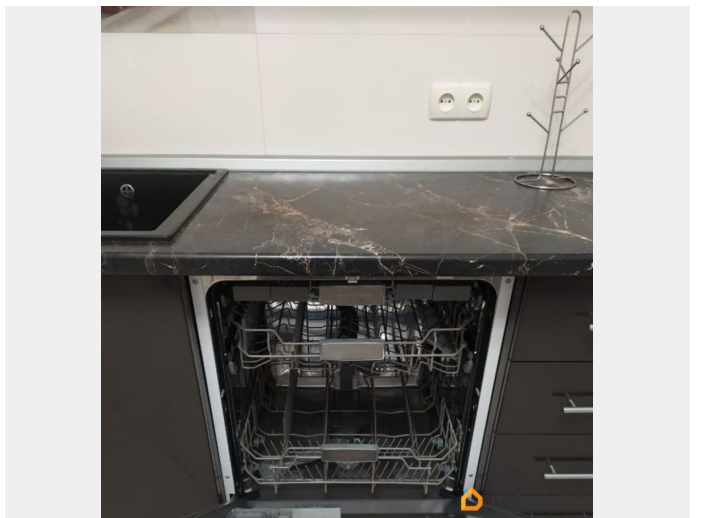
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50 квадратных метров на восьмом этаже двадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Жданова, дом 11. Здание построено в 2011 году и имеет консьерж-сервис для обеспечения комфорта и безопасности жителей. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет 34 квадратных метра, кухня занимает 8.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов.

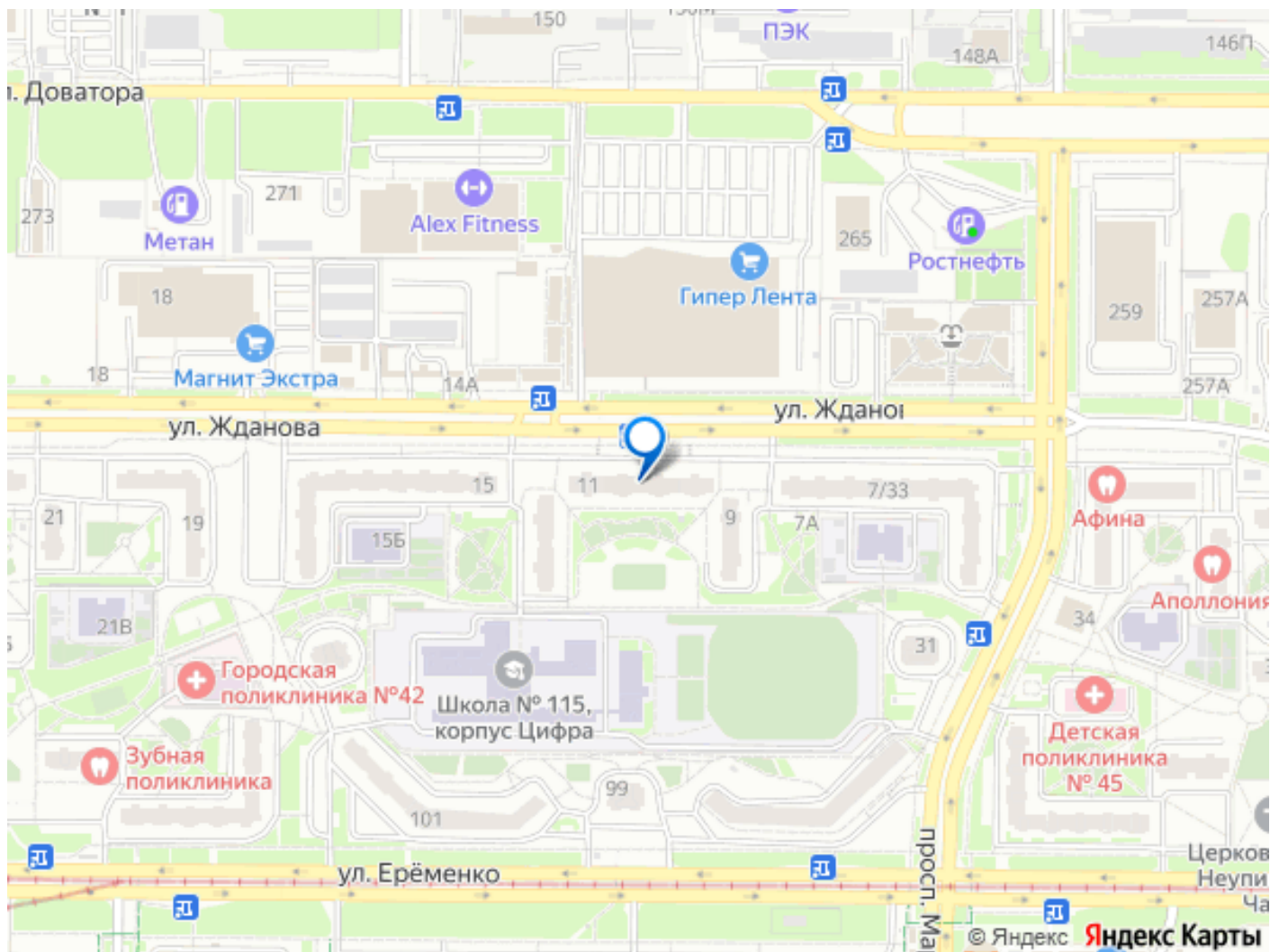
Комфортное пространство дополняется наличием балкона, откуда открывается вид на улицу. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная зона позволит поддерживать форму и заниматься спортом на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома.

Расположение жилья предлагает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины «Апекс плюс» и крупный супермаркет, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Рядом расположены частные детские сады «Лучик» и образовательный центр «Форум», а также разнообразные студии красоты, такие как

«Hair Nail». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой, позволяющей наслаждаться жизнью в гармонии с природой и удобствами городской среды. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России