

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 27.11.2025 в 11:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Университетский переулок**

14 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Университетский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

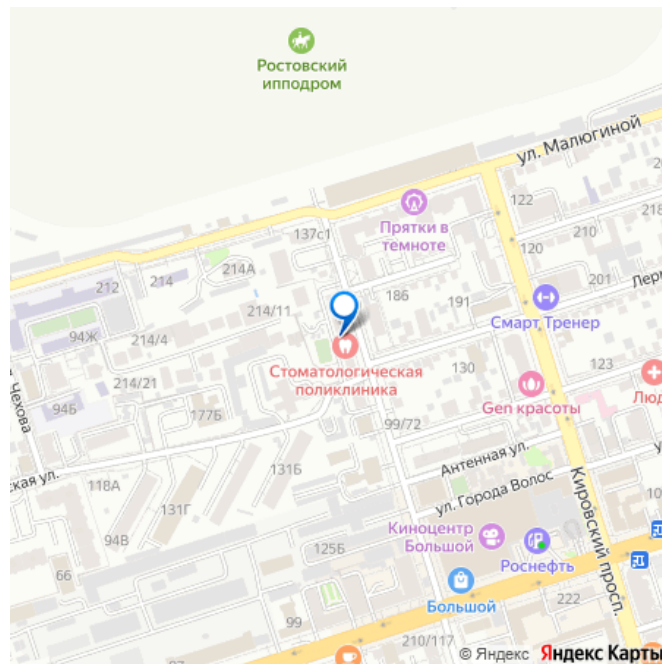
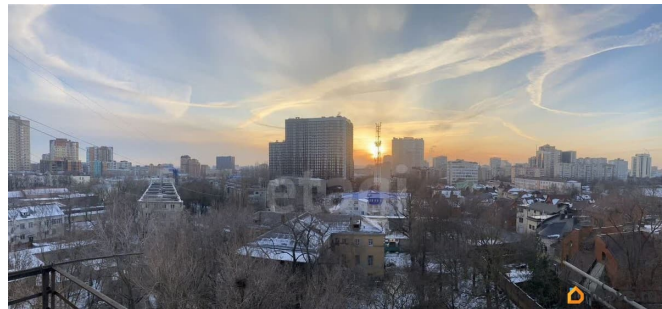
да

<https://rnd.move.ru/objects/9286139454>

Агент

790000000000

для заметок



Описание

Продажа премиум-квартиры в ЖК «Военвед»

Общая площадь: 83,1 м² + 5 м² отапливаемая

панорамная лоджия Этаж: 8 из 17, тихий

двор, окна выходят на две стороны, уютная

атмосфера 4 изолированные комнаты,

отдельная кухня, гардеробная, отдельные

санузлы, балкон с батареей и теплым полом

Высокий уровень отделки: Полностью

выполненный ремонт с применением лучших

материалов. Санузлы отделаны качественной

плиткой, остальные комнаты — стильными

обоями. Натяжные потолки с точечным

светом, элегантные люстры. Входная дверь —

высокого качества (бренд не уточнен),

обеспечивающая безопасность.

Звукоизоляция гипсокартонных перегородок

для тишины и спокойствия.

Электрооборудование и коммуникации:

Множество розеток по всей квартире для

комфортного размещения техники. Разводка

интернет-кабелей по всему дому. Щиток с

автоматической защитой, маркированный по

комнатам и зонам. Магистральные фильтры

для воды Гейзер, очистка обратным осмосом

для сохранения сантехники и здоровья

Инверторные сплит-системы Airwell и Toshiba

для поддержания оптимального

микроклимата. Подключение к стиральной и

сушильной машинам для удобства.

Инсталляции немецкой марки Grohe —

гарантированное качество и долговечность.

Антигрязевое покрытие в ванной для лёгкого

ухода и гигиены Мебель и дизайн: Туалетный

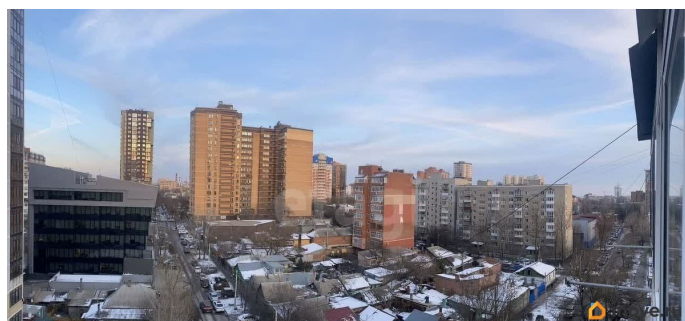
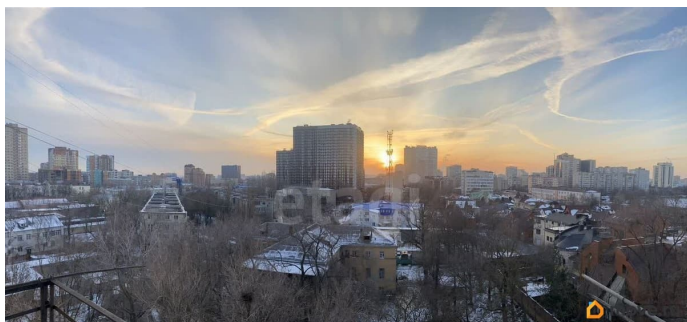
столик, зеркала, встроенные шкафы,

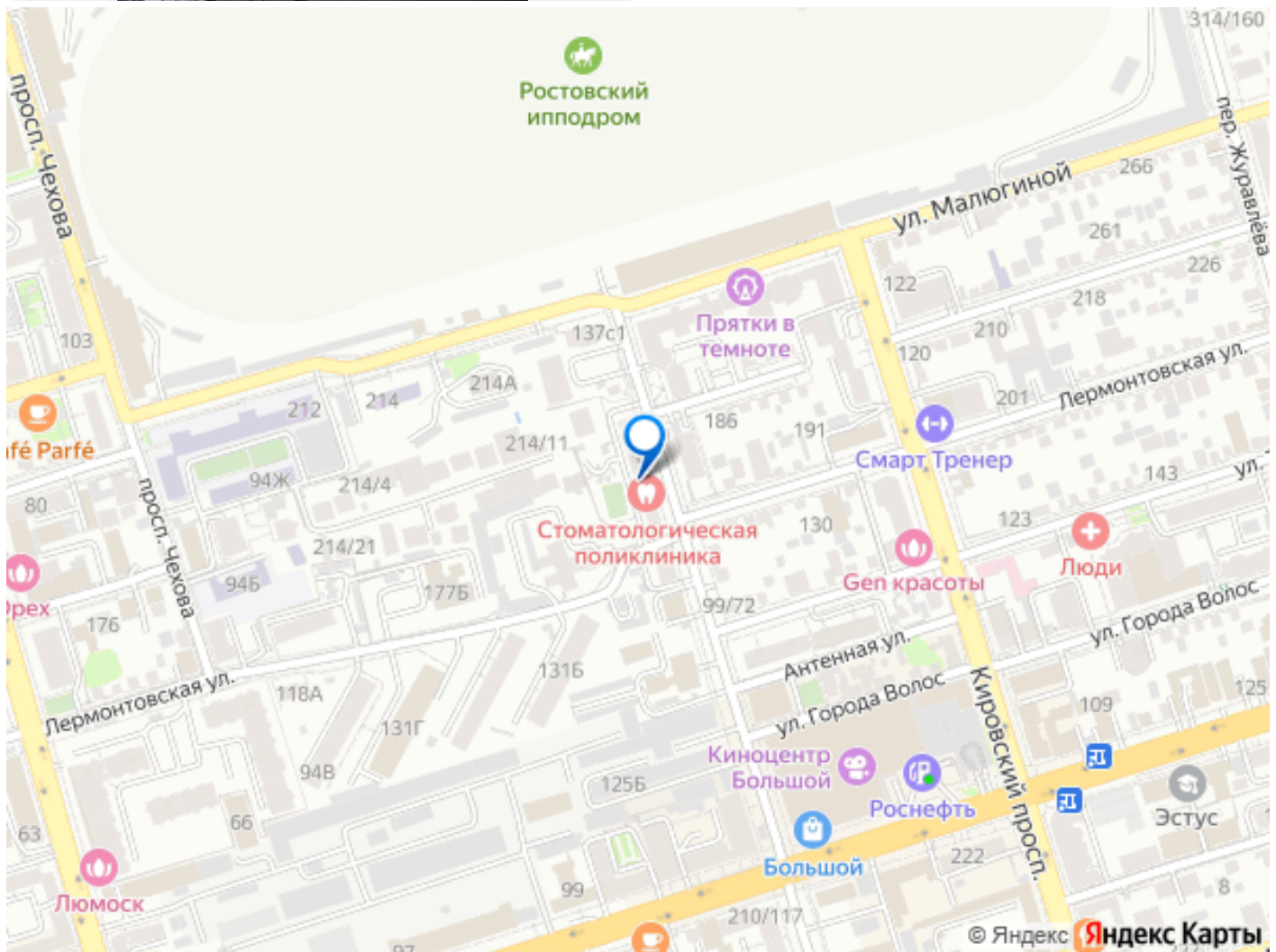
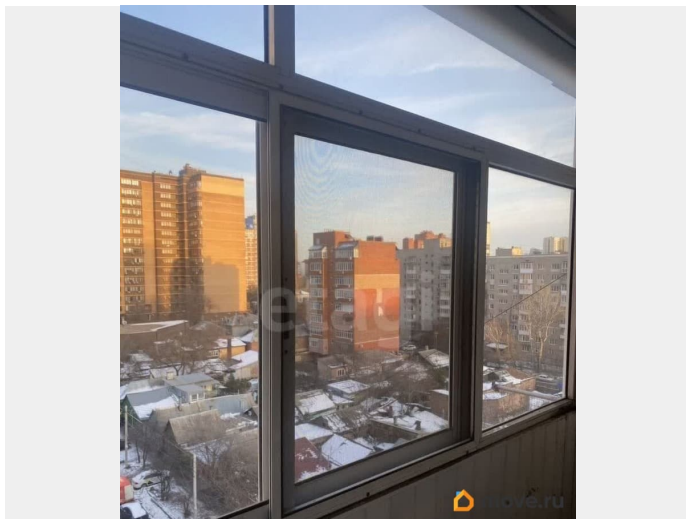
гардеробная с открытыми шкафами для

хранения. Вторая спальня с встроенным

шкафом, комодом и диваном. Балкон

оснащён батареей и тёплым полом, создавая
дополнительное жилое пространство Код
пользователя: 188529 Номер в базе: 10145960





Move.ru - вся недвижимость России