

Создано: 16.11.2025 в 09:19

Обновлено: 01.12.2025 в 13:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286628535>

Сокол, Сокол

**79861273597**

**6 378 750 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

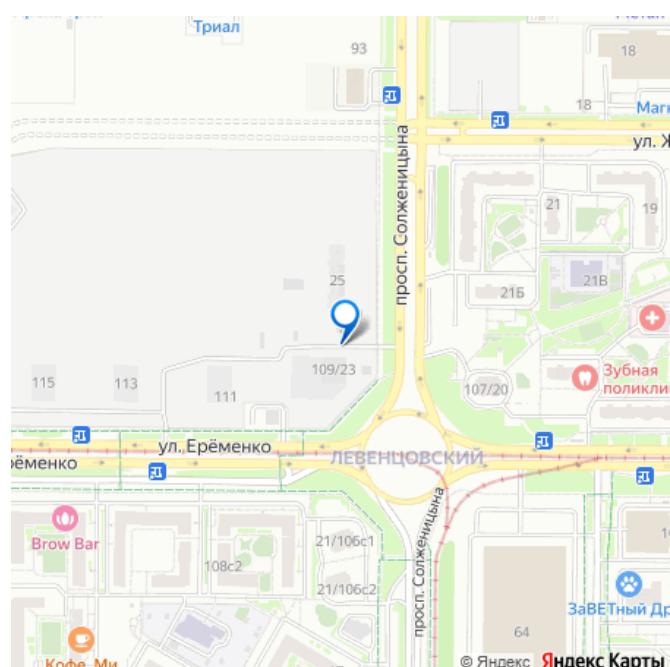
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.03 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Новый масштабный проект в Левенцовском микрорайоне. На территории 15 Га запроектировано 13 кирпично-монолитных домов с панорамным остеклением балконов. Современная инфраструктура жилого парка включает в себя муниципальную школу и детский сад, детские площадки нового поколения, всё для активного образа жизни - воркаут зоны и футбольные поля, беговые и велодорожки. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению - на территории множество деревьев и цветов. В проекте использованы инновационные решения - экопарковки, эксплуатируемая кровля, безбарьерная среда, а также беседки, зоны для отдыха и медитаций и многое другое. Проект воплощает концепцию «город в городе».

