

Создано: 19.12.2025 в 12:22

Обновлено: 19.12.2025 в 14:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287533811>

Виталий Паклин, Монолит

**79885306818**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Севанская, 12А**

**5 999 000 ₽**

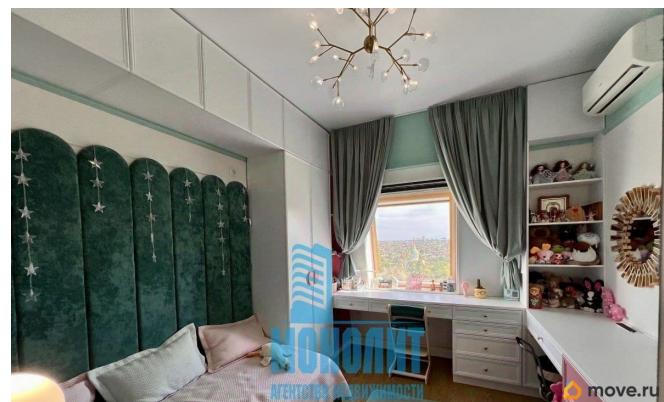
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Севанская, 12А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Севанская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

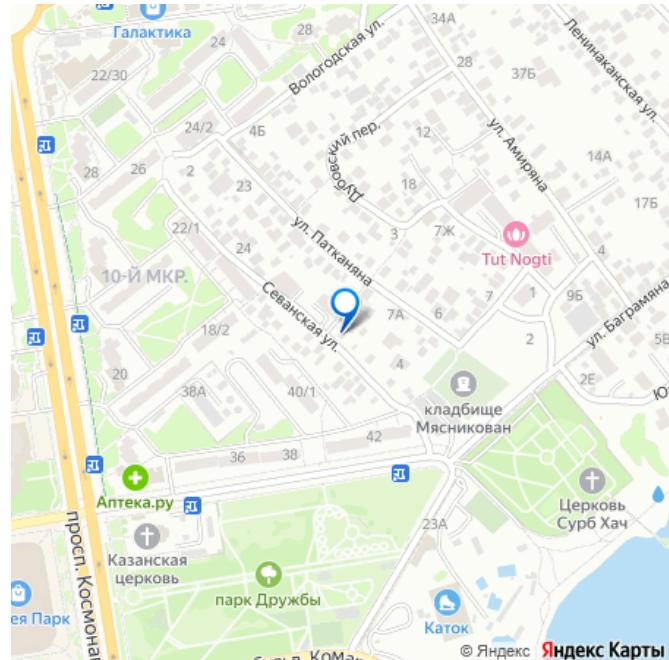
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



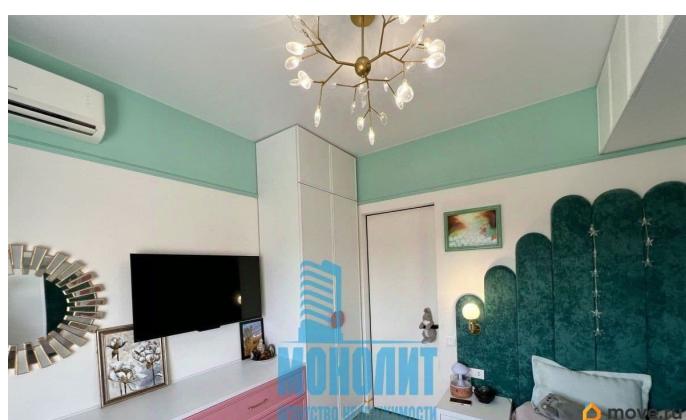
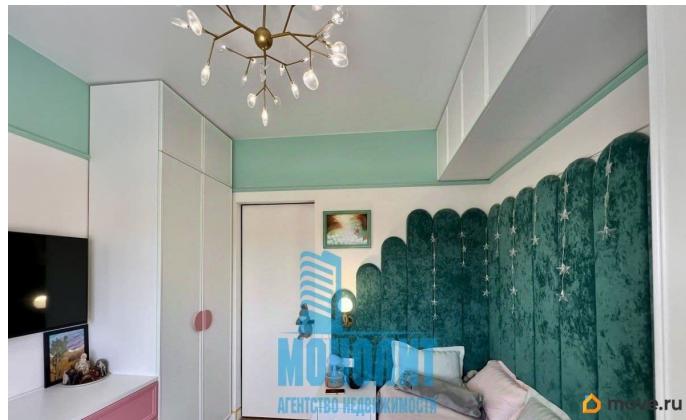
## **Описание**

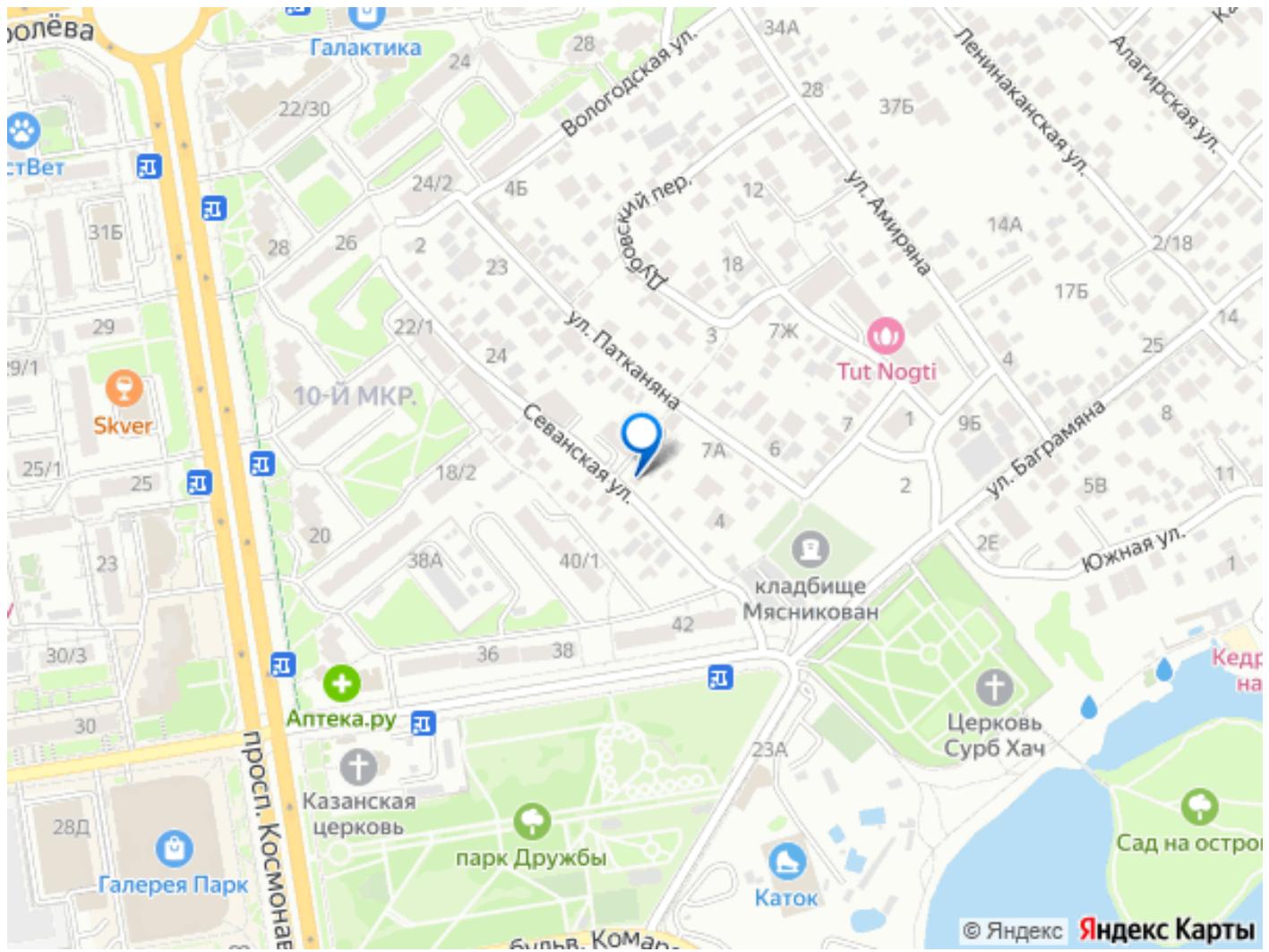
Продается уютная квартира с двумя изолированными комнатами . Общая площадь квартиры составляет 50.00 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Новая мебель и современная техника остается, квартира укомплектована по самым современным стандартам. В квартире выполнен уникальный дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и стиля. Вся необходимая мебель остается для новых владельцев, что делает эту покупку еще более привлекательной. Это отличное сочетание цены и качества, которое позволит вам приобрести красивую и уютную квартиру по доступной цене. Квартира подойдет идеально для семей с детьми или молодых людей, желающих создать свое первое гнездышко. Этот вариант также является оптимальным для инвестиций в недвижимость особенно для сдачи в аренду.

Кроме того, продавец готов рассмотреть варианты покупки по ипотеке или использованию материнского капитала.

Рядом с домом есть все необходимые удобства и инфраструктура: детские сады 304 и 267, школа 99 и другие находятся в шаговой доступности, детская и городская поликлиники, а также развлекательные объекты, такие как Вейк-парк, аквапарк Осьминожек и парк культуры и отдыха Дружба. Вблизи дома расположены два рынка Квадро и Северный. Остановки общественного транспорта совсем рядом. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру, которая подарит вам и вашей семье комфорт и уют! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.

Номер объекта: #1/537827/20644





Move.ru - вся недвижимость России