

Создано: 18.12.2025 в 12:56

Обновлено: 18.12.2025 в 15:08

<https://rnd.move.ru/objects/9287511264>

Собственник

79897017532

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 11/2**

7 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 11/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

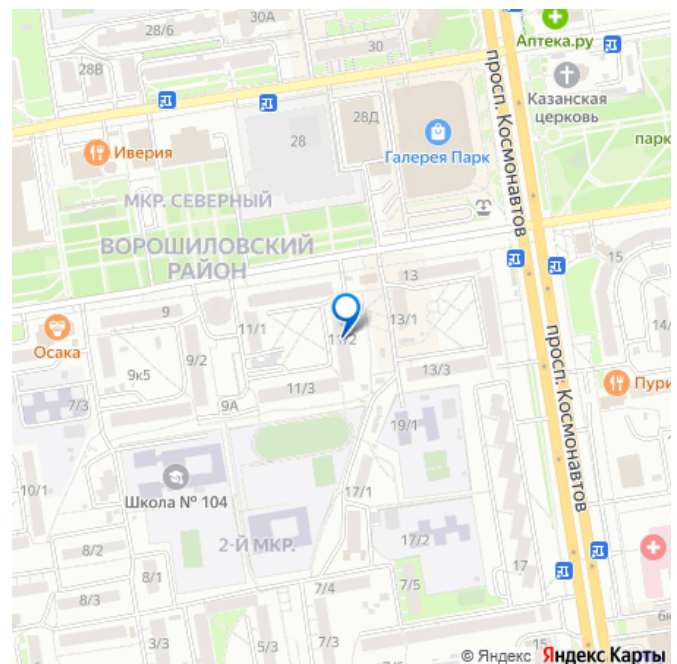
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

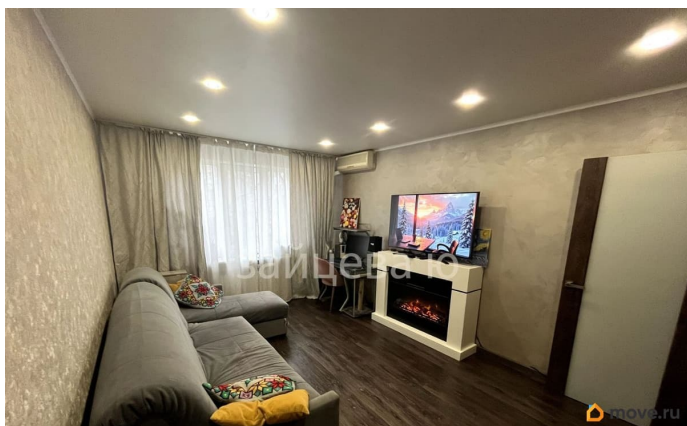
Ремонт

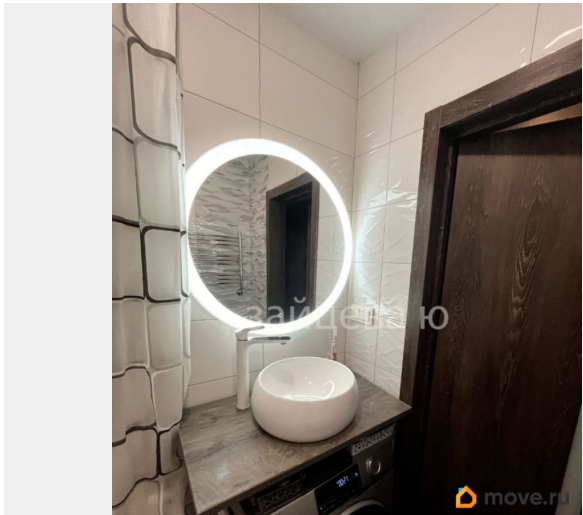
евро

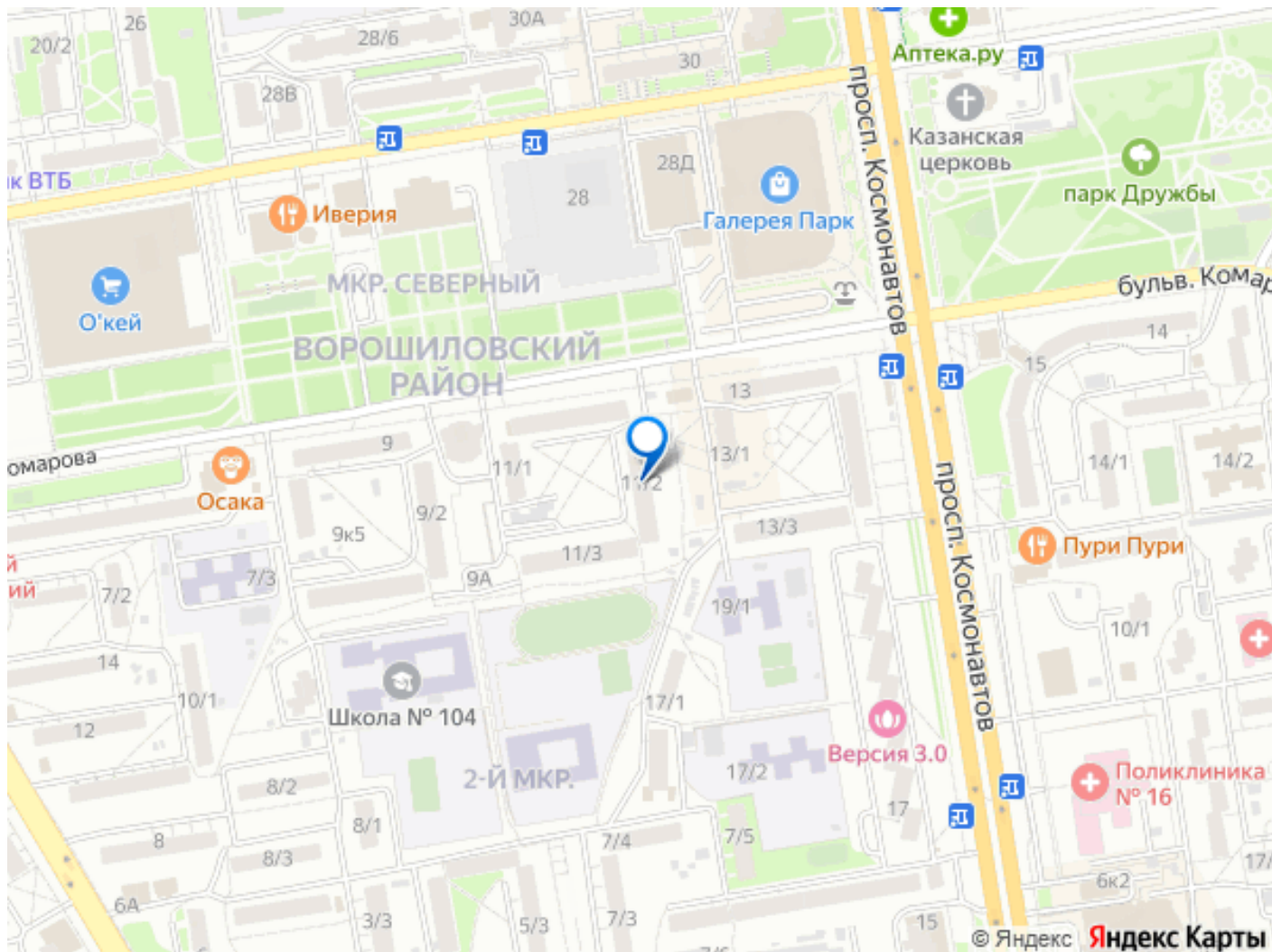
лифт, парковка

Описание

Я единственный собственник более 10 лет. Квартира без обременений и долгов. Ипотека не подходит. 2-х комнатная квартира в центре золотого квадрата. Свежий капитальный ремонт(сантехника,проводка, радиаторы и т.д) О квартире (3/9 этаж): Общая площадь: 51.8 м?, жилая 28.4 м?. Комнаты изолированные, балкон застеклен. Кухонный гарнитур со встроенной техникой, сплит-системы в комнатах, встроенный шкаф-купе. Рядом две школы, три детских сада, взрослая и две детские поликлиники. В пешей доступности тц Парк, Северный рынок, ТЦ Вавилон, Окей. Общественный транспорт во все направления города. Двор ухоженный, детская и спортивная площадки, рядом всегда есть парковочные места. УК Ворошиловский. Лифт пассажирский, всегда работает. Тихие, дружелюбные соседи. Возможен торг после просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России