

Создано: 18.11.2025 в 18:13

Обновлено: 03.12.2025 в 14:55

<https://rnd.move.ru/objects/9286737367>

Михаил Самойленко, ЛЕНДЛОРД

79188901731

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Авиаторов, 14**

3 850 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Авиаторов, 14

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

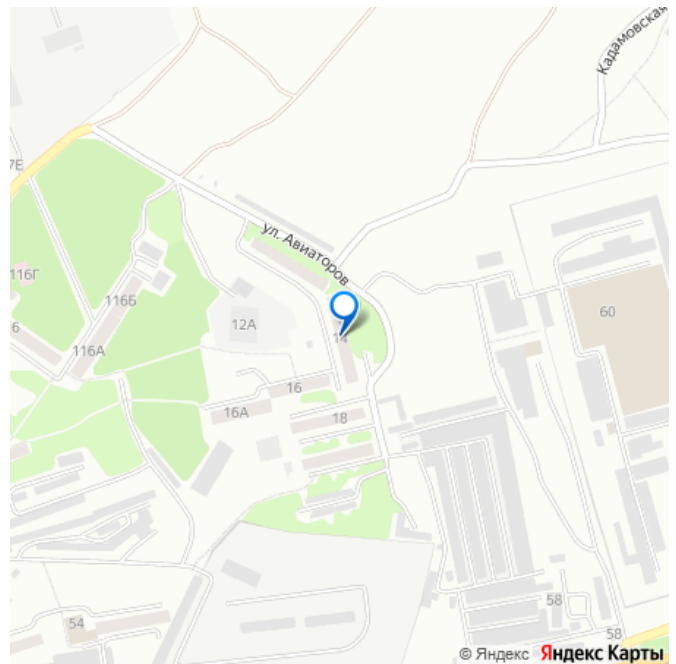
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F074952 НЕ ФЕЙК.

Продаётся двухкомнатная квартира в отличном состоянии на Хотунке.

Преимущества: Хорошее состояние: квартира готова к проживанию, не требует срочных вложений. Есть закрытый общий тамбур с одними соседями и кладовка 12 кв.м Уютная атмосфера: светлая и теплая квартира, создающая ощущение домашнего уюта.

Тихий район: спокойная обстановка, идеально подходящая для семей с детьми или тех, кто ценит тишину. Развитая инфраструктура: рядом парк, магазины, остановки общественного транспорта, почта Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов.

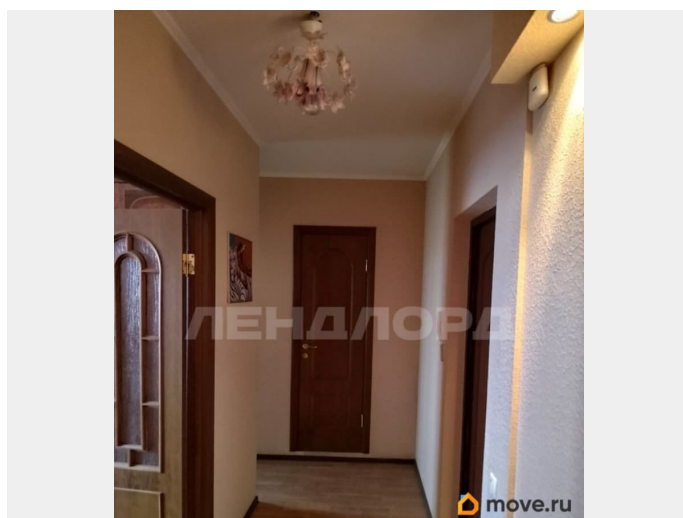
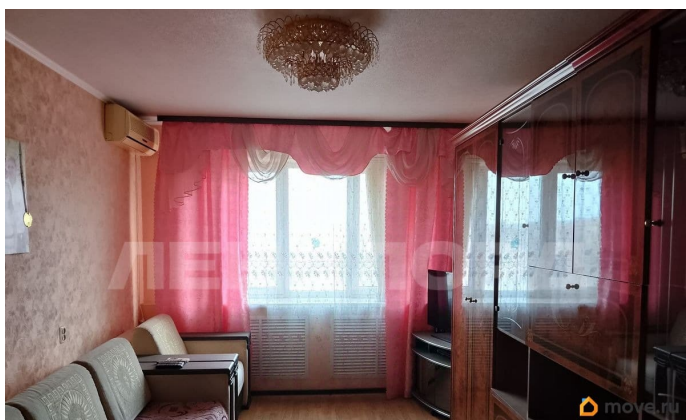
Все виды услуг в сфере недвижимости:

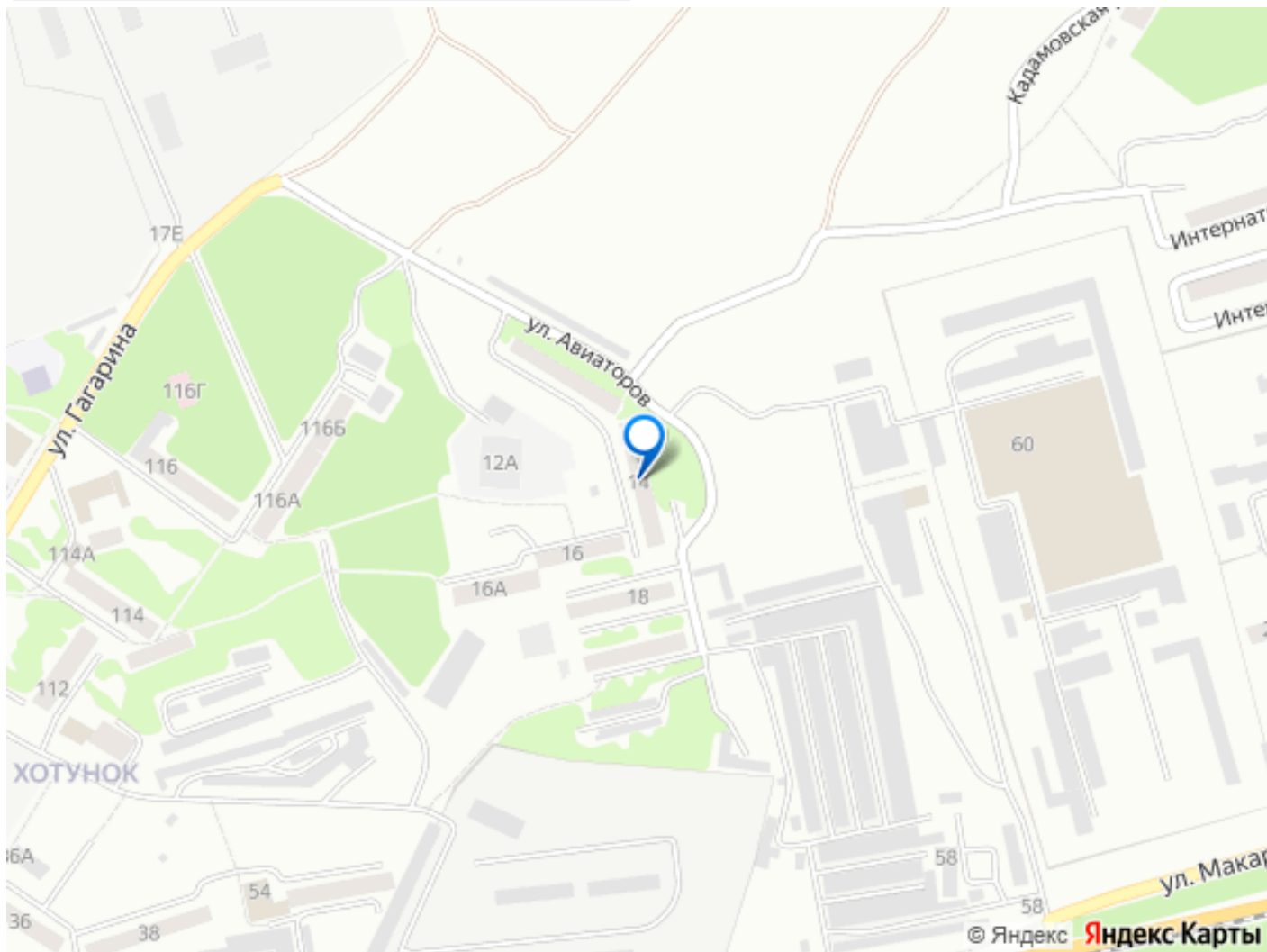
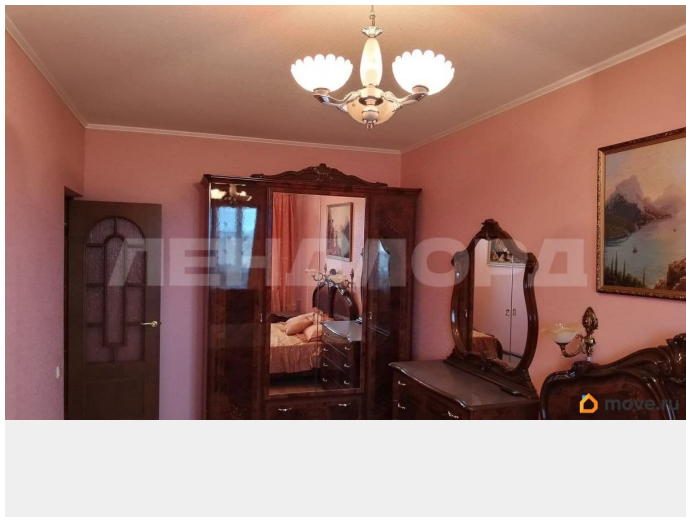
Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону!

Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене!

Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных

сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартыры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.Платовский д.106. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России