

Создано: 04.12.2025 в 19:27

Обновлено: 04.12.2025 в 19:06

<https://rnd.move.ru/objects/9287180148>

Анна Головатюк, Анна Головатюк

79882538961

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 109/3**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

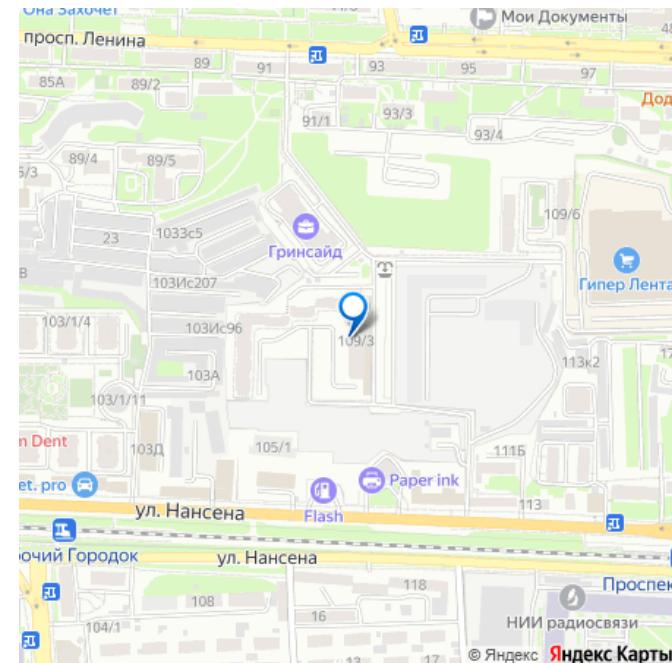
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

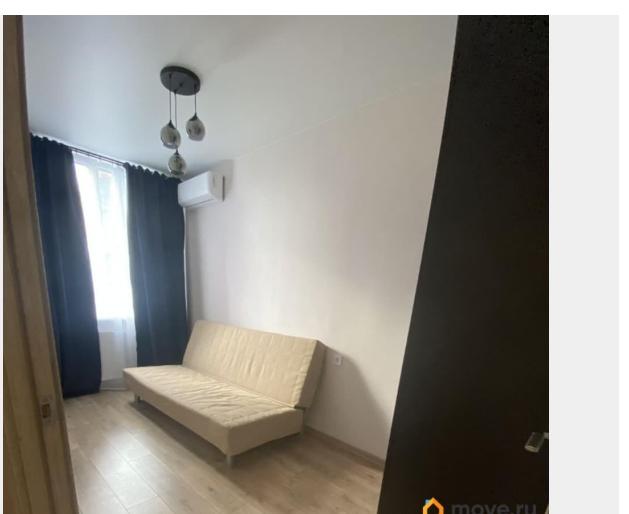
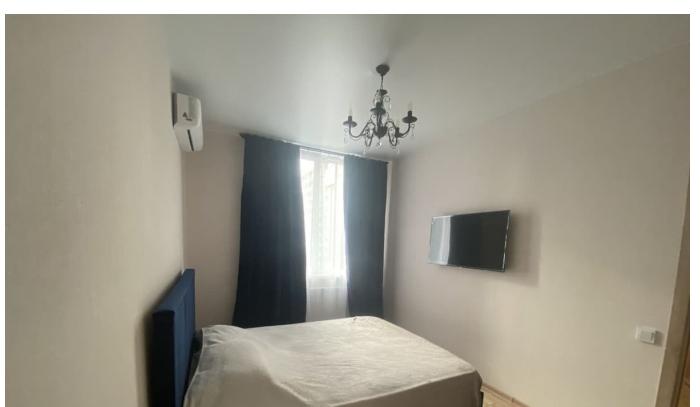
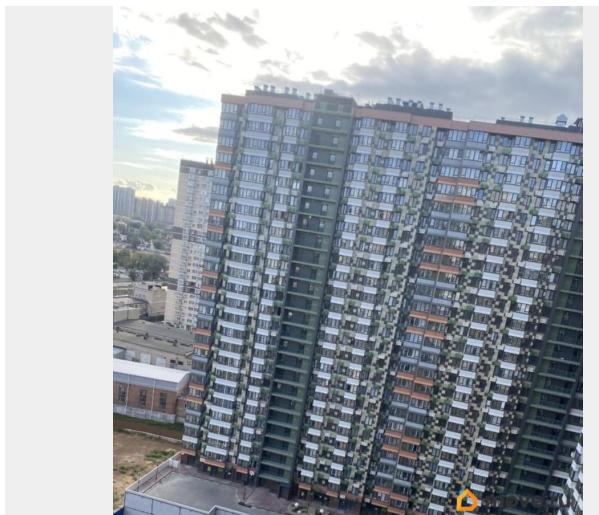
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме. Общая площадь — 50 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 18-м этаже 25-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Есть вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить.

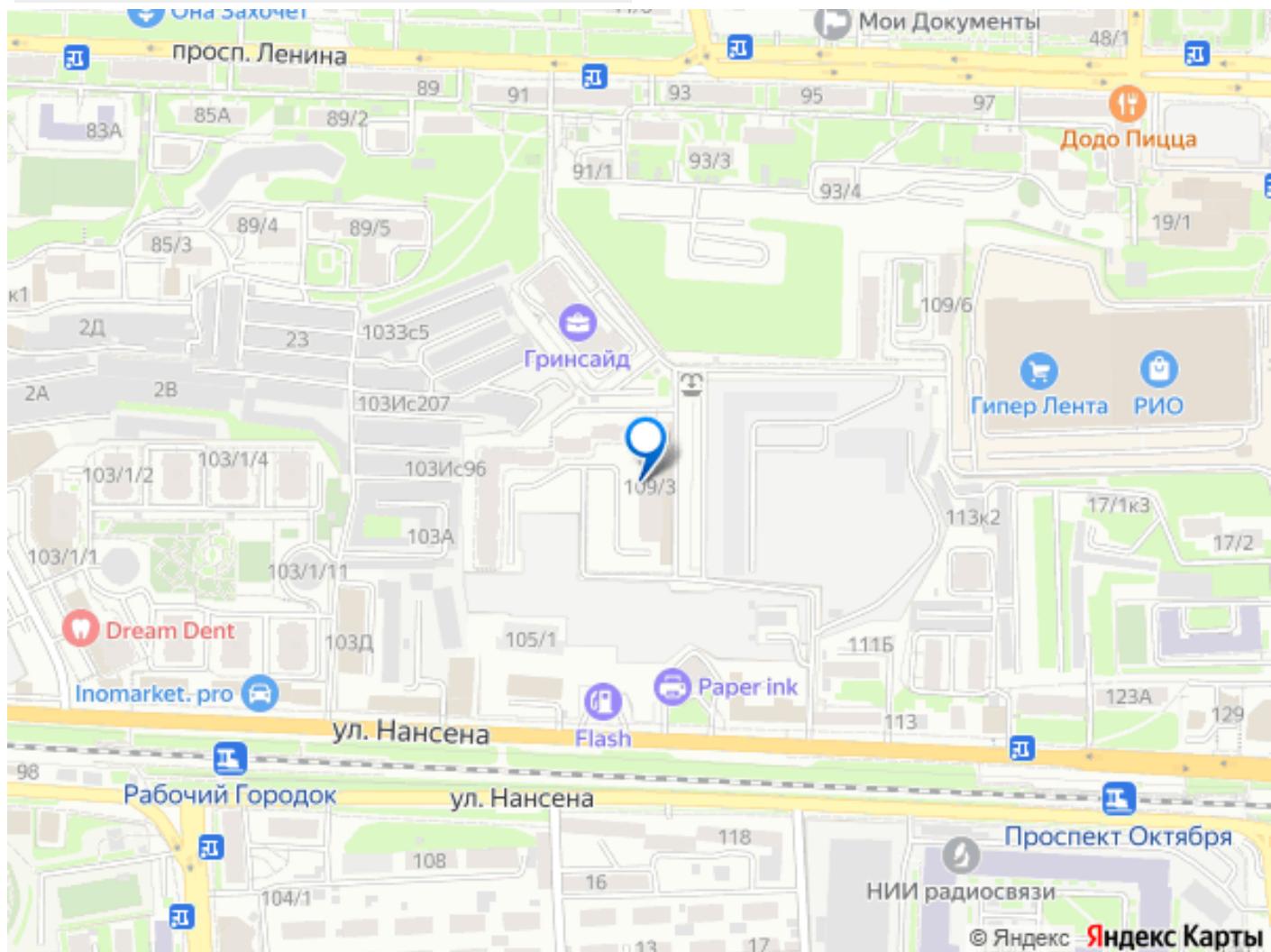
Просторная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, а в совмещенном санузле установлена современная сантехника. Из гостиной есть выход на уютный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. В подъезде чисто и ухоженно, работают грузовой и пассажирский лифты. Для удобства жильцов предусмотрена подземная парковка, поэтому проблемы с парковкой не возникнет. Район окружен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас записаться на просмотр и

убедиться в том, что эта квартира —
отличный выбор для комфортной жизни! АН
Империум Елена





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России