

Создано: 10.12.2025 в 17:52

Обновлено: 10.12.2025 в 17:37

Ростовская область, Азов, переулок Тимирязева, 86Б

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Азов, переулок Тимирязева, 86Б

Улица

[Тимирязева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

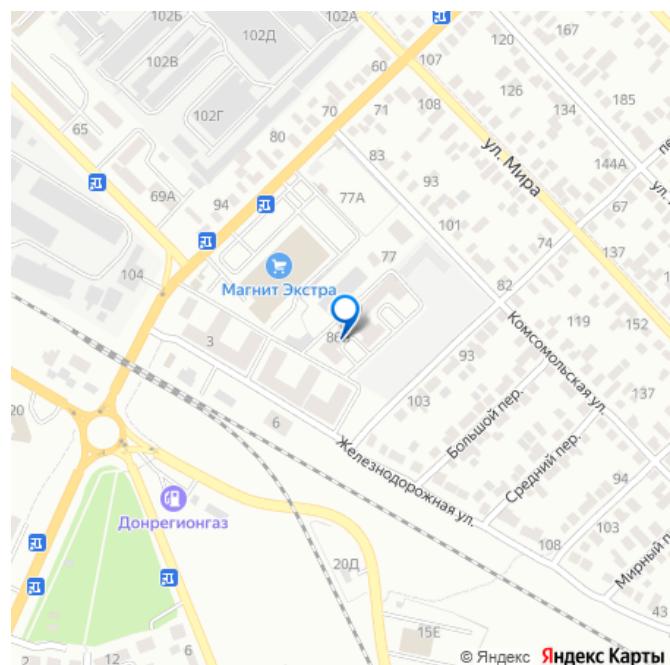
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287364523>

Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону

**79885712977**

для заметок



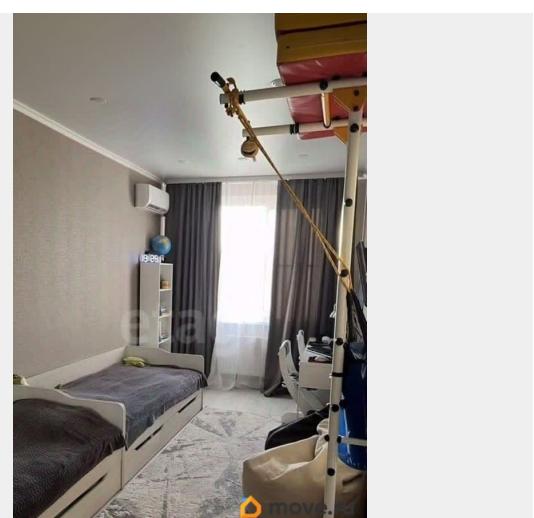
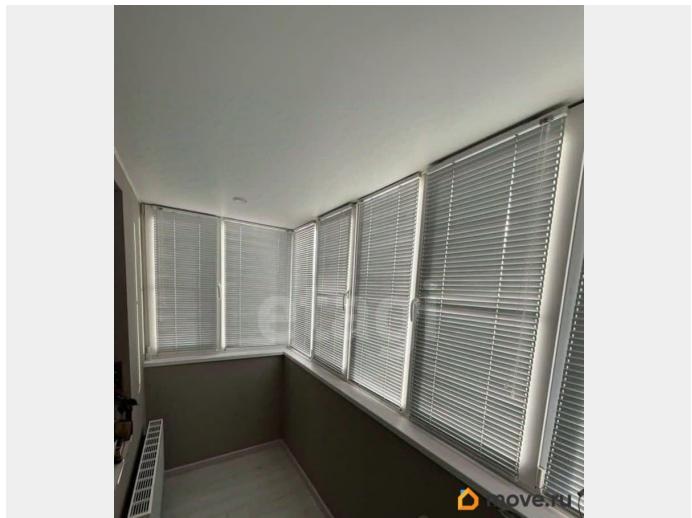
© Яндекс Карты

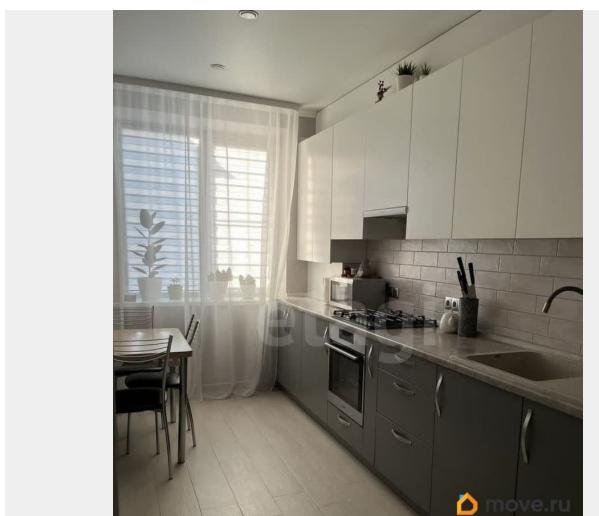
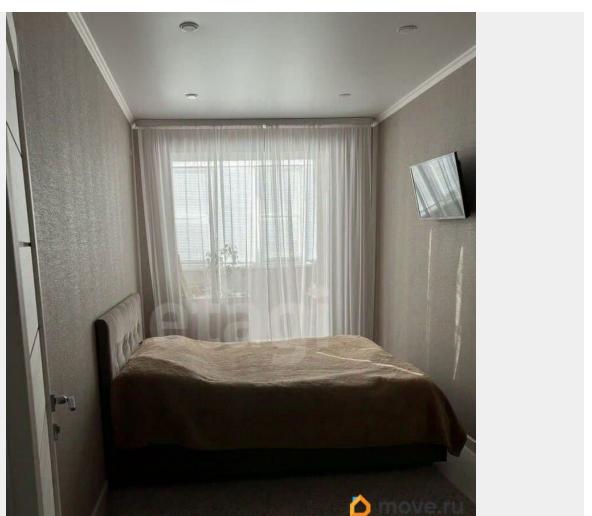
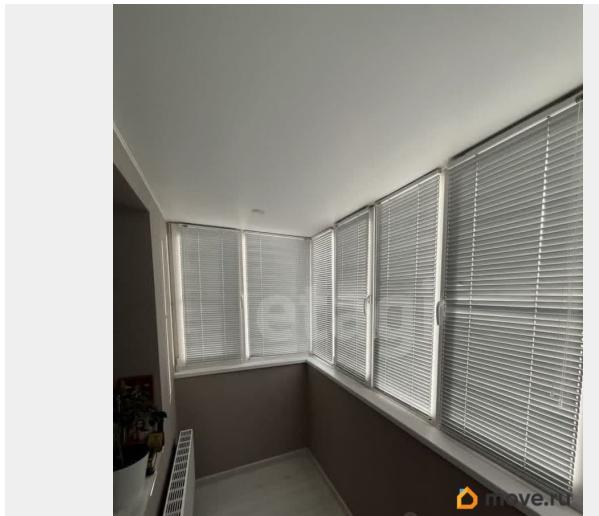
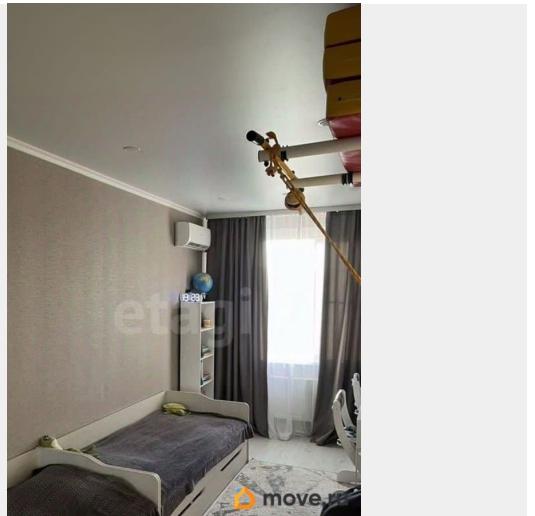
да

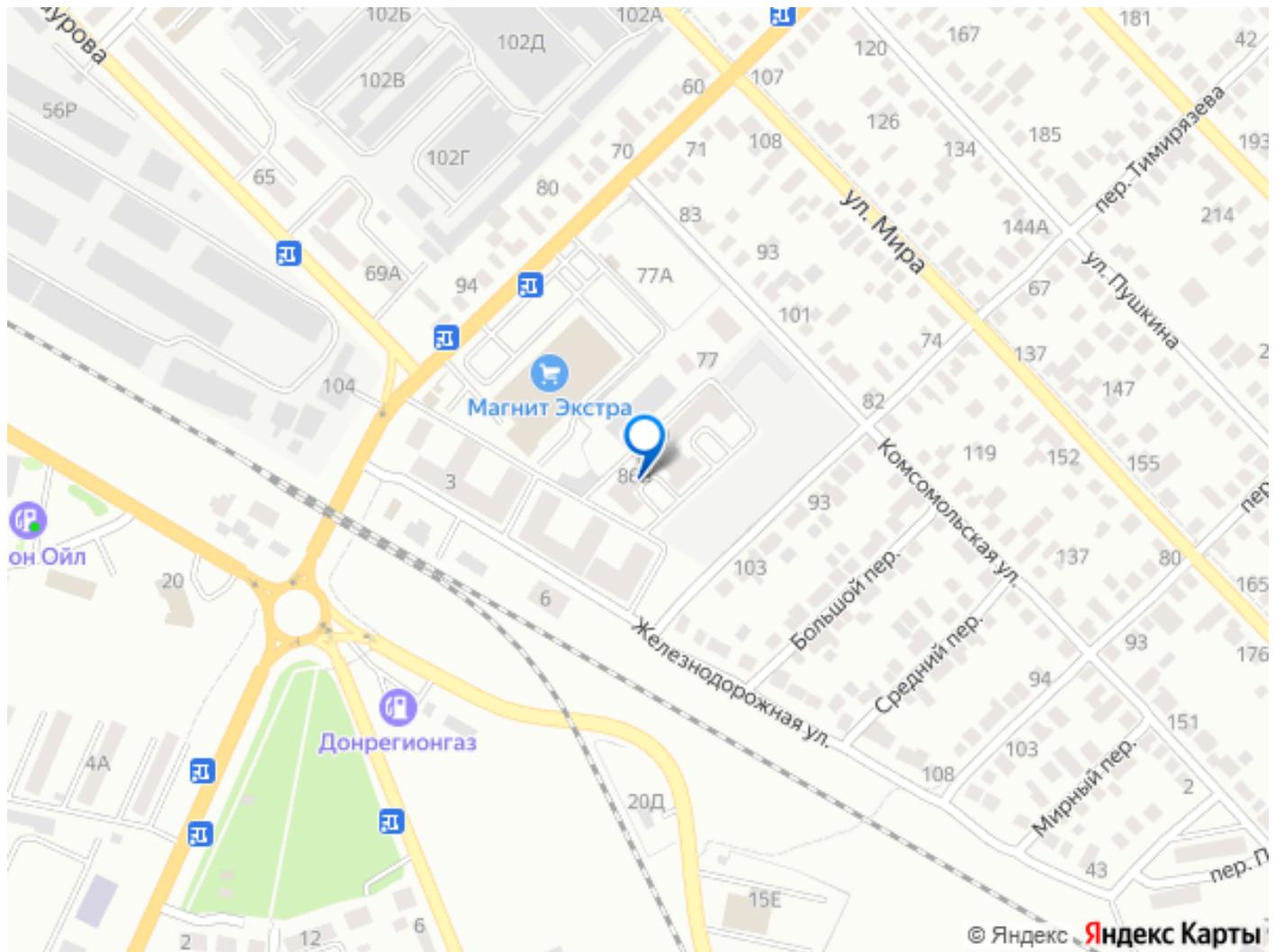
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира площадью 51 м<sup>2</sup>, расположенная на 3 этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Дом без пассажирского и грузового лифтов, в доме есть газовое отопление. Внутри выполнен евро-ремонт, есть тёплые полы по всей квартире и утеплённый балкон. Есть детская площадка во дворе и открытая парковка. В шаговой доступности магазины (Магнит Семейный, К&Б), аптеки, школы, платная охраняемая стоянка и развитая инфраструктура. Площадь кухни: 9.5 м<sup>2</sup>. Санузел: совмещённый. Отопление: индивидуальное (замена двухконтурного газового котла произведена в 2025 году). Это отличное предложение для тех, кто ищет современную квартиру с хорошей инфраструктурой и комфортными условиями проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888. Номер в базе: 9032491.







Move.ru - вся недвижимость России