

Создано: 07.12.2025 в 14:49

Обновлено: 07.12.2025 в 14:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287221539>

Собственник

**79885310438**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 85/3**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 85/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

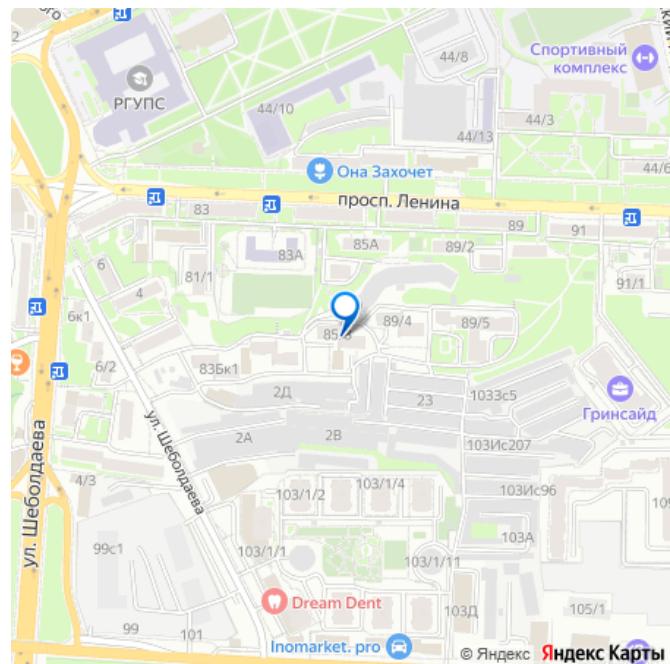
совмещенный

Вид из окна

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Собственник. Продаю уютную светлую двухкомнатную квартиру с косметическим ремонтом в центре Ростова. Свежий ремонт делали для себя. Комнаты изолированные. Кухня 15 кв.м с выходом на балкон. Санузел совмещен. Рядом гимназия, РГУПС, ТЦ «РИО». Хорошая транспортная развязка.

