

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:35

Обновлено: 21.11.2025 в 11:29

<https://rnd.move.ru/objects/9284763453>

Империя, Империя

79885116314

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 65/7**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 65/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

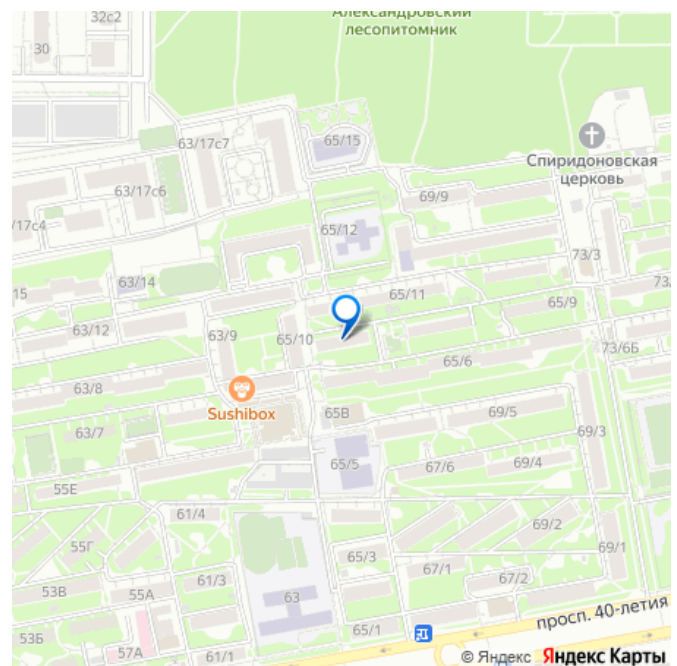
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

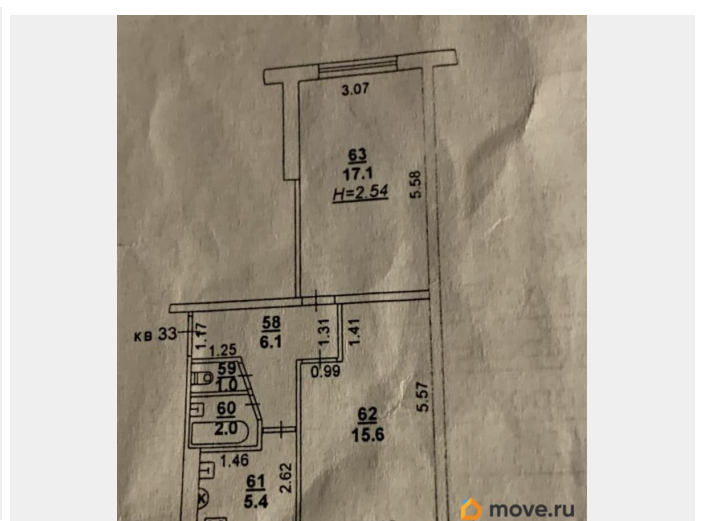
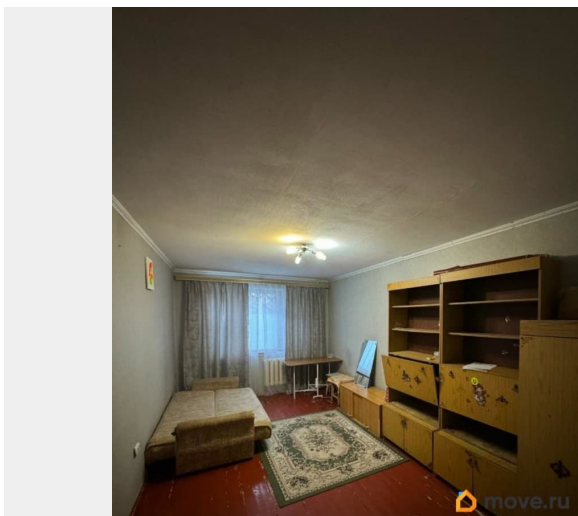
Покупка в ипотеку

да

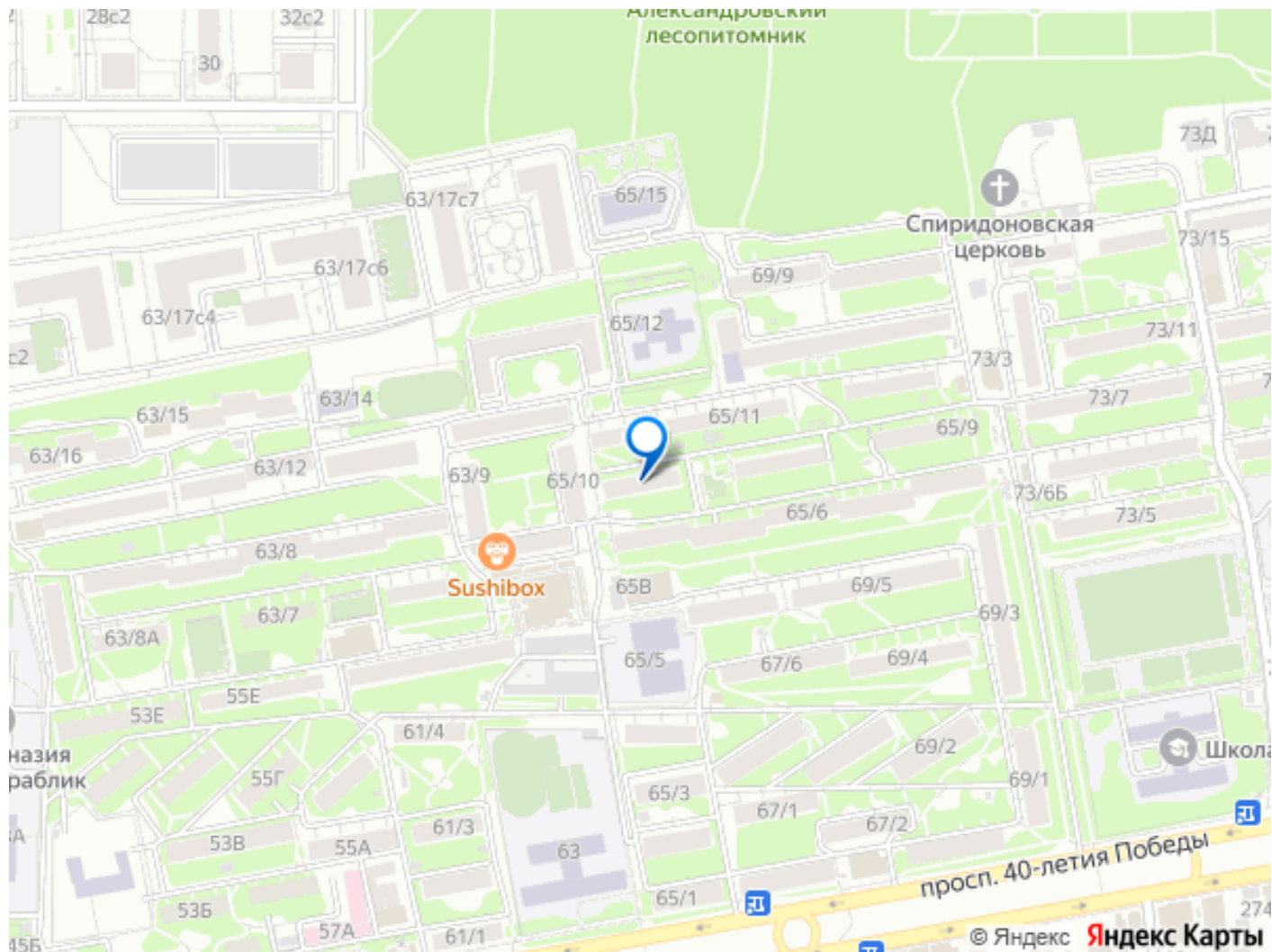
возможна ипотека

Описание

Срочно продаётся тёплая, не угловая квартира. Обременений нет. Рядом расположен Александровский рынок, сетевые магазины, пункты выдачи, школа, детские сады, поликлиника, стадион, остановка общественного транспорта. Имеются 2 кладовые для хранения(под лоджией и в общем подвале). Тихий район. Есть где погулять с детьми на свежем воздухе. Возле дома всегда есть парковочные места. (Номер по каталогу ИР-137)







Move.ru - вся недвижимость России