

Создано: 10.07.2025 в 12:32

Обновлено: 03.12.2025 в 20:27

<https://rnd.move.ru/objects/9282657058>

Елена Иванченко, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск,
Кавказская улица**

2 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Кавказская улица

Улица

[улица Кавказская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

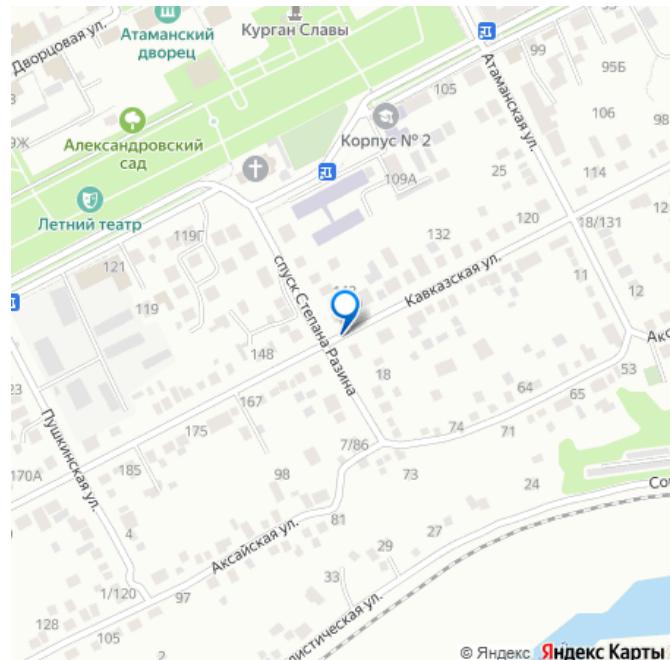
6 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1681168. Предлагаю вашему вниманию двухкомнатную квартиру в кирпичном доме 1907 года постройки. Этот объект привлекает внимание своей исторической ценностью и комфортом.

Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома, что обеспечивает лёгкий доступ и приятные виды из окон. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора и свободы. Наличие индивидуального котла гарантирует эффективное и экономичное отопление.

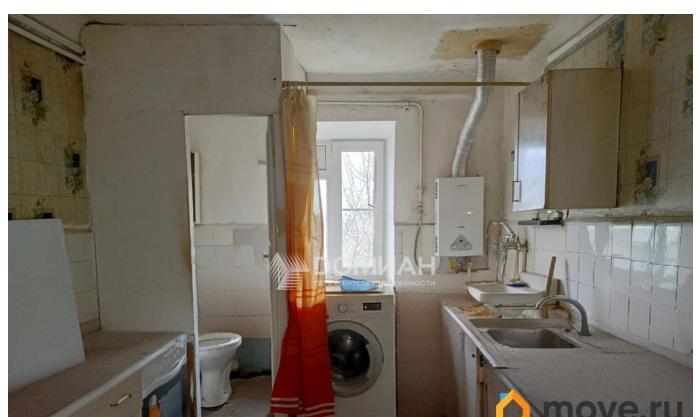
Общая площадь квартиры составляет 51,5 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь.

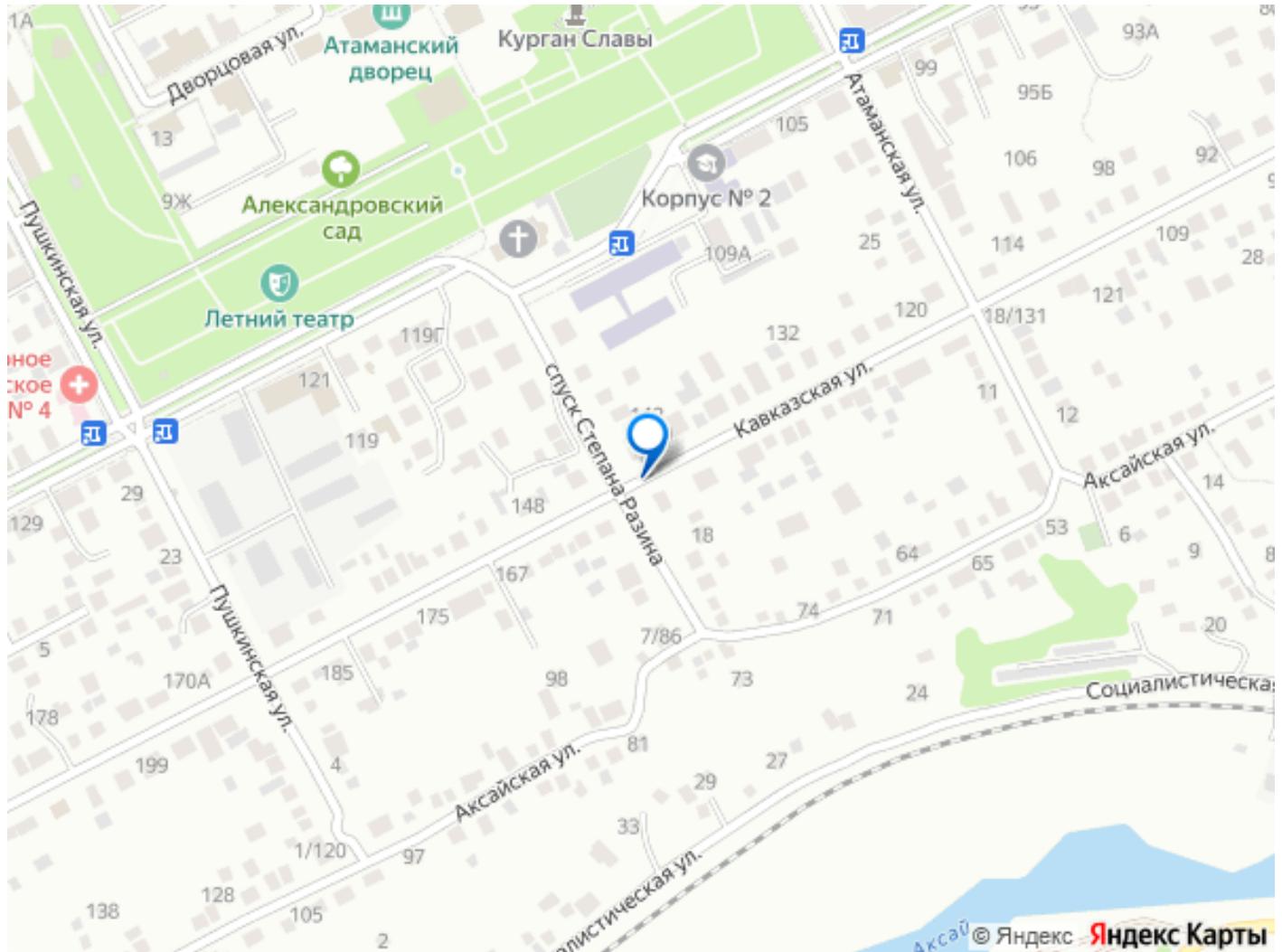
Квартира угловая, комнаты изолированы, есть большая и просторная веранда, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Сама квартира требует ремонта и это отличный вариант для тех, кто мечтает создать собственный интерьер мечты! Высокий потенциал для творчества благодаря возможности воплотить любые дизайнерские идеи. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит уют и историческую атмосферу. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России