

Создано: 26.11.2025 в 20:49

Обновлено: 26.11.2025 в 19:47

<https://rnd.move.ru/objects/9286938012>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соколова проспект**

11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

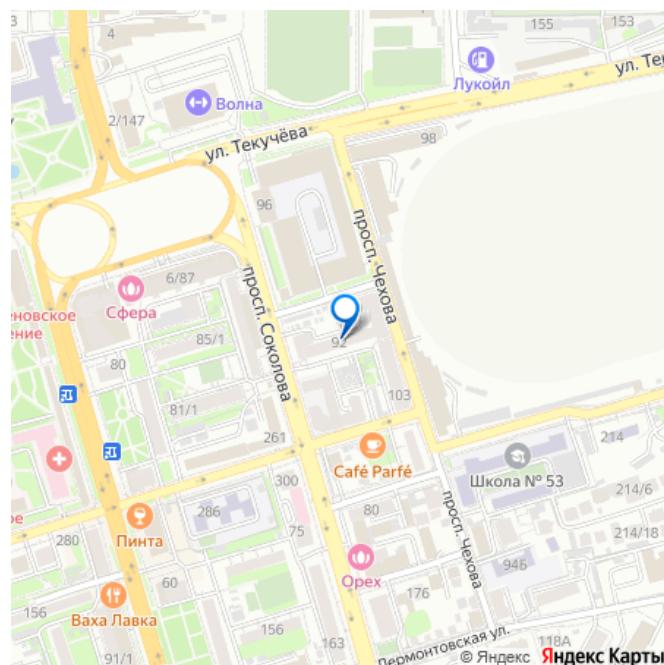
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



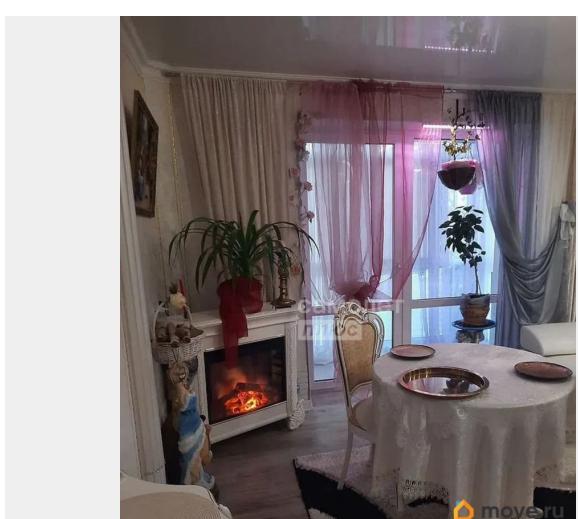
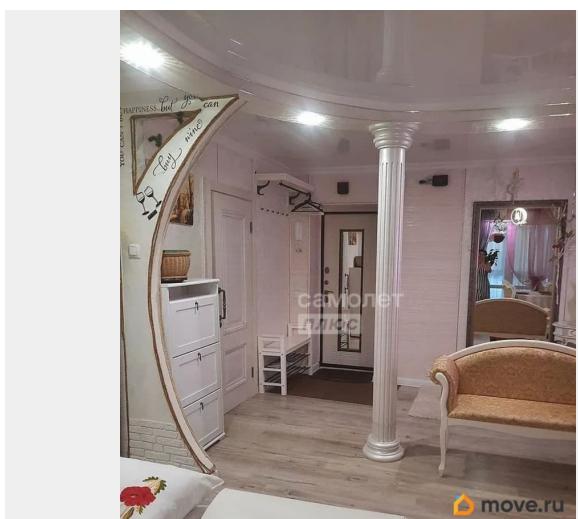
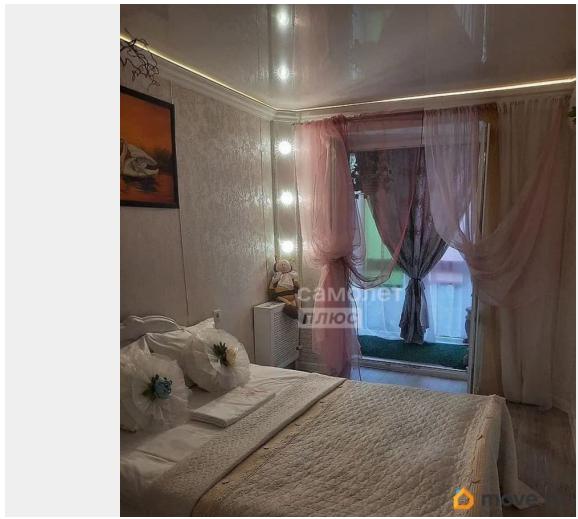
Квартира в новостройке

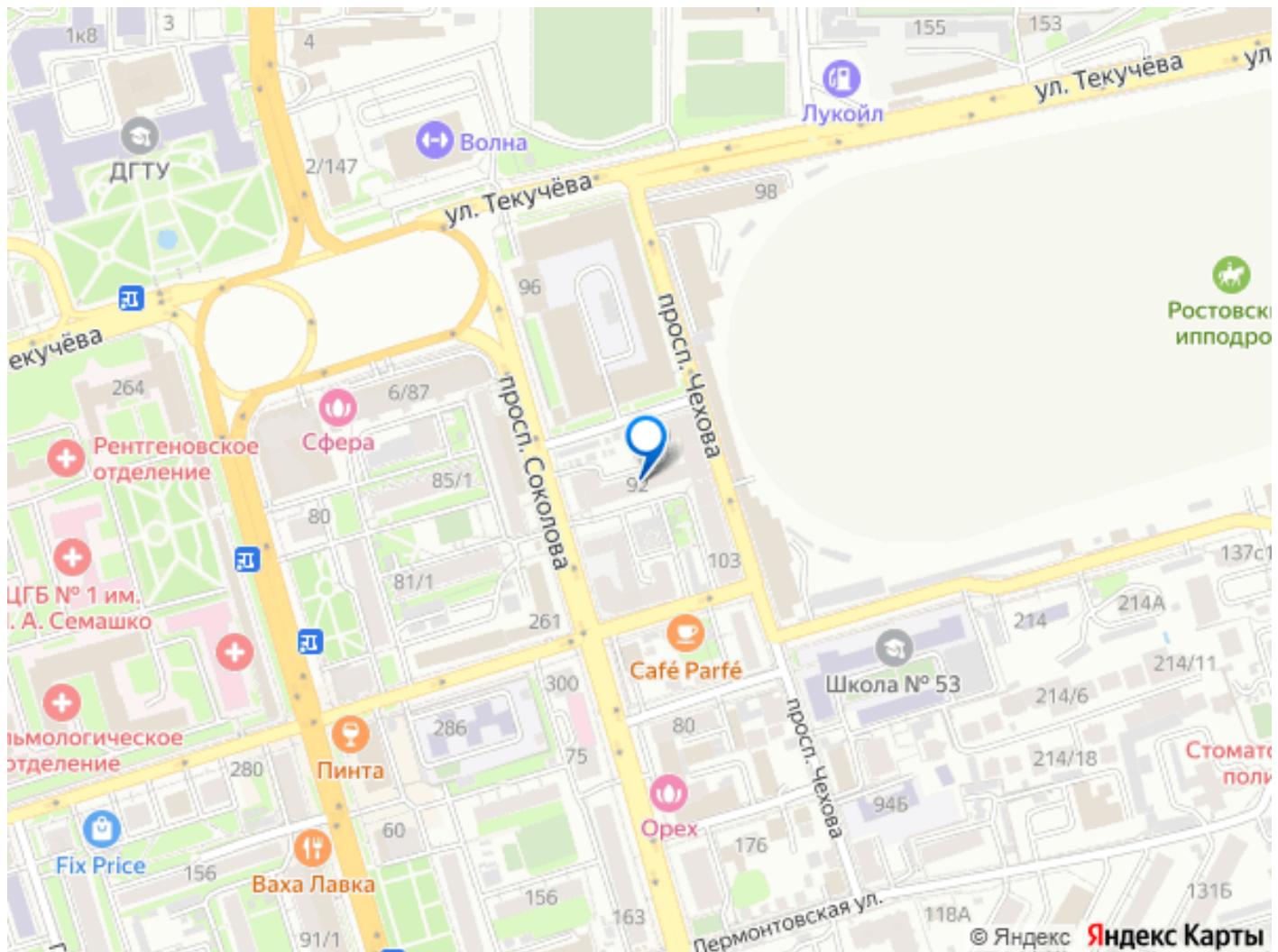
да

лифт

Описание

Арт. 104689572 Дом кирпичный на проспекте соколова/ варфоломеева. Дизайнерский ремонт (делали для себя). 1 балкон со спальню и 1 лоджия в гостинной. 2 кондиционера. 2 жк тв. камин. окна выходят во двор. вс в зелени. вокруг много деревьев поэтому других домов почти не видно. Подъезд и лифт в хорошем состоянии. тсж около нашего подъезда. Квартира в центре дома очень тёплая. всю зиму спим с открытой форточкой. Летом воду отключают редко если только авария. Ванная комната большая . плита индукция. от газа отказались официально. поэтому и стены и потолки в отличном состоянии. коммунальные платежи летом 2.5-3000. зимой +2500. соседи все семейные. очень спокойный подъезд. . рядом с домом 2 магазина 5 ка 2 магнита +магнит косметик+ магазин хозяйственный 1000мелочей +мясной магазин и гриденев хлебный. Ремонту 3 года вся мебель новая. есть место ставить машину. двор почти закрыт. будут ставить шлагбаум. до ул Пушкинская 10 мин пешком.





Ростовский
ипподром

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России