

Создано: 16.12.2025 в 11:22

Обновлено: 20.12.2025 в 10:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 42е**

7 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42е

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

1.3 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9287557209>

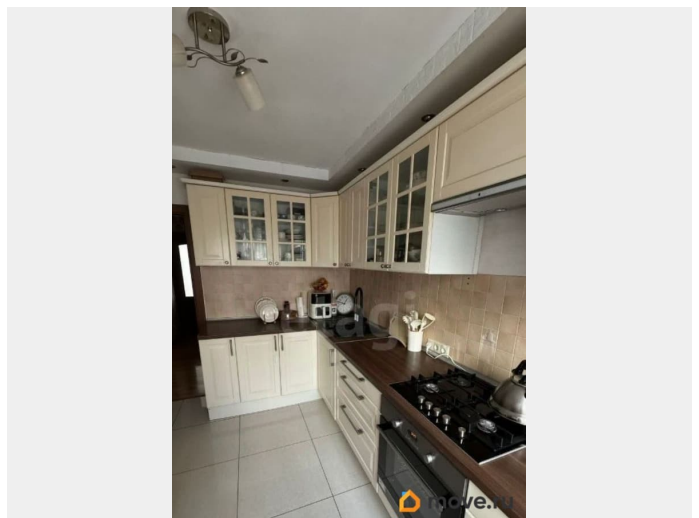
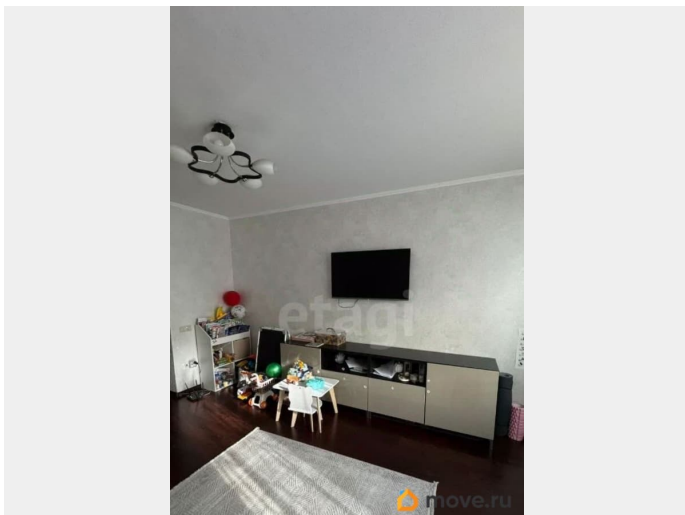
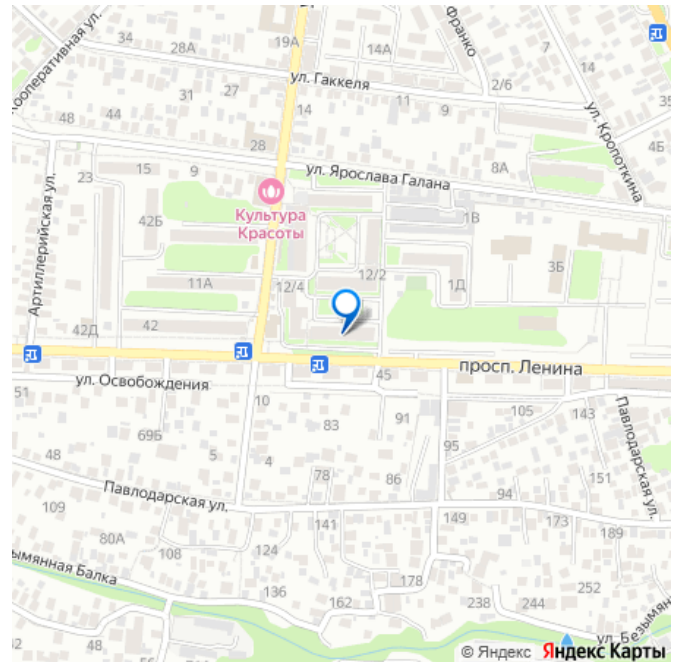
**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

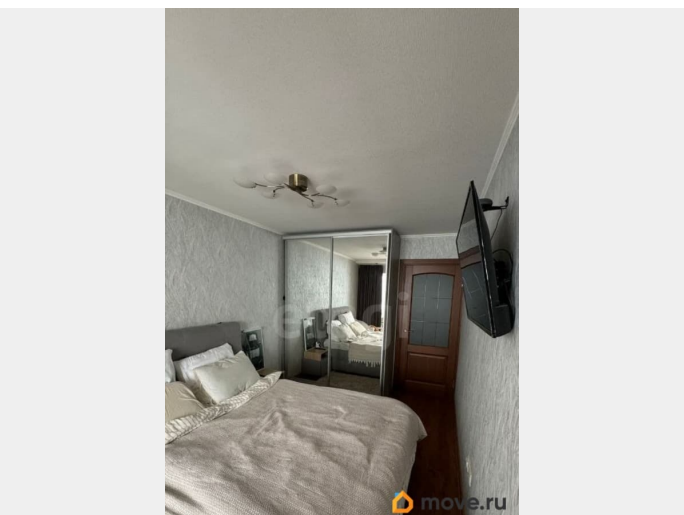
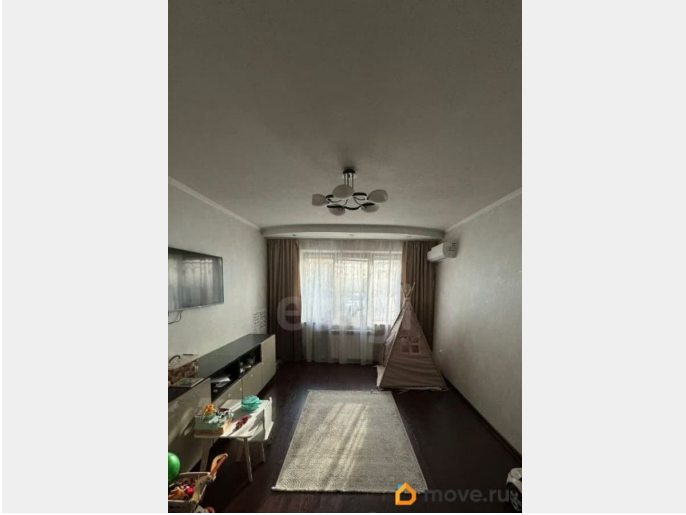
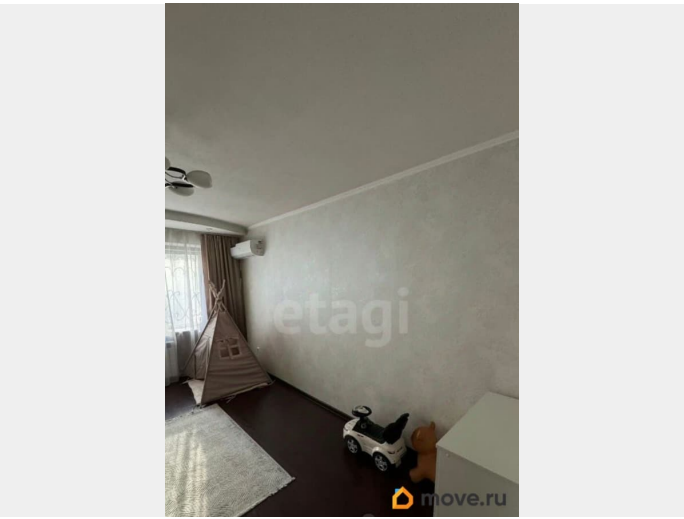
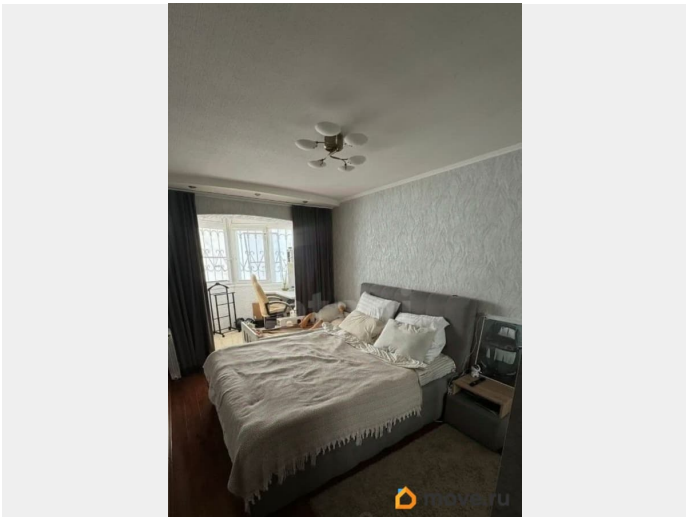
для заметок

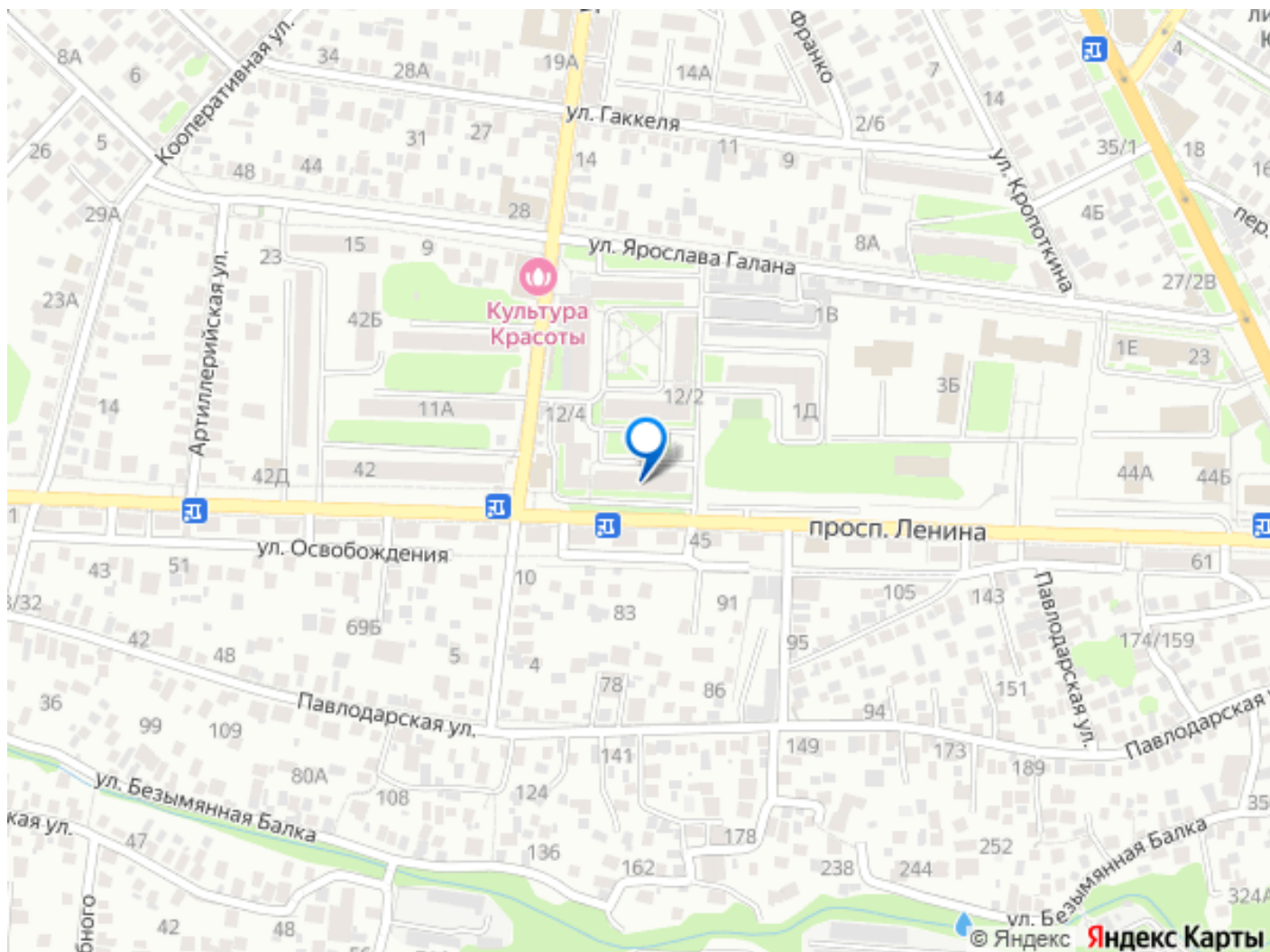


Описание

Продается на 1 этаже, светлая двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в центре Ростова по ул.Ленина! Площадь: 51.6 м². Имеется балкон. Раздельный санузел, есть отдельная ниша под гардероб. Просторная кухня с качественным кухонным гарнитуром. Мебель и техника- по договоренности. Планировка: удобная распашонка — идеальный вариант для комфортного проживания! Дом после капремонта, поменяны стояки и другие ключевые коммуникации. ТСЖ. Подъезд ухоженный. На этаже есть просторная кладовка. В шаговой доступности ВУЗы, школа, детский садик, магазины. Остановка рядом с домом, удобно добираться в любой конец города. Идеальное расположение дома для сдачи в аренду. Отопление центральное, квартира без обременений, собственник один полная сумма в ДКП Показ по договоренности, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 10412577







Move.ru - вся недвижимость России