

Создано: 28.11.2025 в 12:01

Обновлено: 02.12.2025 в 12:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286954011>

Наталья Лепинских, АльянсА

79895216795

Ростовская область, Шахты, переулок Татаркина, 17

3 250 000 ₽

Ростовская область, Шахты, переулок Татаркина, 17

Улица

[Татаркина переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

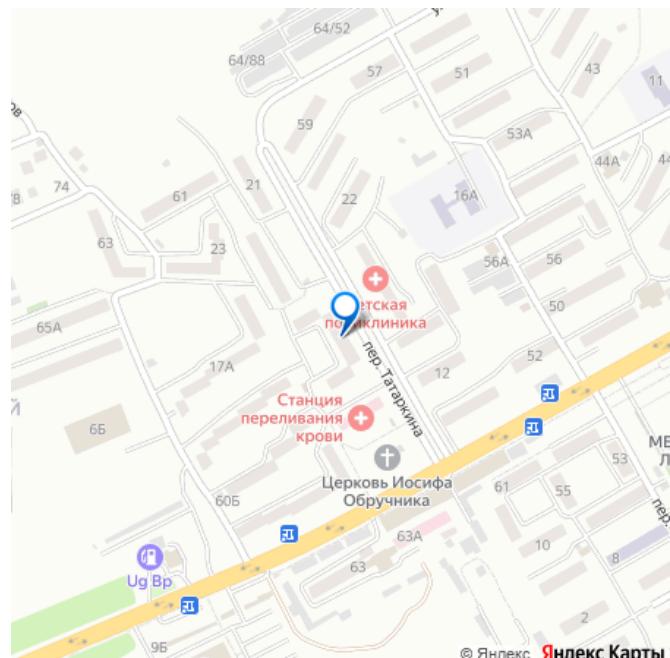
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

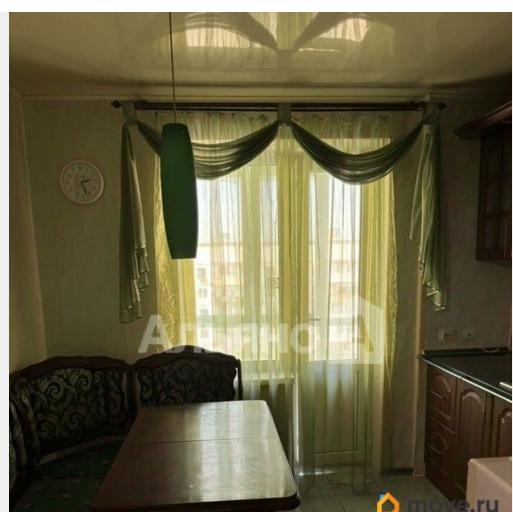
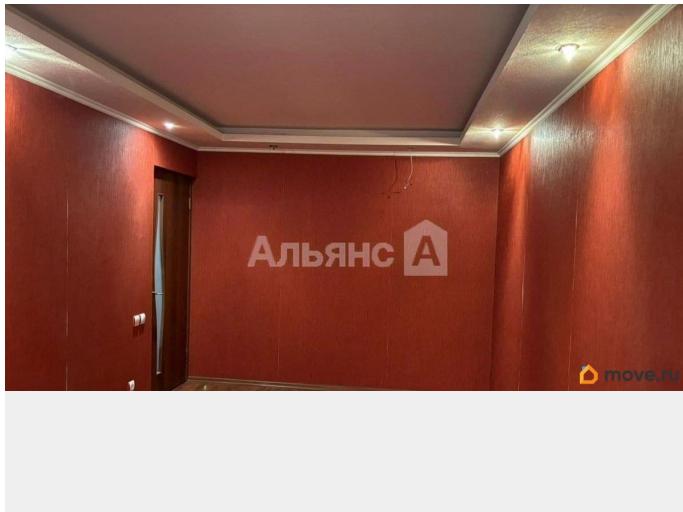
Номер в базе компании: 136881.

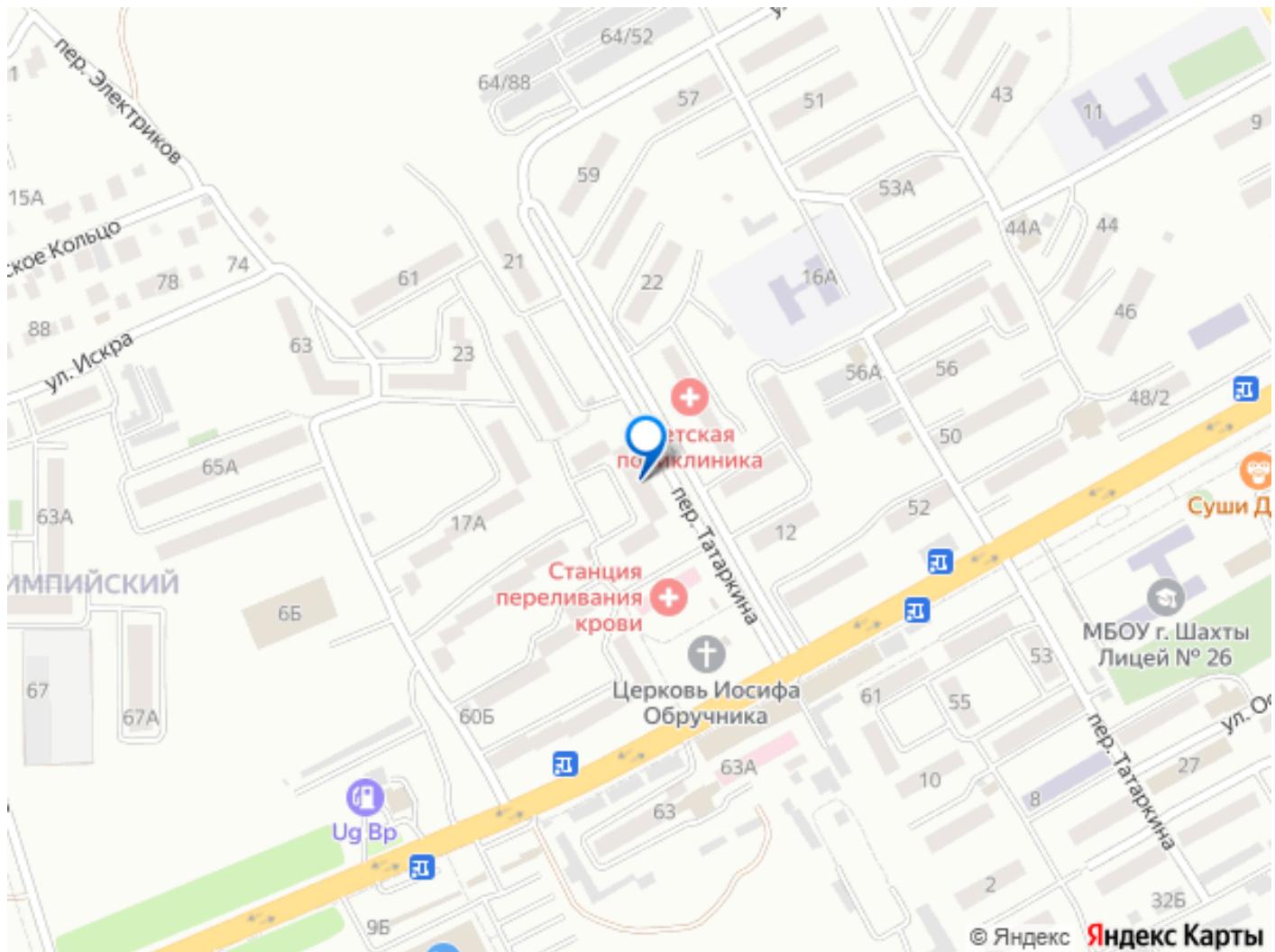
Предлагается вашему вниманию просторная двухкомнатная квартира в г. Шахты.

Характеристики Квартира площадью 51.9 квадратных метров расположена на 5 этаже 5 этажного панельного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенностями планирования квартиры являются просторная кухня, раздельный санузел, просторная лоджия. К преимуществам предложения относятся: - встроенная кухня - раздельная планировка комнат. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции

Квартира отлично подходит для инвестиций.

Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 400 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.





Move.ru - вся недвижимость России