

Создано: 22.10.2025 в 11:41

Обновлено: 02.12.2025 в 00:41

https://rnd.move.ru/objects/9285908631

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена

10 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

улица Нансена

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

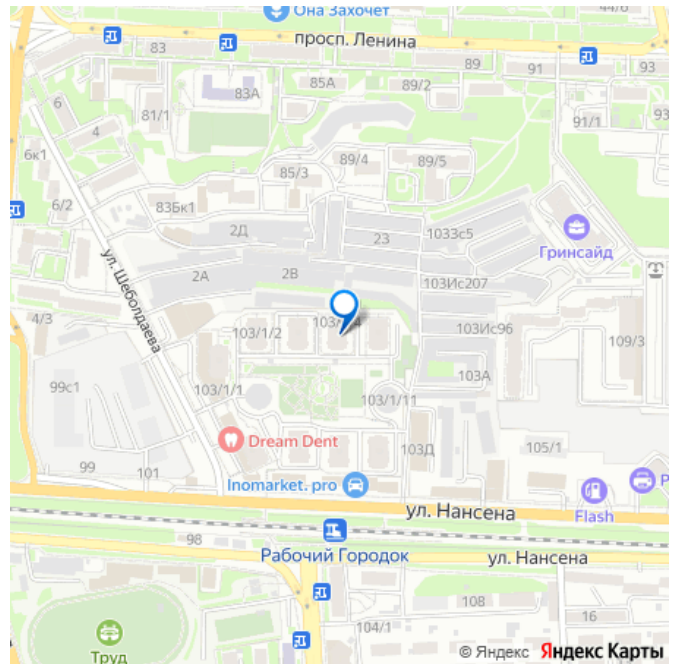
Квартиры

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

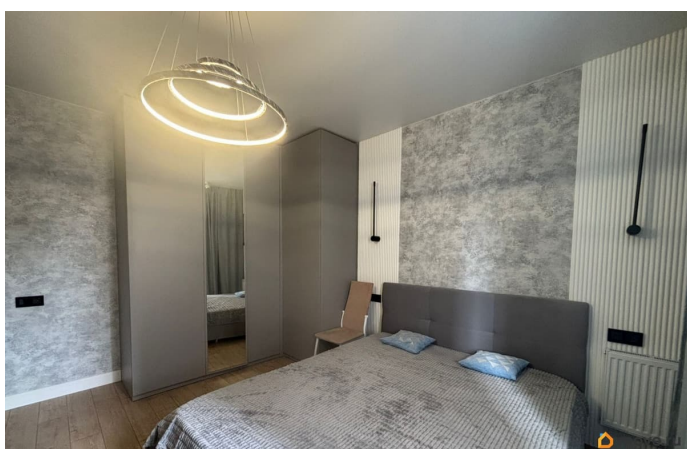
---

лифт

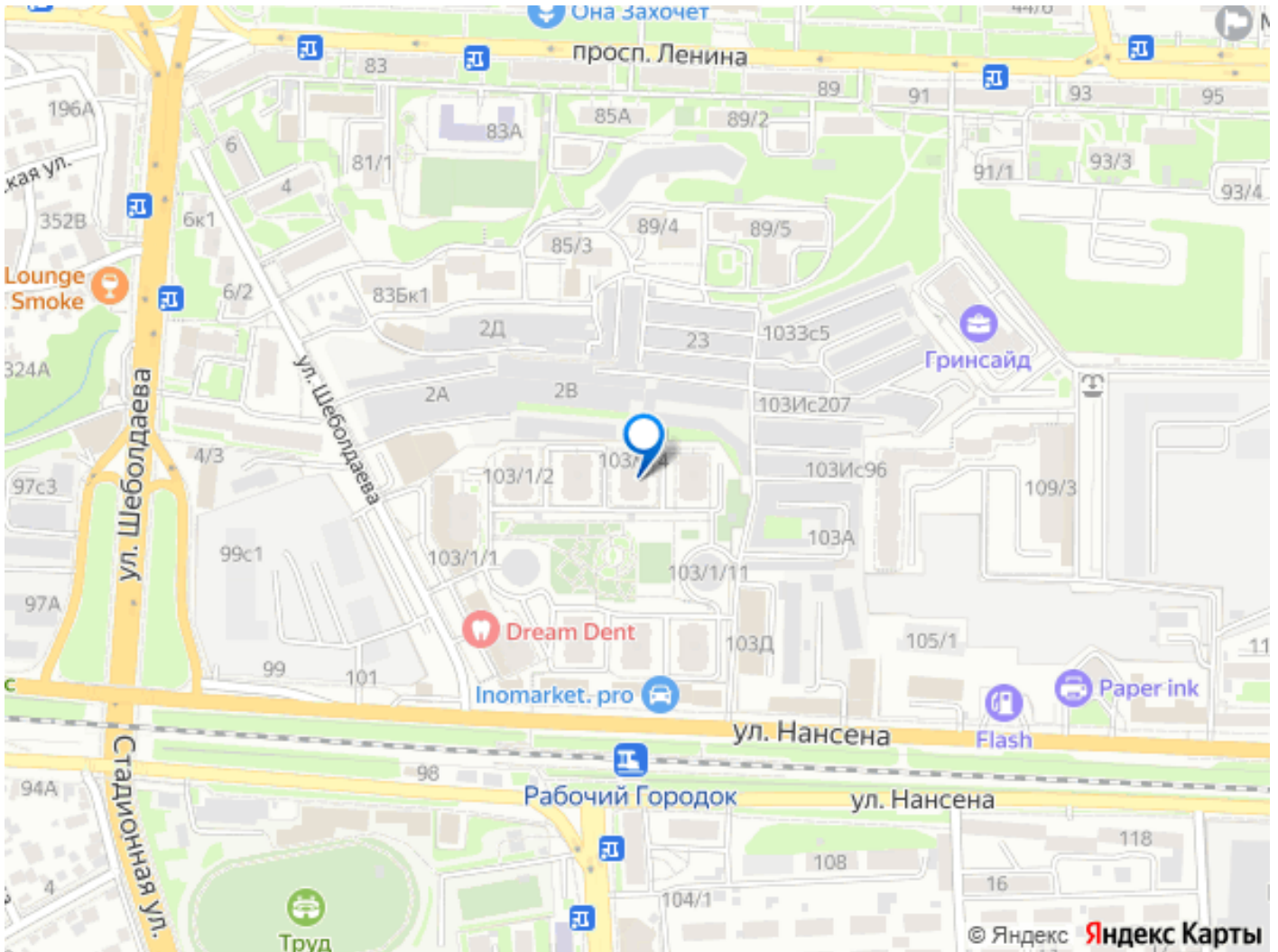
## Описание

Арт. 111448902 Просторная 2 комнатная квартира, расположенная в самом современном районе города по адресу: ул Нансена 103/1с4 ЖК «Звезда столицы». Комфортный 4 этаж крепкого монолитно-кирпичного дома 2021 года постройки. Площадь квартиры 51,7 м2 + два застекленных балкона площадью 4,2м2 и 3,6м2. Чистый подъезд, обеспеченные соседи. СОСТОЯНИЕ ЗАЙТИ И ЖИТЬ: - электрический бойлер - всегда есть горячая вода, - натяжной потолок, - современная электропроводка, - пластиковые трубы, - санузел совмещен в современном кафеле, - на полу ламинат, - пластиковые стеклопакеты, - в спальне вместительный шкаф-купе, - лоджия застеклена, - в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, - кухонный гарнитур, вытяжка, холодильник, стиральная машина, варочная панель, - современная сплит-система, ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - в двух шагах остановка транспорта 2, 6, 6а, 17а, 21, 22, 27, 38, 42, 43, 44, 45, 58, 83, 90а, 99, 105, 106, 119/140, - удобная транспортная развязка - можно легко добраться в любую точку города, - все возможные магазины в нескольких шагах - во дворе спортивные и детские площадки - кафе, рестораны - прогулочные зоны и места отдыха - в 300 метрах Лицей № 69 ЛЕГКО КУПИТЬ: - один собственник, - наличные, - ипотека, - сертификат, - материнский капитал - полная

стоимость в договоре. Звоните ПРЯМО  
СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не  
купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России