

Создано: 07.11.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286360183>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Штахановского**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Штахановского

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Штахановского](#)

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

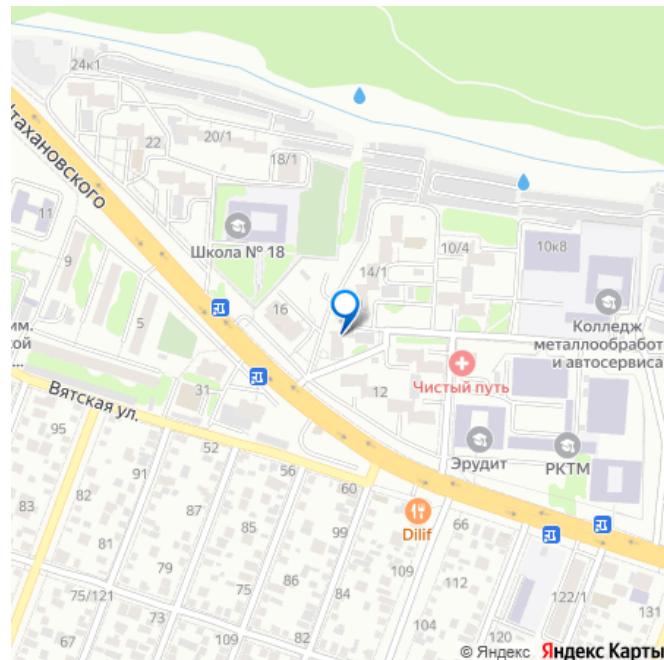
8.1 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

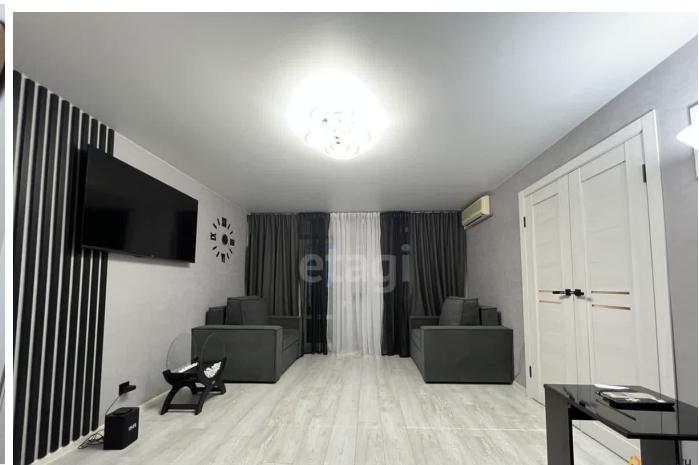
Квартира в новостройке

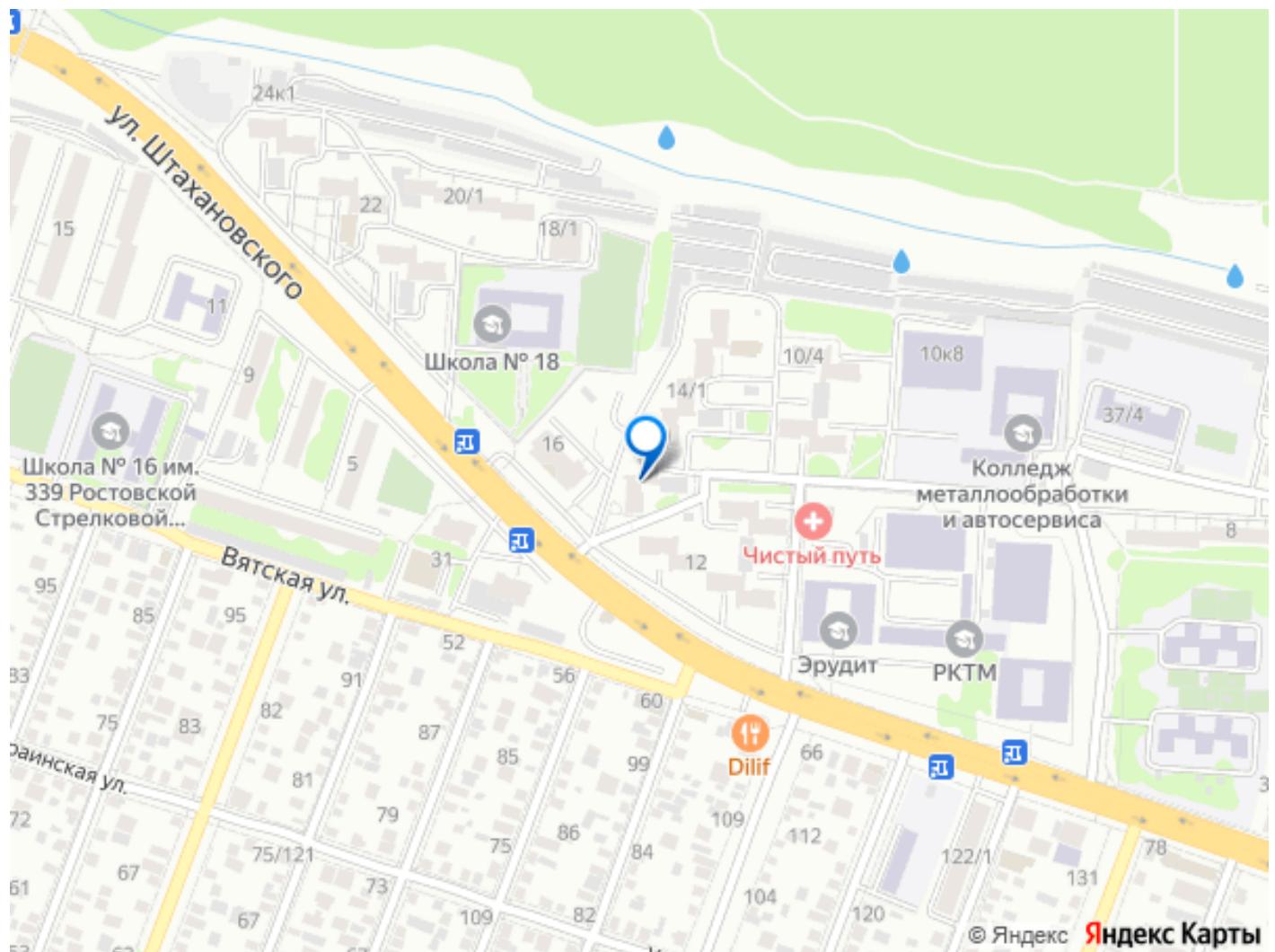
да

лифт

Описание

Продается дизайнерская двухкомнатная квартира от собственника, расположенная на первом этаже 9-этажного дома с высоким цоколем, что обеспечивает комфорт и удобство. Квартира полностью отремонтирована в современном стиле, с использованием качественных материалов и вкусом выполнена для собственного проживания. В помещении установлены тёплый пол, высокие потолки 2.7 м, раздельный санузел, окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. В комплект входит вся необходимая мебель: кухня, системы хранения, спальные места, а также техника — кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Есть две лоджии с панорамными окнами, обеспечивающими свежий воздух и дополнительное пространство. В доме сделан современный ремонт подъезда, установлены домофон и видеонаблюдение, есть запас по проведённым коммуникациям: канализация, электропроводка, водопровод, отопление — всё новое, а параллельно есть выделенные системы для повышения комфорта. Тёплый и тихий район с хорошей транспортной развязкой, рядом школы, садики, магазины, аптеки, колледж, рынки, а также спортзалы и торгово-развлекательные центры в 10 минутах. Во дворе расположена платная, недорогая автостоянка. Минимальные коммунальные платежи. Вокруг много зелени и спокойных соседей. Код пользователя: 192161 Номер в базе: 10294293





Move.ru - вся недвижимость России