

🕒 Создано: 24.10.2025 в 17:10

Обновлено: 04.01.2026 в 19:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 94/72**

7 150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
94/72

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

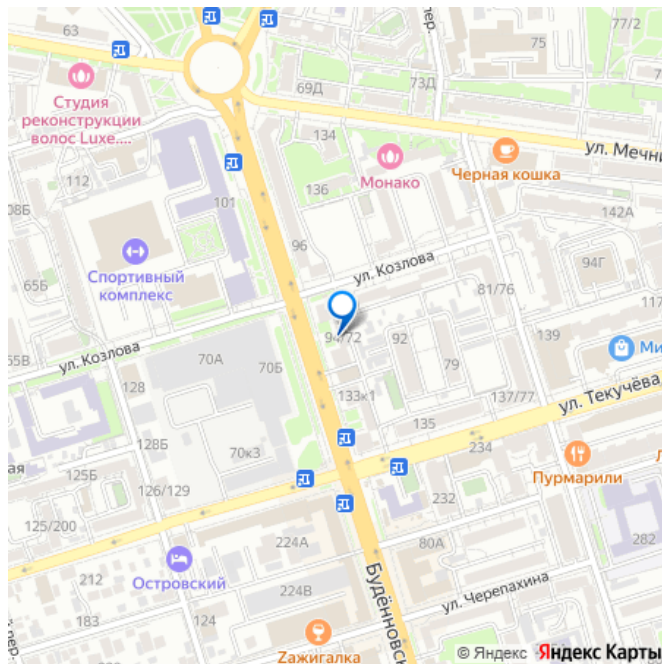
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286108157>

**Евгений Сергеевич Губин, Этажи
Ростов-на-Дону**

79882517247

для заметок



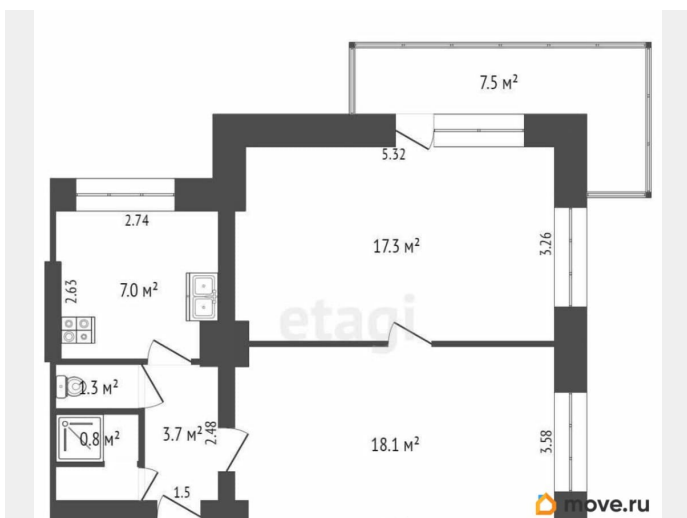
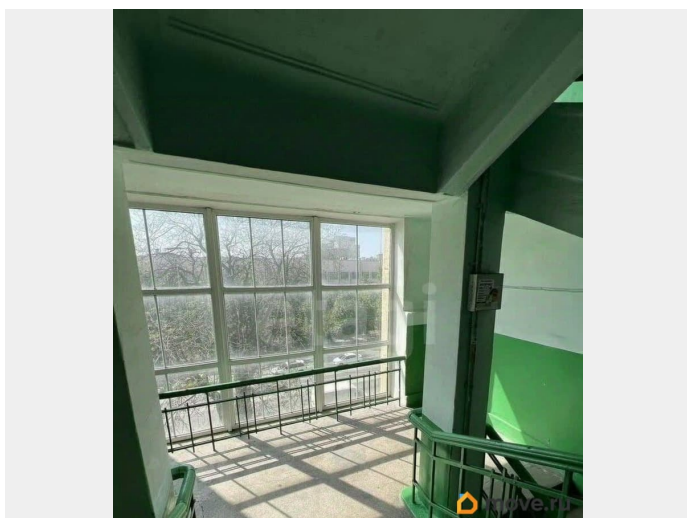
возможна ипотека, лифт

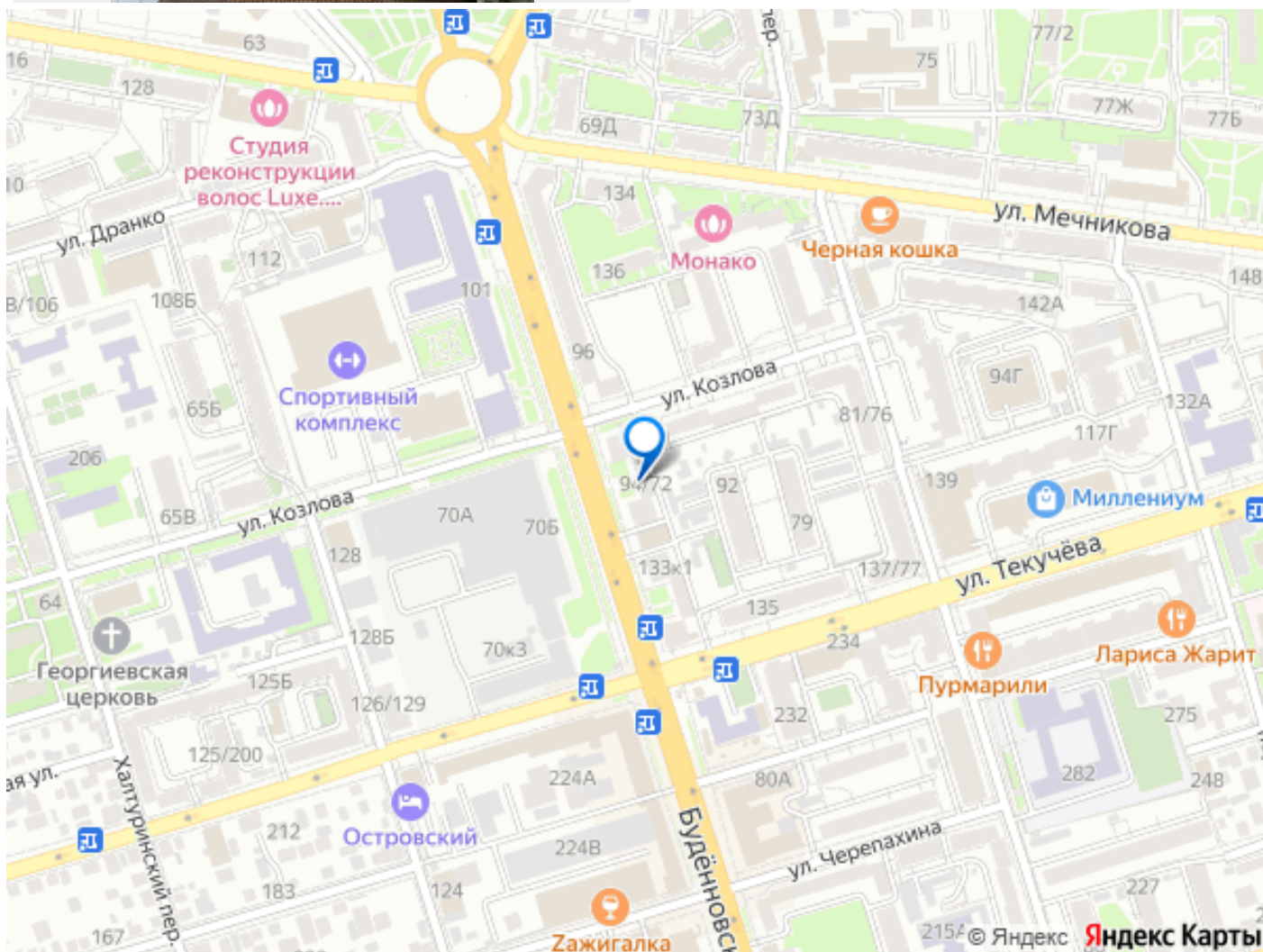
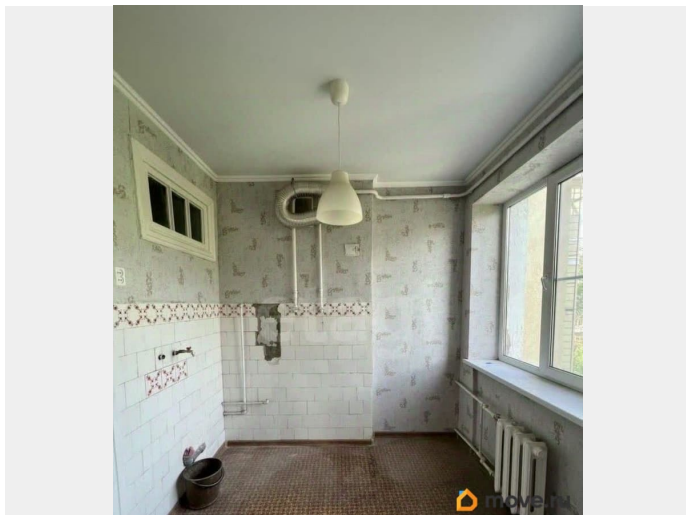
Описание

Продаётся великолепная 2-комнатная квартира в самом сердце города! Это идеальный вариант как для инвестиций, так и для тех, кто всегда мечтал жить в центре, наслаждаясь всеми преимуществами городской жизни. Общая площадь квартиры составляет 51,4 м², что позволяет комфортно разместиться в просторных комнатах площадью 18,1 и 17,3 м². Уютная кухня площадью 7 м² станет отличным местом для приготовления вкусных ужинов, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Одним из главных достоинств квартиры являются высокие потолки, создающие ощущение простора и свободы. Вы сможете наслаждаться свежим воздухом на большом балконе площадью 7 м², с которого открывается прекрасный вид на проспект Буденновский и во двор.

Квартира оснащена новыми металлопластиковыми окнами, которые обеспечивают отличный уровень звукоизоляции и теплоизоляции. Вход в подъезд находится со стороны проспекта Буденновский, что делает доступ к квартире максимально удобным. Расположение квартиры просто идеальное! В шаговой доступности находятся все остановки общественного транспорта (ближайшая всего в 50 метрах от подъезда), школы, бассейн, аптека и магазины, расположенные прямо в доме. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на

просмотр уже сегодня! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 175120 Номер в базе: 5759629





Move.ru - вся недвижимость России