

Создано: 17.12.2025 в 10:12

Обновлено: 17.12.2025 в 10:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 25/1**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 25/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

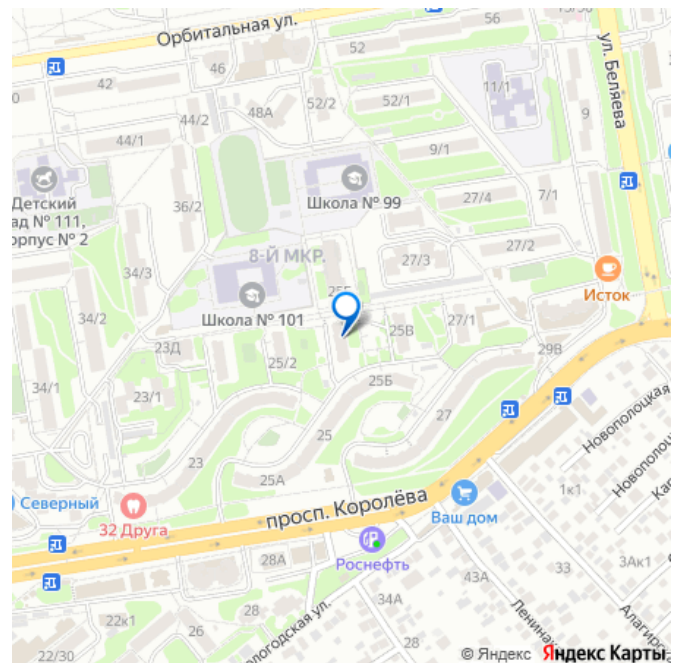
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287484983>

**Оксана Оноприенко, ТИТУЛ**

**79885606954, 7989551  
4811**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

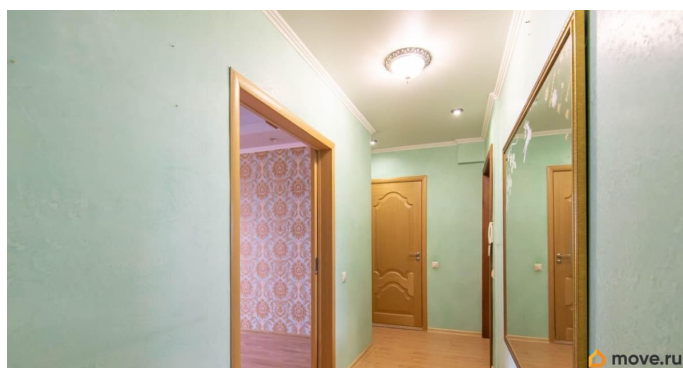
Покупка в ипотеку

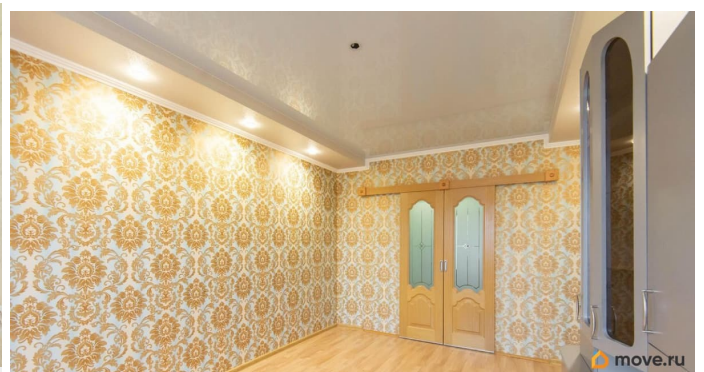
да

возможна ипотека, лифт, парковка

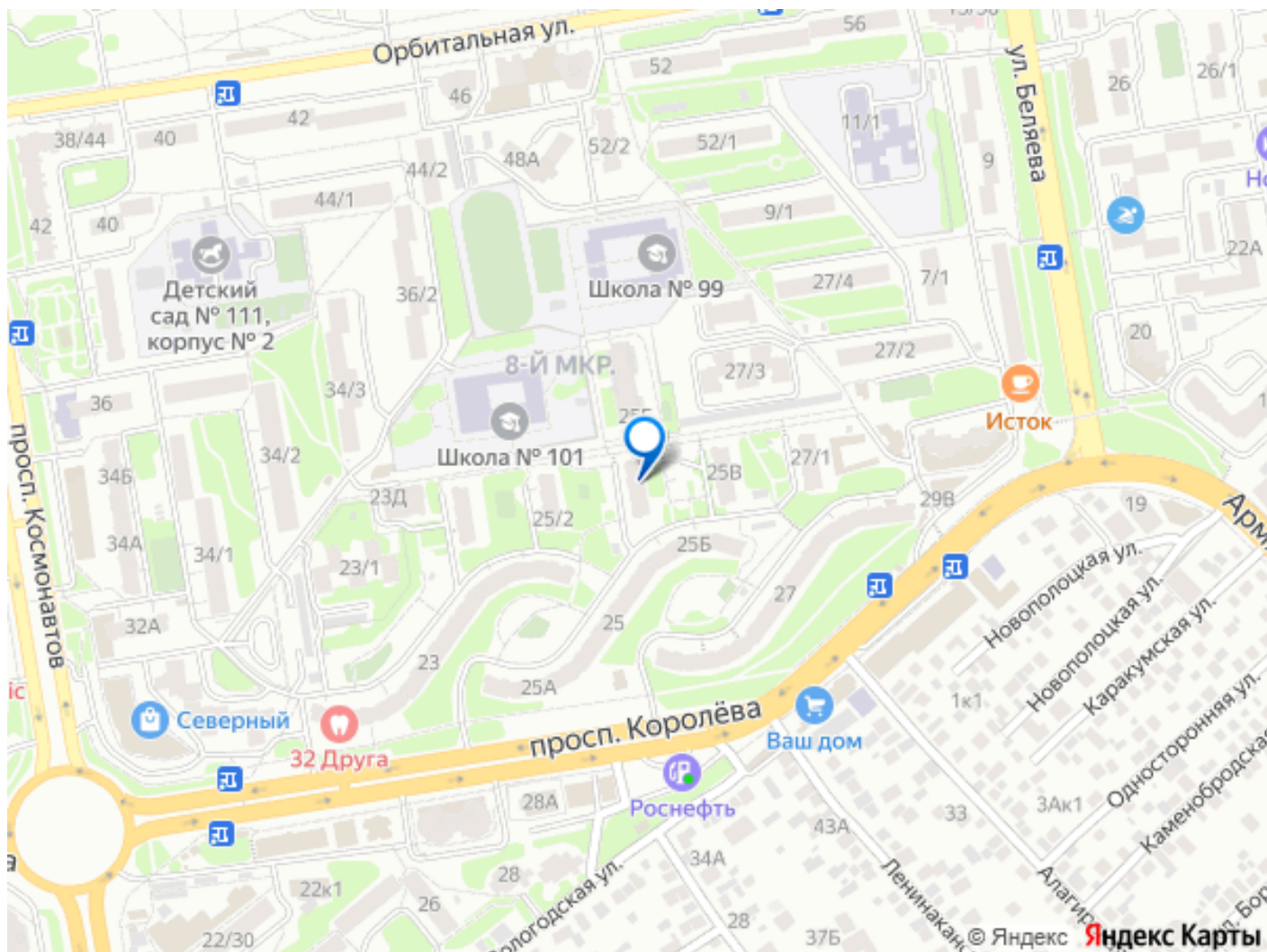
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Квадро! 6 лет после капитального ремонта: полностью заменены все коммуникации, электропроводка, стяжка, утеплены внешние стены. - остается встроенная кухня, шкафы, мебель в ванной комнате. Никто не прописан, все документы готовы к сделке Ухоженный панельный дом с чистыми подъездами! В 2023 году сделан ремонт в подъезде, тупиковый зелёный двор. Сразу рядом с домом обновленная школа, детская площадка, детский сад, Сбербанк, магазины, аптека, рынок Квадро». Остановочный комплекс с маршрутами транспорта в четыре стороны









Move.ru - вся недвижимость России