

Создано: 10.12.2025 в 14:44

Обновлено: 12.12.2025 в 15:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287337200>

Анна Ивашкевич, АльянсА

79896107436

**Ростовская область, Волгодонск, улица
Дружбы, 8**

3 400 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Дружбы, 8

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

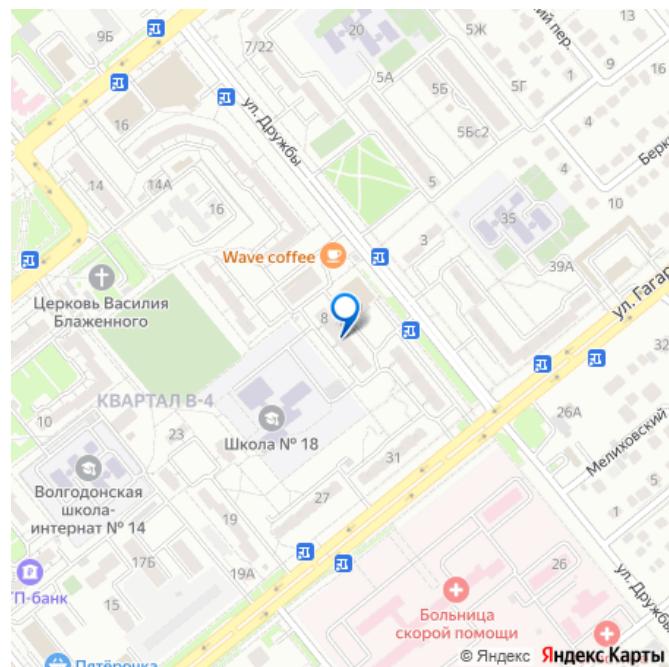
10 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

Описание

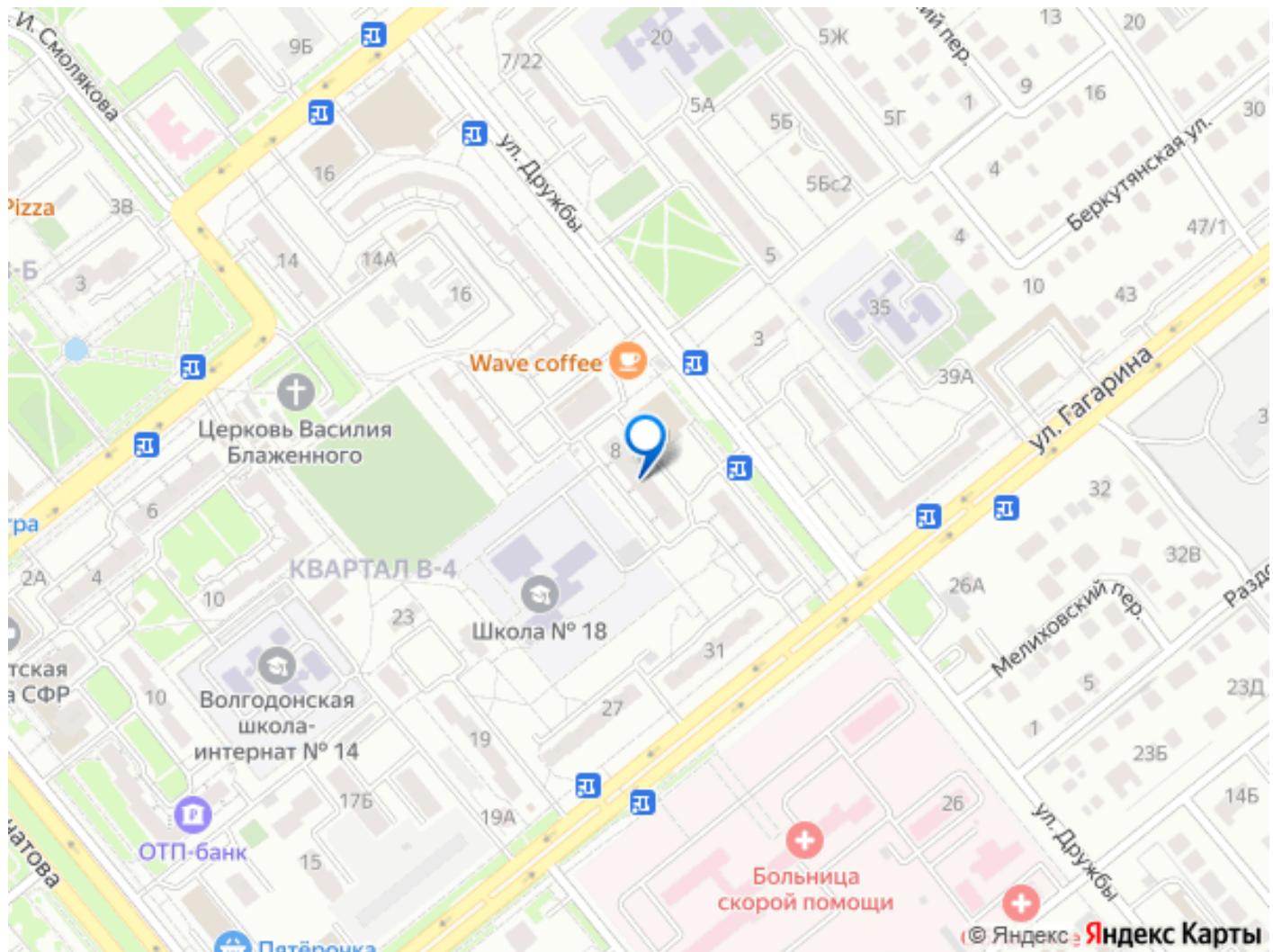
Номер в базе компании: 1100669. Всё лишнее собственники вывезут! Квартира в живую гораздо лучше, чем на фото! Мы гарантируем юридическую чистоту сделки: один взрослый собственник, отсутствие обременений и долгов. Вы можете быть уверены в безопасности ваших инвестиций.

Характеристики Несмотря на необходимость ремонта, квартира вполне пригодна для проживания. Самое необходимое электричество, водопровод и отопление функционирует исправно. Можно обустроить быт, не торопясь с радикальными переменами. Этот вариант идеален для тех, кто не готов сразу вкладывать огромные средства в ремонт, предпочитая распределить расходы во времени. Ремонт это не только комфорт, но и инвестиция.

Обновленная квартира автоматически вырастает в цене. Поэтому, даже незначительные улучшения могут значительно повысить ликвидность недвижимости в будущем. Не бойтесь экспериментировать, вкладывайте в качественные материалы и продуманный дизайн. В итоге, вы получите не только уютное жилище, но и ценный актив.

Расположение Развитая инфраструктура района предлагает все необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России