

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:58

Обновлено: 10.04.2026 в 01:57

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

7 001 280 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,
40у

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

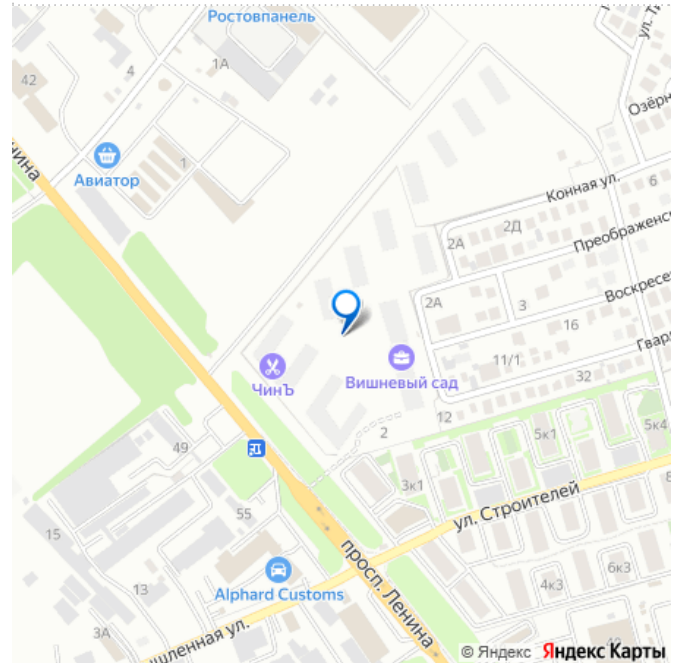
да

Описание

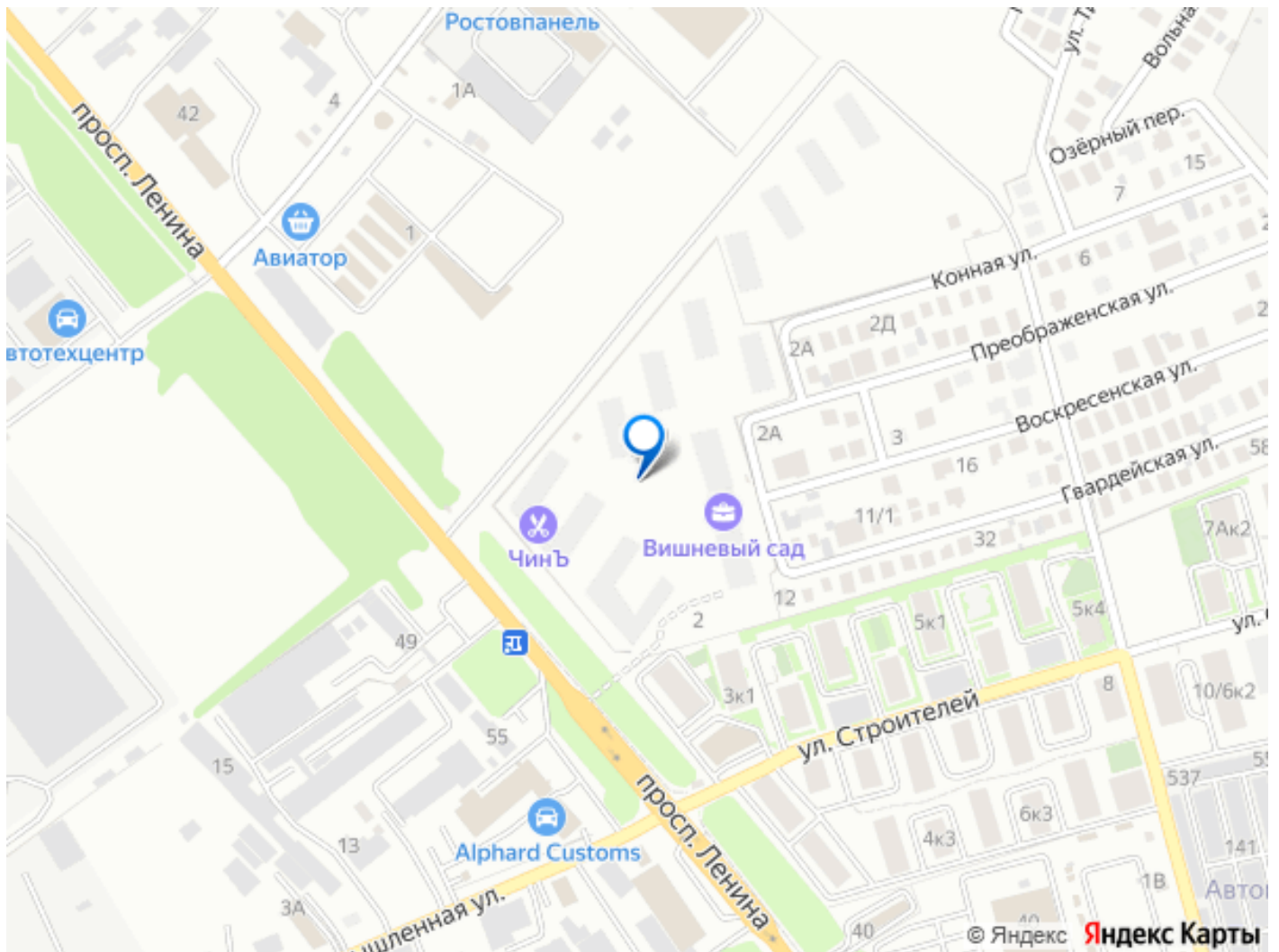
Продаётся светлая 2-комнатная квартира 51,48 кв. м в доме в центре Аксая, 5 км до Ростова. Сдача дома в 2026 году! О квартире:

- Просторная кухня с выходом на балкон
- 2 изолированные спальни
- Прихожая с местом

для заметок



под гардероб • Совмещенный санузел •
Расширенные окна Рехау, квартира очень
светлая • 7 этаж ЖК «Вишневый сад»: •
Прочный монолитный дом с кирпичной
облицовкой • Мало- и среднеэтажная
застройка: от 4 до 9 этажей • Теплые дома с
экономией на коммунальных платежах до
60% • Индивидуальное отопление •
Просторные квартиры с потолками до 3 м •
Современные планировки с гардеробными и 2
санузлами • Витражное или расширенное
остекление • Просторный двор с детской
площадкой и ландшафтным озеленением •
Парковка рядом с домом — без проблем с
местом • Внутри ЖК предусмотрены
магазины, салоны красоты, ПВЗ — всё для
жизни • Сдача в 3 кв. 2026 Расположение: •
Удобный выезд, 10 минут на авто до Ростова-
на-Дону • Рядом 4 садика, 2 школы, секции,
бассейн, ледовая арена и современные парки
Почему выбирают «Вишнёвый сад»: Готовый
комфорт, продуманные планировки, тихий
двор и надежные дома — всё, что нужно для
жизни и семьи. Свяжитесь с нами, чтобы
подобрать подходящую квартиру!
Количество квартир ограничено.
Подробности уточняйте в отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России