

Создано: 28.10.2025 в 20:29

Обновлено: 28.11.2025 в 23:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286134543>

Дина Иванова, ОРИОН

79885817516

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 85**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 85

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

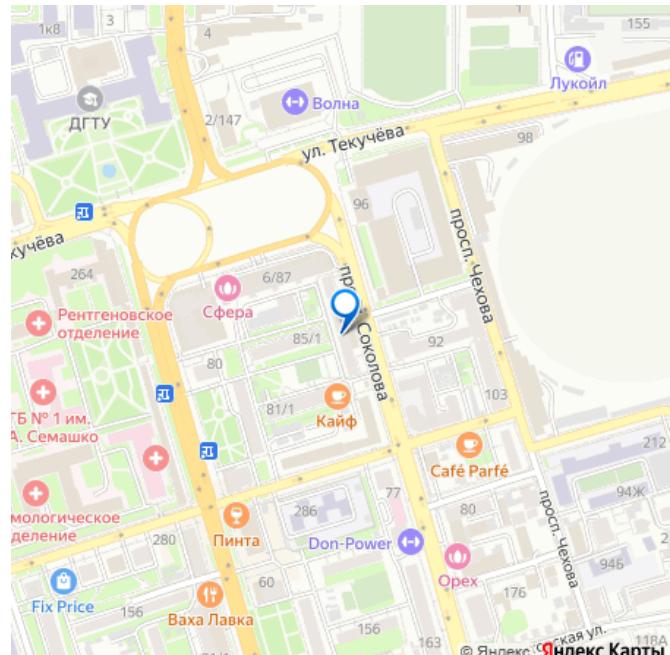
6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

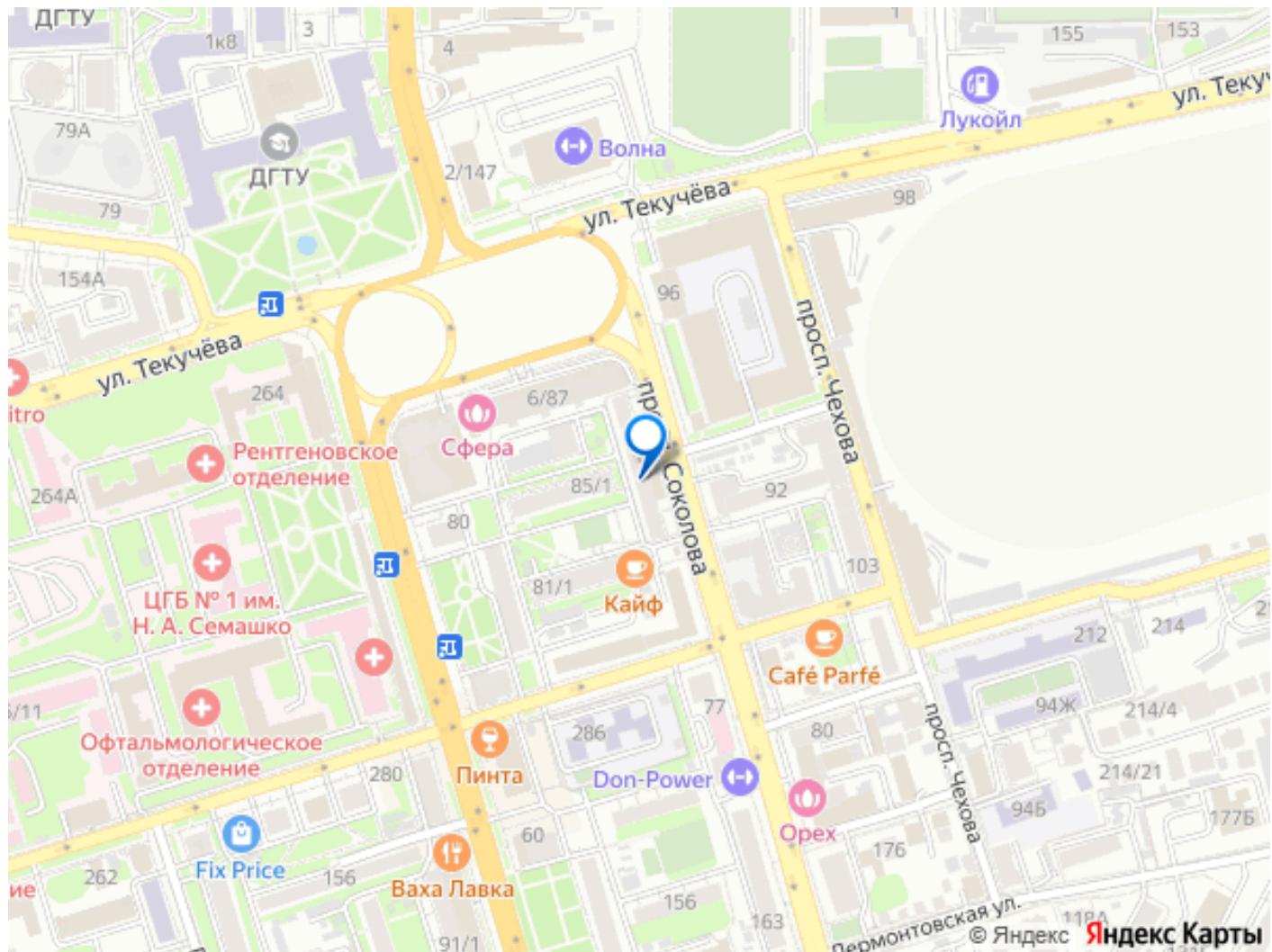
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В центре, в кирпичном доме продается полноценная 2к квартира. Комнаты раздельные, выходят на разные стороны (восток и запад), каждая с балконом.

Квартира светлая, теплая, уютная. Состояние на фото, можно зайти и жить. В шаговой доступности ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС, ЦГБ, парк Горького, Красноармейская, Ворошиловский, Лермонтовская, Чехова, Пушкинская. Вся инфраструктура центра - лучшие школы, садики. При покупке покупатель платит комиссию. Продается с мебелью и техникой. Обременений нет, перепланировок не было, материнский капитал не привлекался. Ипотека подходит. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России