

Создано: 01.11.2025 в 16:01

Обновлено: 07.12.2025 в 18:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 9**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

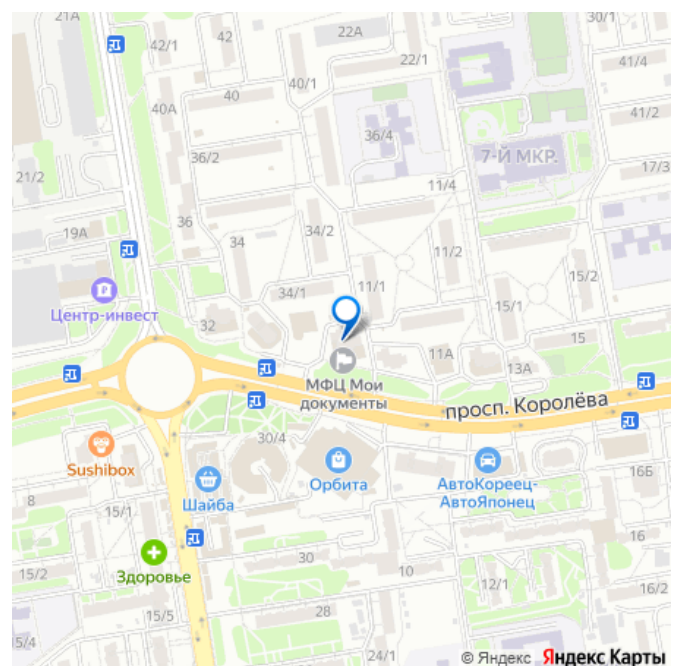
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287051053>

**Виктор Олексенко, Брелок**

**79896301532**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

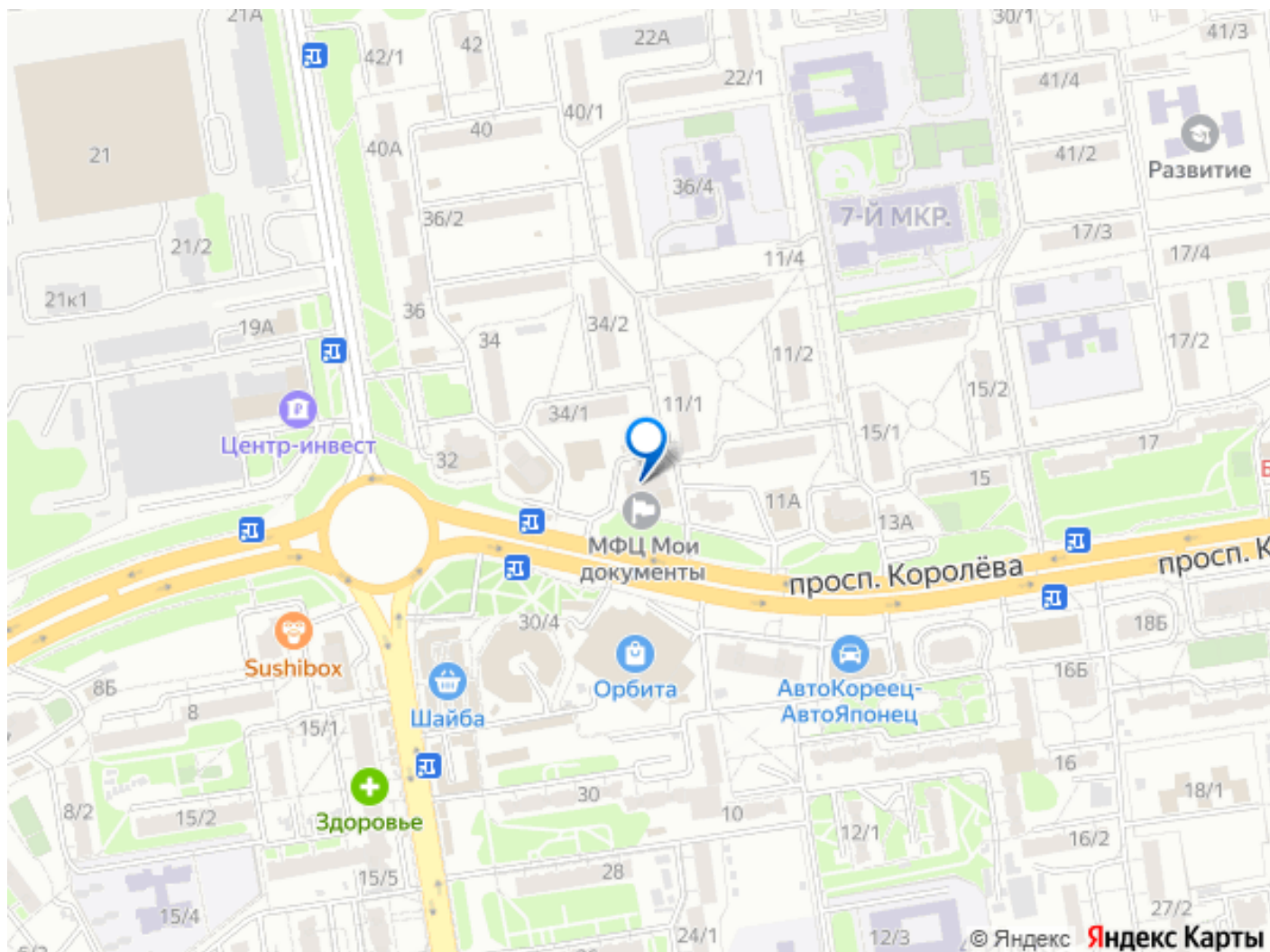
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 106948618 В продаже двух комнатная квартира в Сердце Северного мкр-на. Отличный вариант под сдачу, либо для собственного проживания. Кирпичный дом, косметический ремонт, укомплектована мебелью и техникой, можно зайти и жить. В квартире есть кладовая комната (которую можно переоборудовать под гардеробную) и ниша под большой встроенный шкаф. Рядом все необходимое, супермаркеты, ТЦ «Орбита», рынок «Шайба» и «Квадро», Гимназия 118, Детский сад 42, Школа 107, все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта! Ответственный специалист - Олексенко Виктор





Move.ru - вся недвижимость России