

ТЭН, ТЭН

**79239989924**

**6 331 320 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

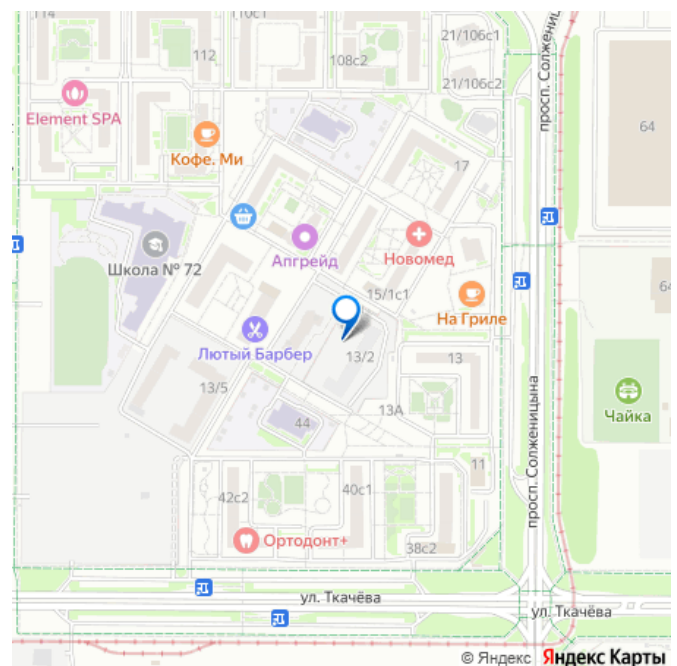
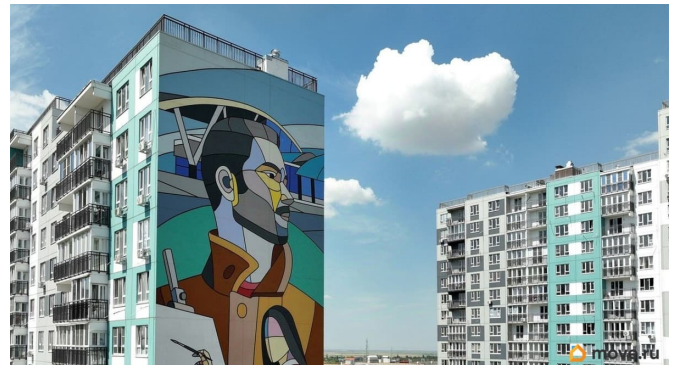
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартал «5 элемент Аске» это первый и единственный в Ростове-на-Дону жилой комплекс, который создается с привлечением известного современного художника Дмитрия Аске. Серия масштабных произведений на фасадах, выполненных художником с мировым именем собственноручно, сделали Квартал 5 элемент Аске уникальным, превратили Левенцовку в музей под открытым небом. Впервые в Левенцовке: закрытая территория, двор-парк без машин, нейродинамические детские площадки.

