

🕒 Создано: 22.11.2025 в 13:00

Обновлено: 04.12.2025 в 22:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286797026>

Виктория Татарова, Домиан

79895314047

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35**

5 689 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

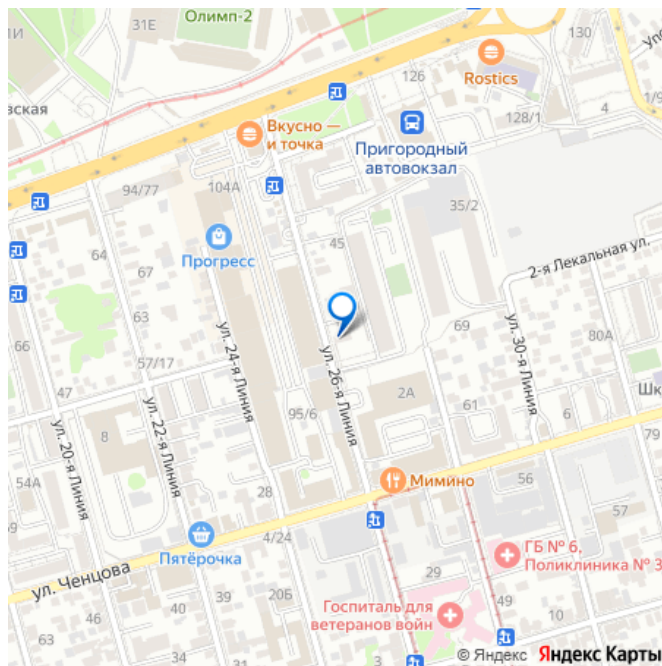
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 93565970 Обращаю ваше внимание на данный объект! В продаже 2-х комнатная квартира свободной планировки с выполненными «грязными» работами. Квартира продается в состоянии white box : сделаны стяжка пола, стены оштукатурены, электро разводка внутри квартиры проведена. Местоположение ЖК «Линии» не нуждается в рекламе. Очень развитая социальная, транспортная инфраструктура в районе старого автовокзала. ВСЕ, что необходимо для комфортной жизни (и даже больше) (!) находится в минутно- шаговой доступности, а именно: : -остановки транспорта во ВСЕ районы города БЕЗ пересадок, -магазины, супермаркеты итд - самый зеленый парк города - парк Островского напротив -спортивные залы, бассейн в парке -кафе, кофейни и другие организации удовольствий и развлечений. До Театральной площади 7 мин на авто или 30 мин прогулочным шагом. Документы готовы к продаже, что дополнительно является плюсом и дает возможность быстрого выхода на сделку. Один взрослый собственник

Полное юридическое сопровождение сделки до перехода права собственности на вас, как на нового владельца! Звоните, записывайтесь на показ Ключи на руках, договоримся на удобное время! Каждый покупатель компании «ДОМИАН» в июне получает выгодную скидку до 25% на все покупки в «Мир ремонта» для обустройства дачи, дома. квартиры. Участковый риэлтор по данному комплексу ЗНАЮ о ЖК «Линии» ВСЕ!

#купитьквартиру #купитьквартируростов
#продаюквартируростов #продамквартиру
#первомайский #купитьквартирувыгодно
#купитьквартирувипотеку #ипотека
#пролетарский

