

Создано: 01.12.2025 в 12:26

Обновлено: 29.12.2025 в 09:33

## Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького, 491Вк2

# 4 650 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького,  
491Вк2

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

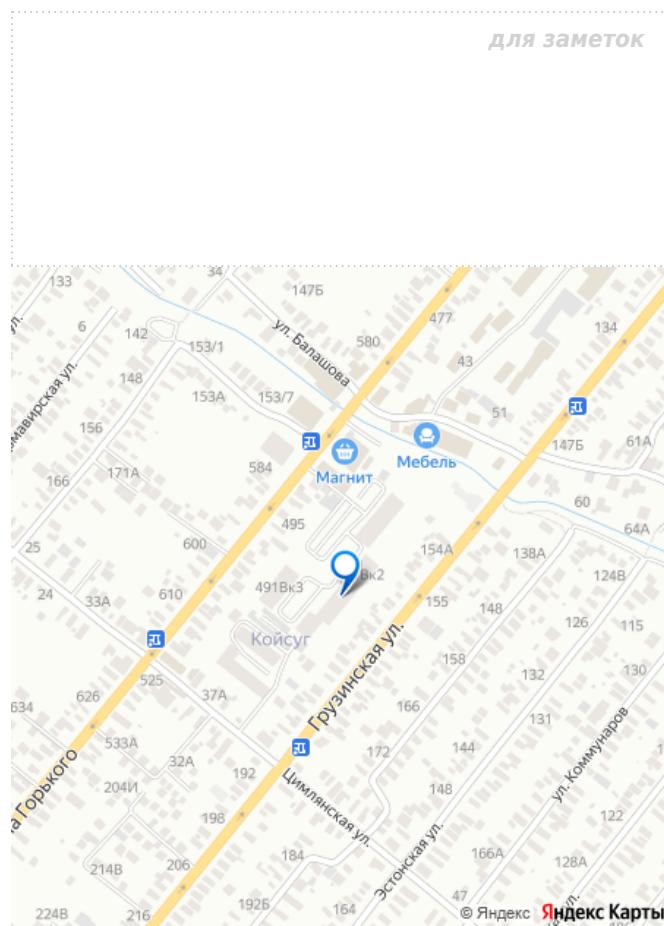
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



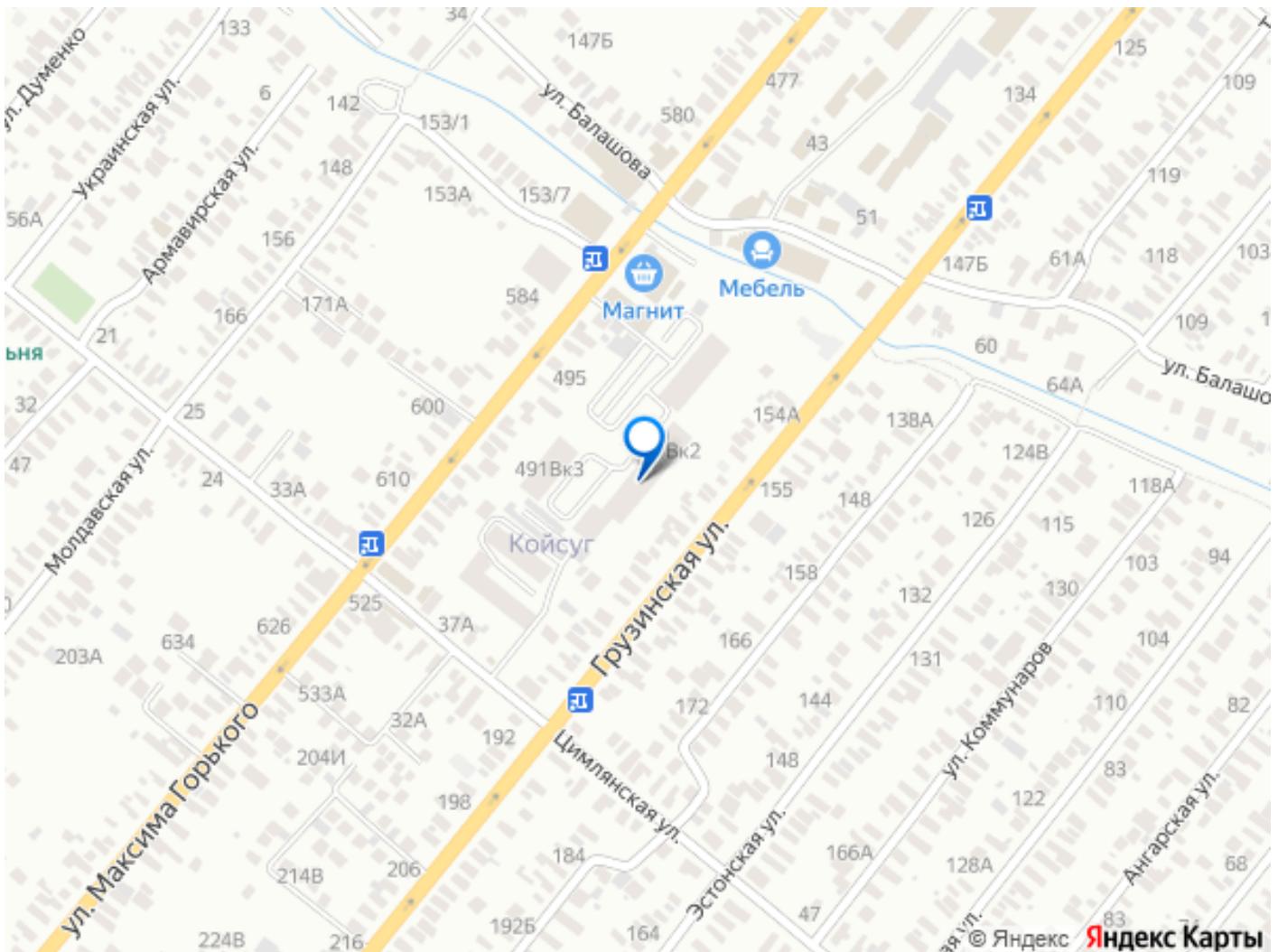
Ремонт

косметический

парковка

## **Описание**

Арт. 83429659 Внимание!!! Цена снижена до конца недели, спешите. Уникальное предложение для любящей семьи! К продаже представлена уютная 2Х комнатная квартира в престижном ЖК «Новый Запад» О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. Год постройки 2018 год. О квартире:  
Функциональная планировка - 2 спальни, гостинная, -кухня-столовая, -большой санузел, -мебель и техника остаются по договоренности Инфраструктура: -4 детских садика, -детская поликлиника -2 школы -дом культуры «Русь» - остановочный комплекс в 2 минутах ходьбы -выезд на М4 и на Западный мост Ростова на Дону - магазины «Пятерочка», «Магнит» - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты -храм Вознесения Христова  
Безопасность и комфорт: - закрытая территория, -въезд под автоматические ворота - пост охраны - во дворе большая парковка -закрытая детская площадка - большая зона барбекю Юридическое сопровождение в подарок. Гарантия юридической чистоты сделки от компании  
Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



Move.ru - вся недвижимость России