

Создано: 26.11.2025 в 20:49

Обновлено: 26.11.2025 в 19:47

https://rnd.move.ru/objects/9286938012

Собственник

790000000000

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соколова проспект

11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

Ростов-на-Дону, Кировский район

Улица

проспект Соколова

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

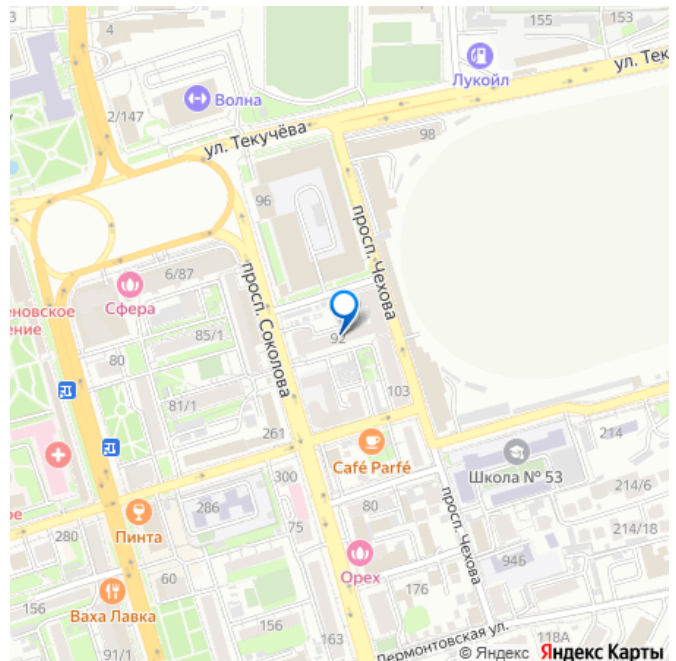
Раздел

Квартиры

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

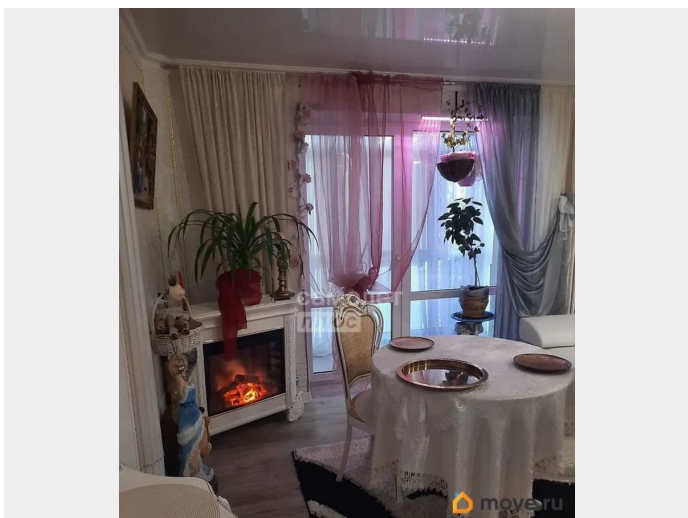
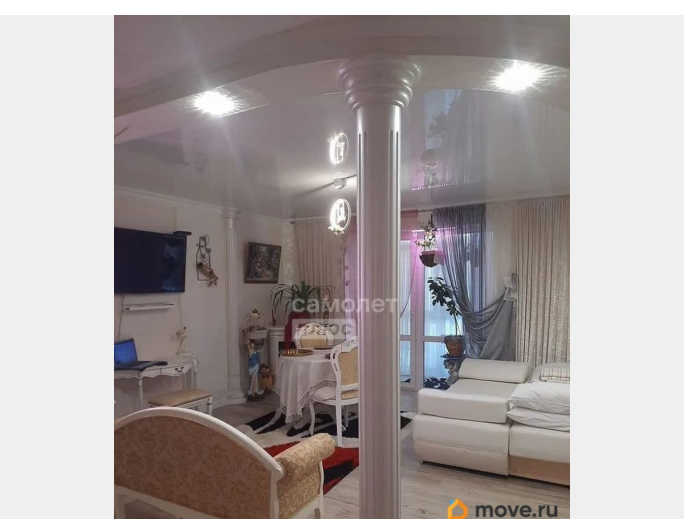
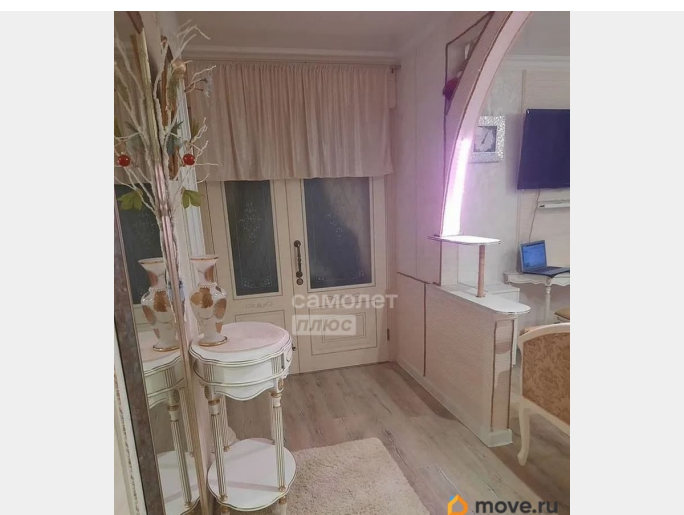
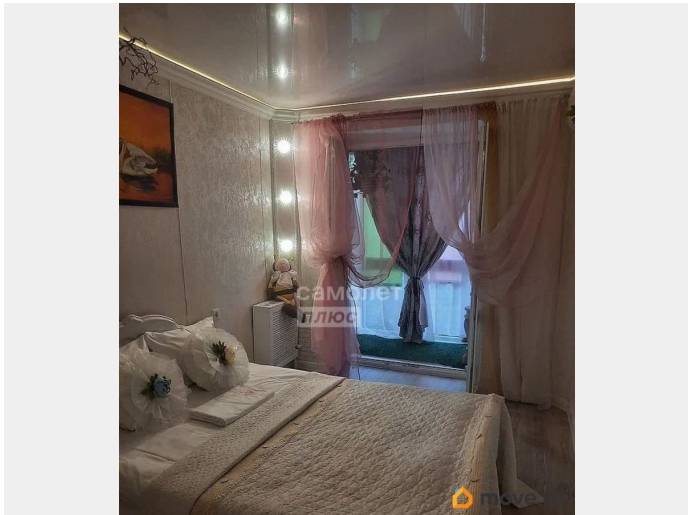
да

---

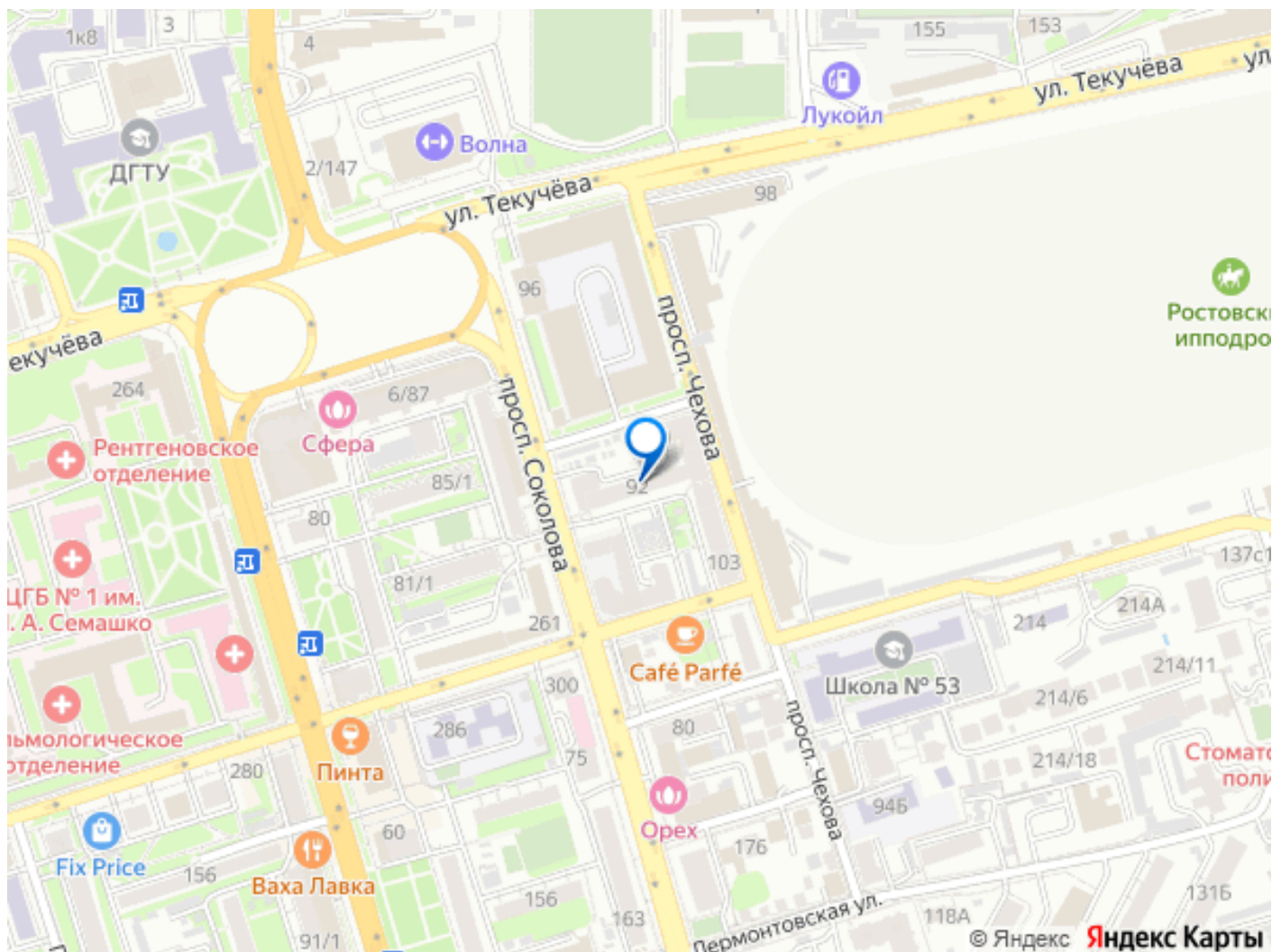
лифт

## Описание

Арт. 104689572 Дом кирпичный на проспекте соколова/ варфоломеева. Дизайнерский ремонт (делали для себя). 1 балкон со спальни и 1 лоджия в гостиной. 2 кондиционера. 2 жк тв. камин. окна выходят во двор. вс в зелени. вокруг много деревьев поэтому других домов почти не видно. Подъезд и лифт в хорошем состоянии. тсж около нашего подъезда. Квартира в центре дома очень тёплая. всю зиму спим с открытой форточкой. Летом воду отключают редко если только авария. Ванная комната большая . плита индукция. от газа отказались официально. поэтому и стены и потолки в отличном состоянии. коммунальные платежи летом 2.5-3000. зимой +2500. соседи все семейные. очень спокойный подъезд. . рядом с домом 2 магазина 5 ка 2 магнита +магнит косметик+ магазин хозяйственный 1000 мелочей +мясной магазин и гриднев хлебный. Ремонту 3 года вся мебель новая. есть место ставить машину. двор почти закрыт. будут ставить шлагбаум. до ул Пушкинская 10 мин пешком.







Move.ru - вся недвижимость России