

Создано: 27.11.2025 в 10:42

Обновлено: 03.12.2025 в 15:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286966035>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

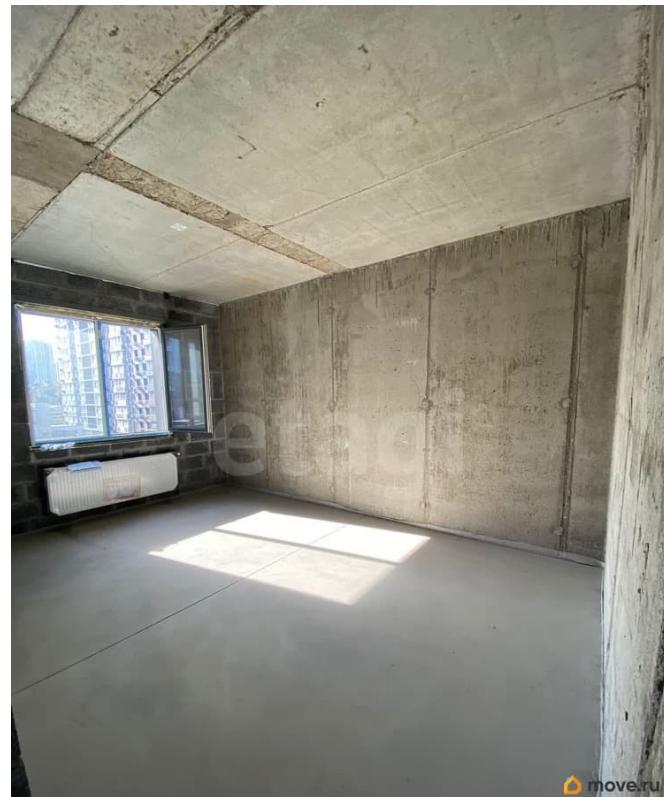
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/27



## Детали объекта

Тип сделки

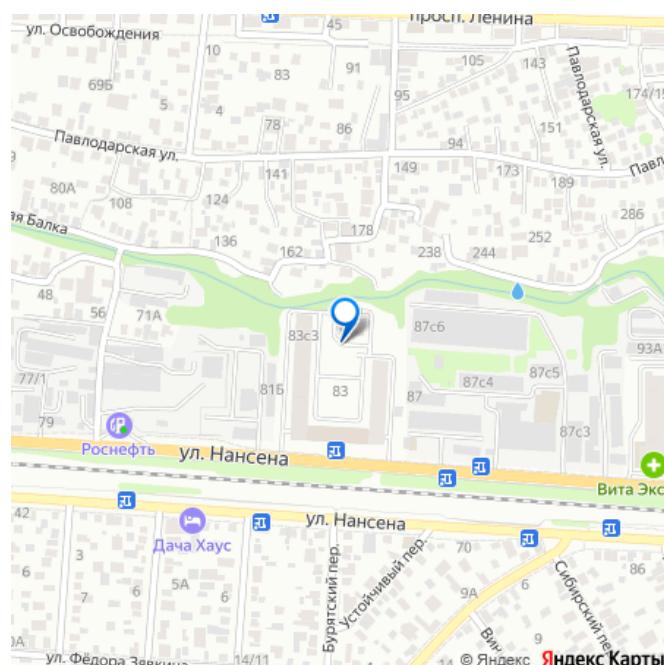
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

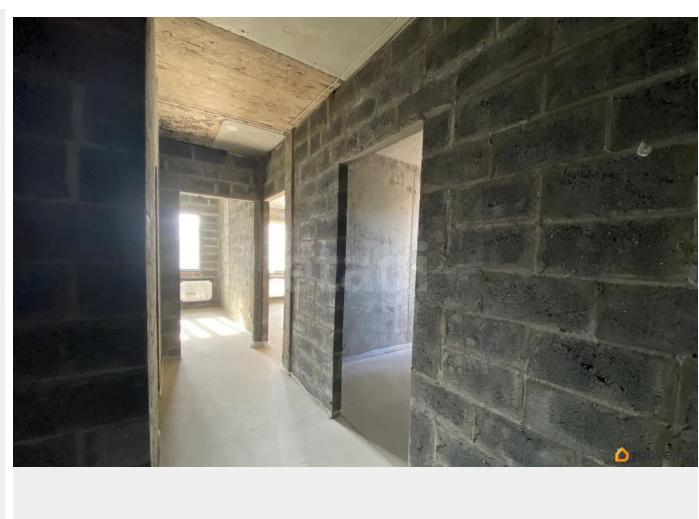
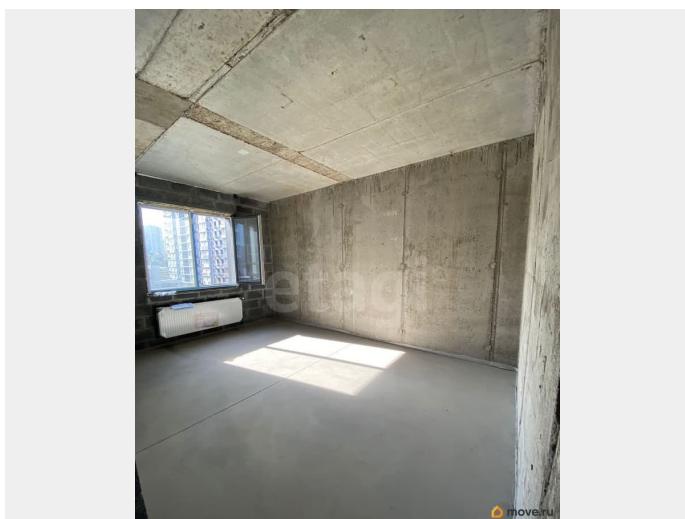
да

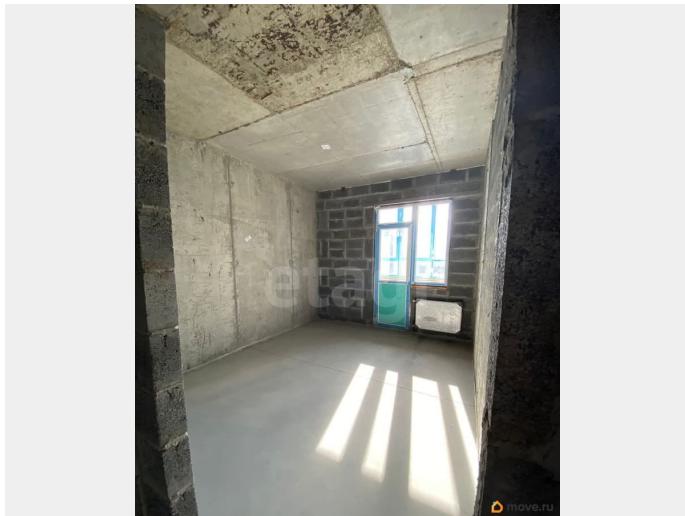


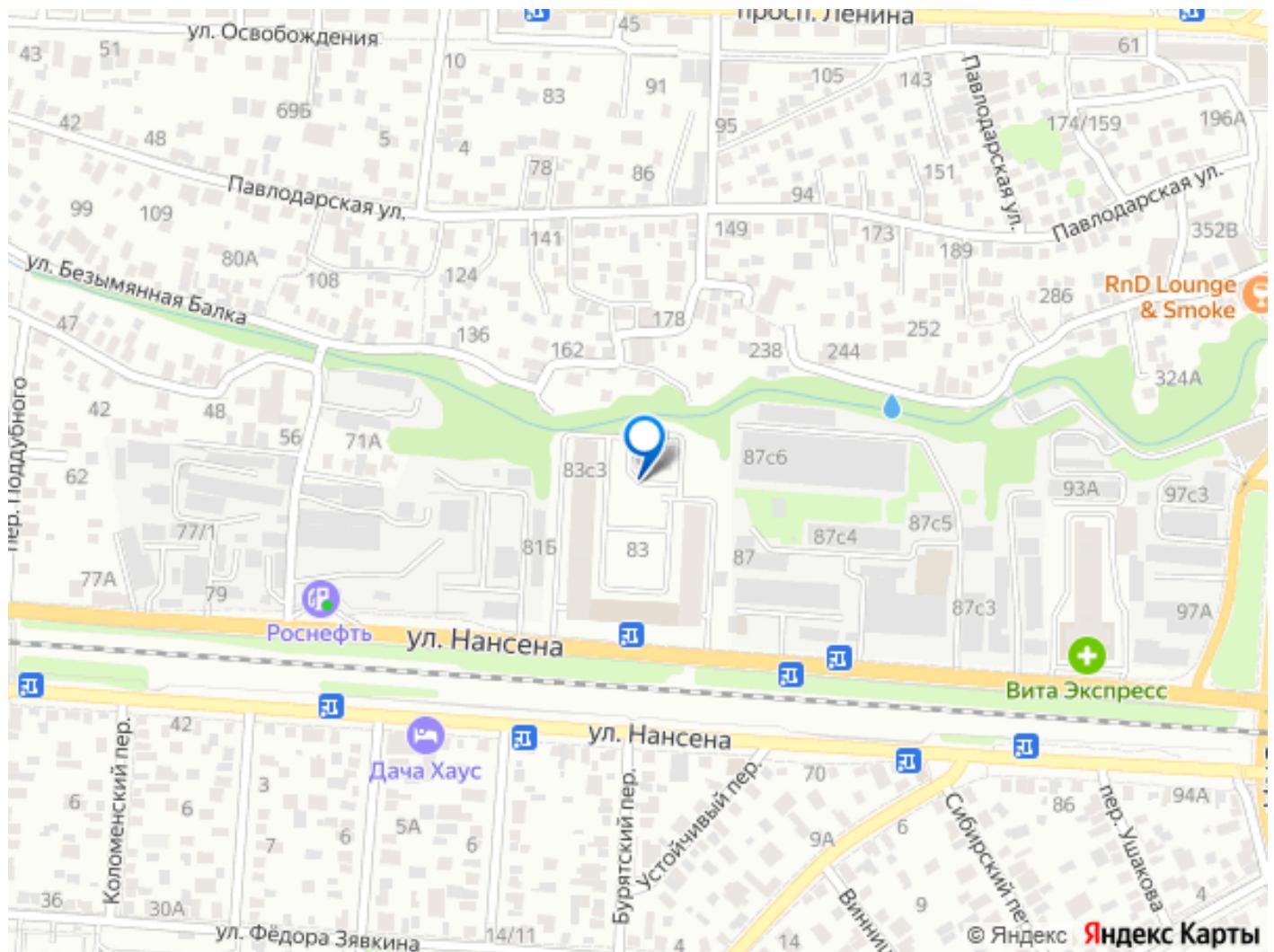
## Описание

**ПРОДАЕТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА**

ПЛОЩАДЬЮ 51,7 М? В ЖК «СКАЙ ПАРК» ПО АДРЕСУ УЛ. НАНСЕНА, 83. Объект находится в стадии черновой отделки с выполненной стяжкой пола, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и планировки. Квартира характеризуется юридической чистотой: два взрослых собственника, отсутствие каких-либо прописанных лиц. Жилой комплекс отличается благоустроенной и безопасной территорией — двор оборудован детской и спортивной площадками и имеет ограниченный доступ. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка. В подъезде организовано круглосуточное дежурство консьержа, установлена система контроля доступа. На первом этаже здания расположены магазины первой необходимости. Микрорайон обладает развитой социальной, коммерческой и транспортной инфраструктурой, обеспечивающей быстрый доступ к основным магистралям города и всем ключевым объектам. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции в недвижимость с перспективой создания современного и комфортного жилого пространства под индивидуальные требования. Код пользователя: 178227 Номер в базе: 10158488







Move.ru - вся недвижимость России