

Создано: 12.09.2025 в 13:56

Обновлено: 26.01.2026 в 23:51

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 9А

7 200 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 9А

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

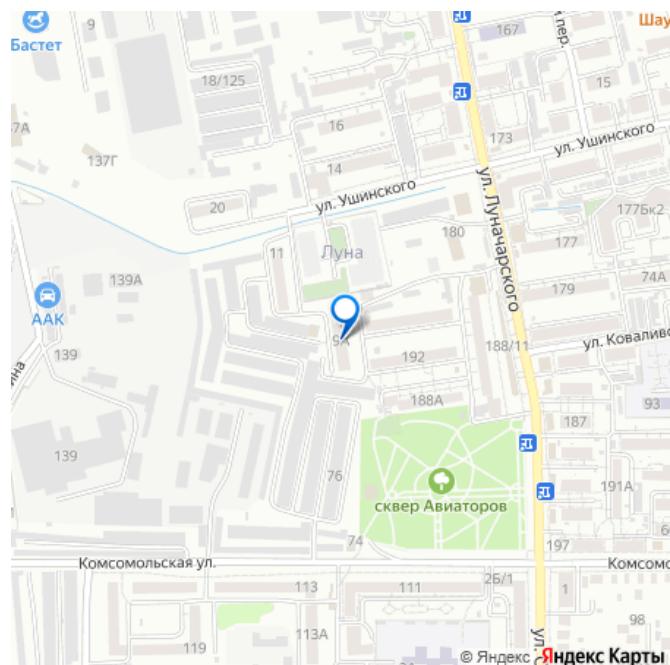
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9284904100>

Ольга Владимировна Фадеева, Этажи
Ростов-на-Дону

79198704056

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

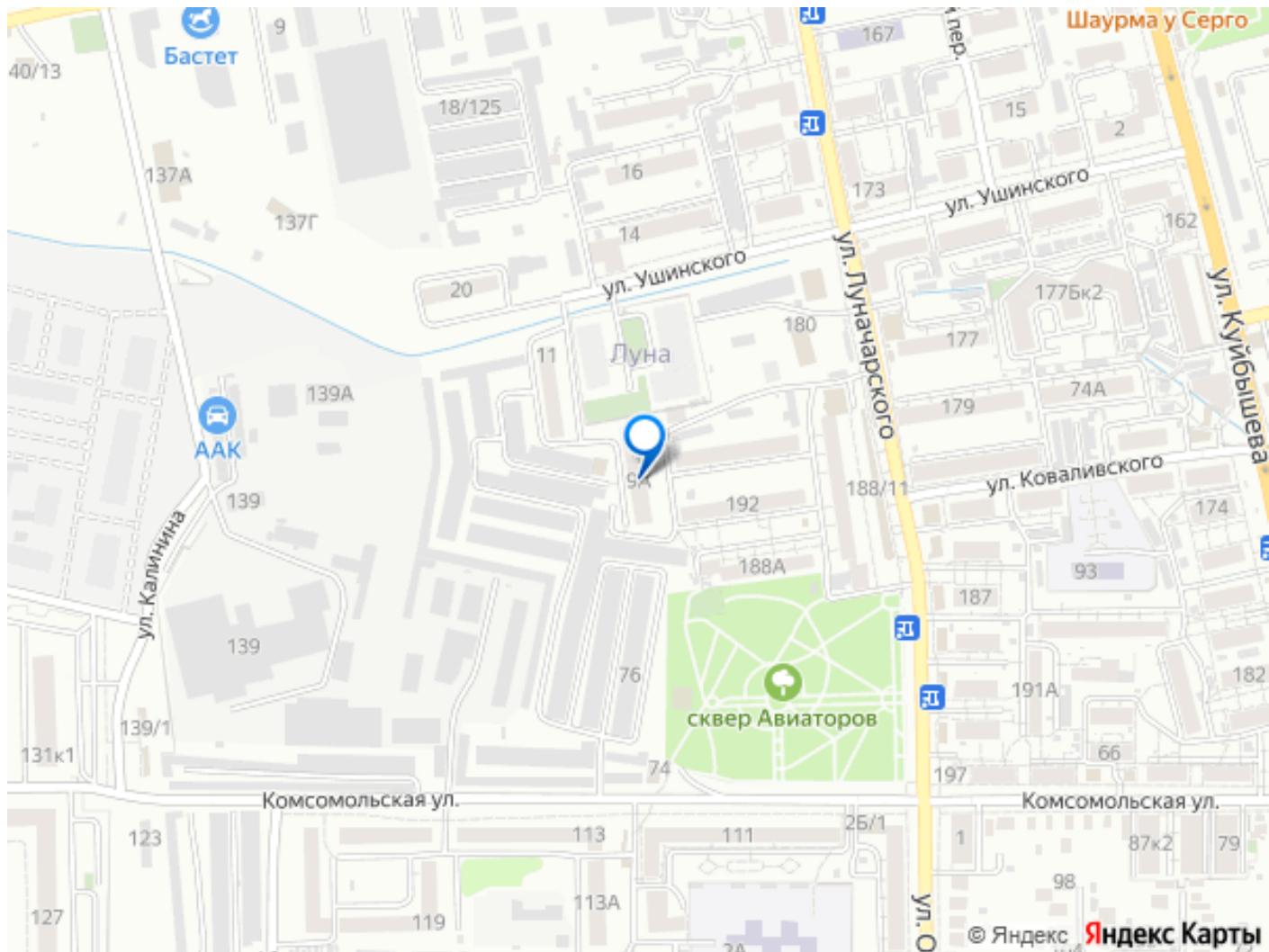
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся отличная 2-комнатная квартира в ЦЕНТРЕ Батайска. Квартира расположена на 4 этаже десятиэтажного дома. Дом ухоженный, после капремонта. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки. Квартира с отличной планировкой, теплая, просторная и очень уютная. Общая площадь - 51,6 м². В квартире достаточно просторная кухня - 10 кв.м., со свежим ремонтом. Комнаты - 17 кв.м и 11,9 кв.м. Санузел 4,6 кв.м., также после ремонта, все коммуникации заменены, установлена итальянская сантехника. В квартире имеется утепленная лоджия с кладовкой. Расположение отличнейшее, район насыщен инфраструктурой, все необходимое рядом: магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта, детские сады, школа, поликлиника, парки, скверы и многое другое! Есть все для комфортной жизни! Один собственник! Ограничений на продажу нет. Звоните, с удовольствием проведу показ в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 9824118





Move.ru - вся недвижимость России