

🕒 Создано: 08.12.2025 в 14:24

Обновлено: 08.12.2025 в 16:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/2**

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9287240793>

**Максим Андрющенко, ЛЕНДЛОРД**

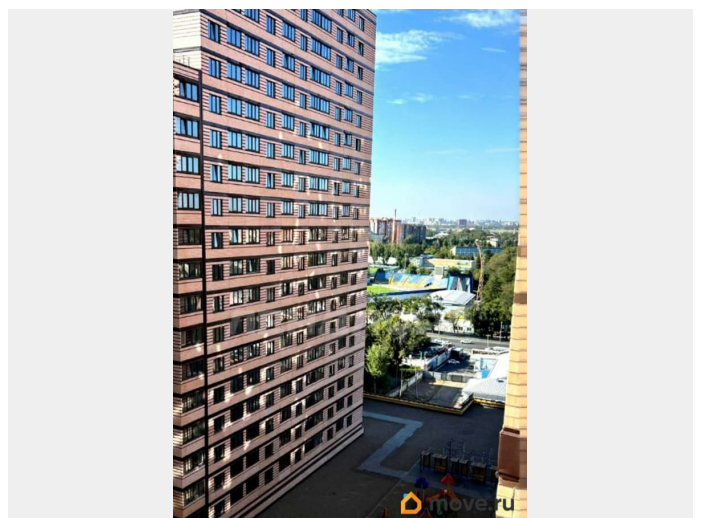
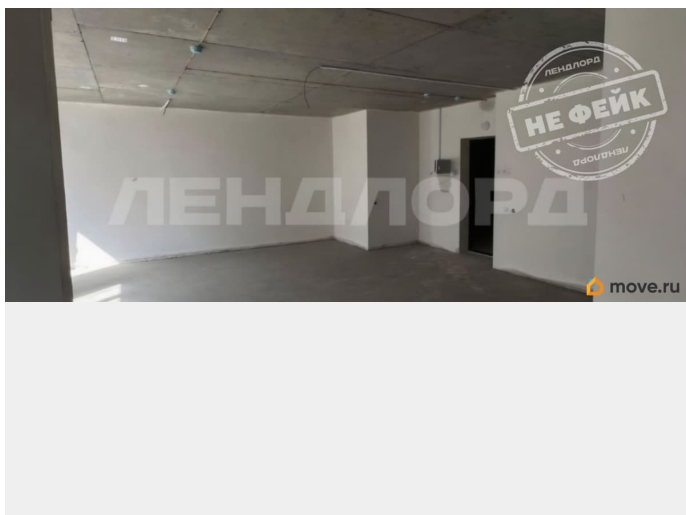
**79895203613**

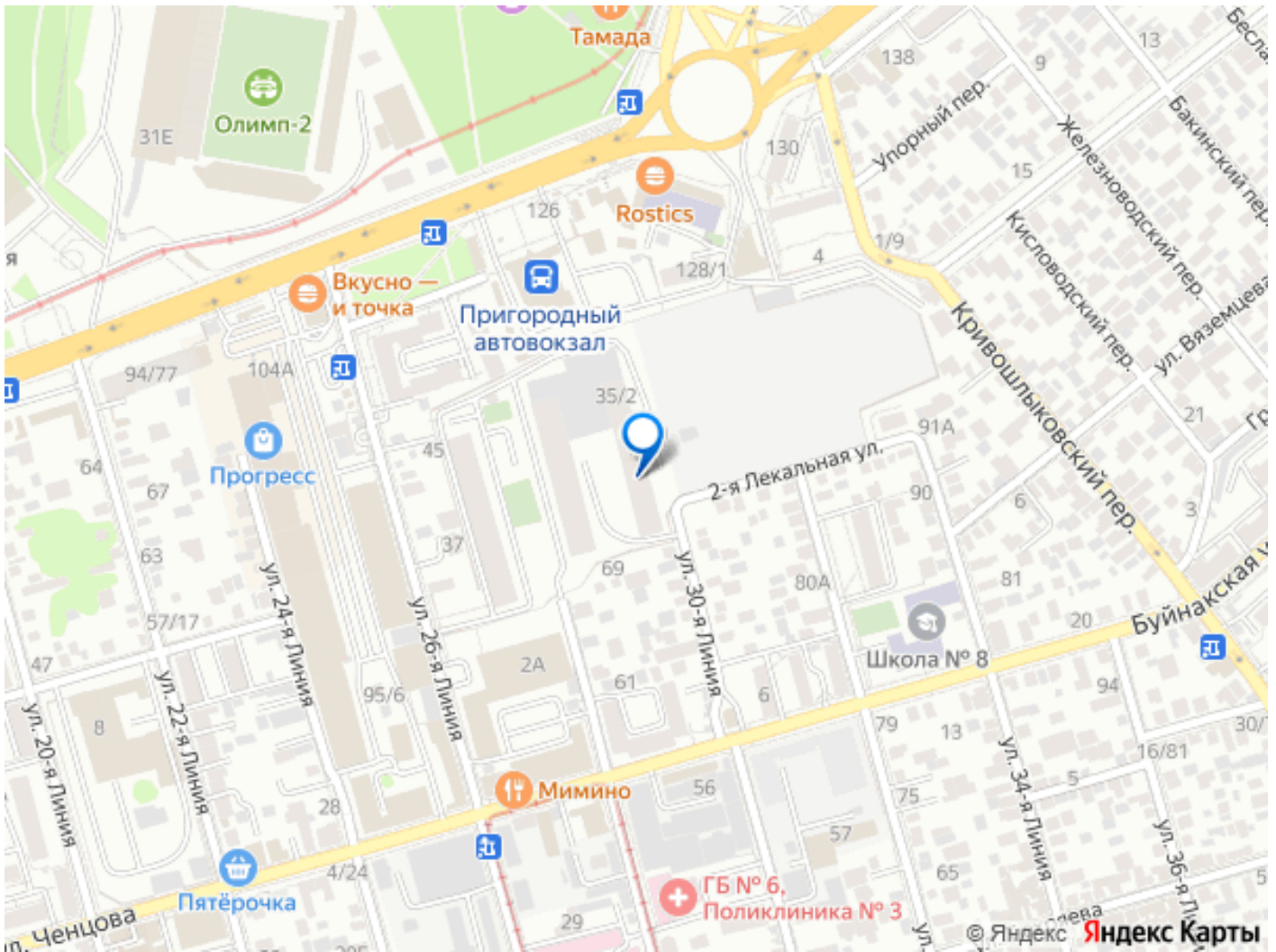
для заметок



## Описание

Каталожный номер — F079410 НЕ ФЕЙК! В жилом комплексе «Линии» предлагается просторная квартира с удобной планировкой: две большие изолированные комнаты и отдельная кухня. Комплекс оборудован системой охраны и видеонаблюдения, территория огорожена. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся три детских сада и четыре школы, имеется удобная транспортная развязка и остановки общественного транспорта. Рядом расположен прекрасный парк, подходящий для семейных прогулок. В непосредственной близости располагаются сетевые супермаркеты, кафе и фитнес-клубы. Квартира принадлежит единственному взрослому собственнику. Обременения отсутствуют. По всем вопросам звоните или пишите контактное лицо Максим Андреевич. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In.





Move.ru - вся недвижимость России