

Создано: 17.12.2025 в 14:34

Обновлено: 17.12.2025 в 14:21

<https://rnd.move.ru/objects/9287485073>

Мария Гогичаева, Домиан

79198706790

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102/1с3**

9 199 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
102/1с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

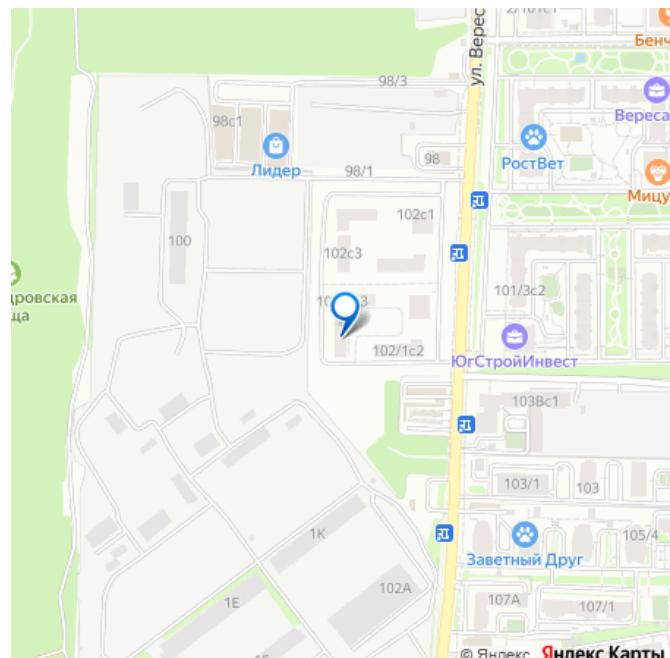
12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

10/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

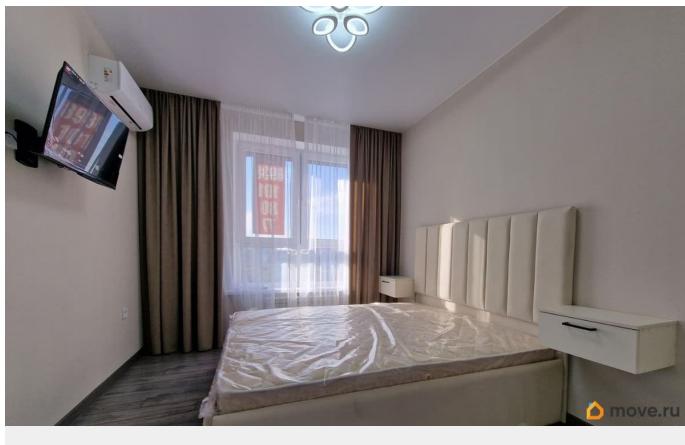
Продается стильная, полноценная 2х комнатная квартира в современном жилом комплексе ЖК ПЕРСОН по ул. Вересаева 102/1с3. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м с балконом, она расположена на 10 этаже 13-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году.

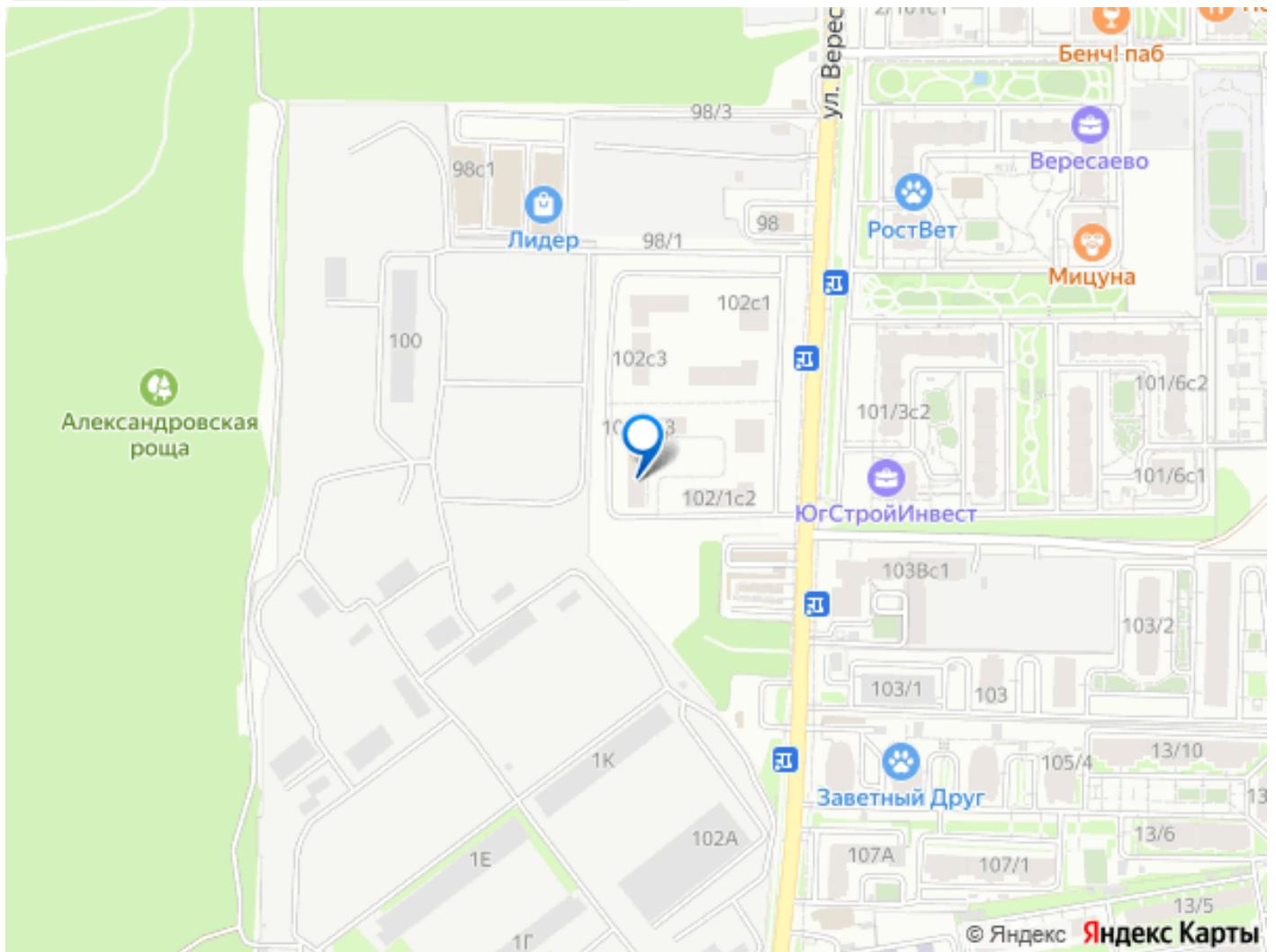
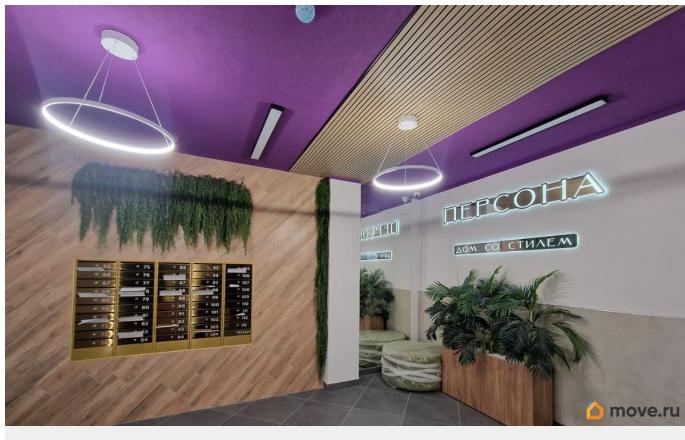
Высокие потолки (2.8 метра) создают ощущение простора и света. Квартира оформлена с качественным, современным ремонтом, что добавляет ей особый шарм.

Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Лоджия с видом во двор, где можно провести время на свежем воздухе. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и ежедневного использования. Подземная парковка решает вопрос с парковочными местами, поэтому, а значит, ваш автомобиль всегда будет в безопасности.

Инфраструктура района развита на высоком уровне: рядом строится ТЦ, своя большая школа на 1700 мест, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. По условиям сделки: квартира продается от агентства, без

обременений, возможна ипотека. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в современном доме и ценит личное время. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Все фото соответствуют, мобильный показ. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России