

Создано: 30.11.2025 в 16:21

Обновлено: 30.11.2025 в 16:08

<https://rnd.move.ru/objects/9287028728>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/10

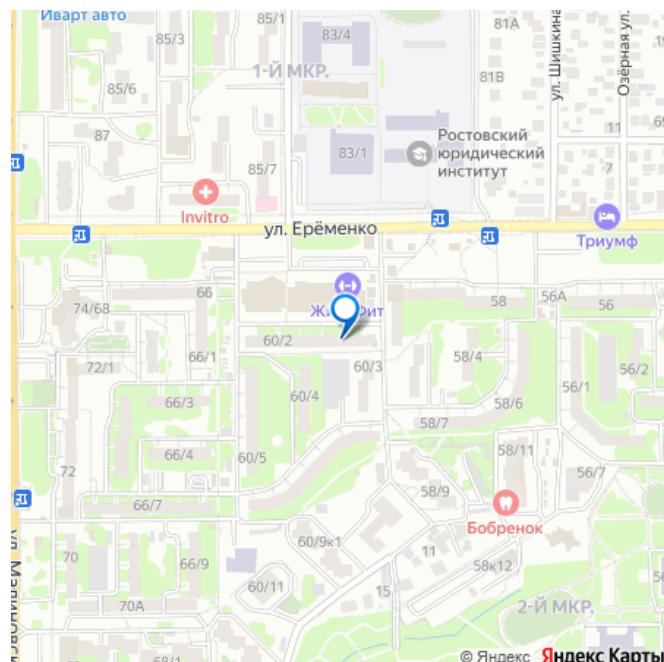
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

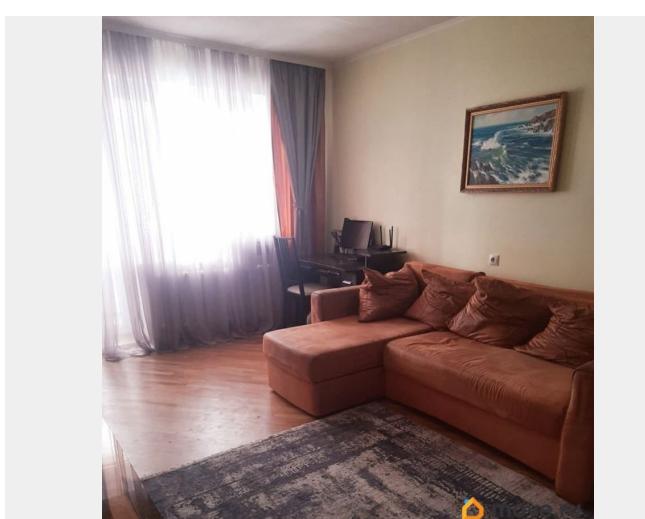
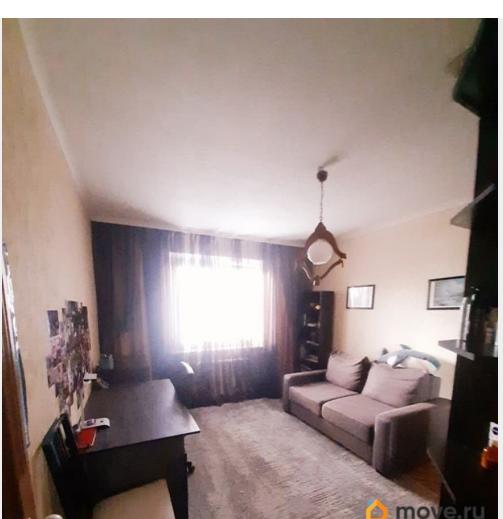
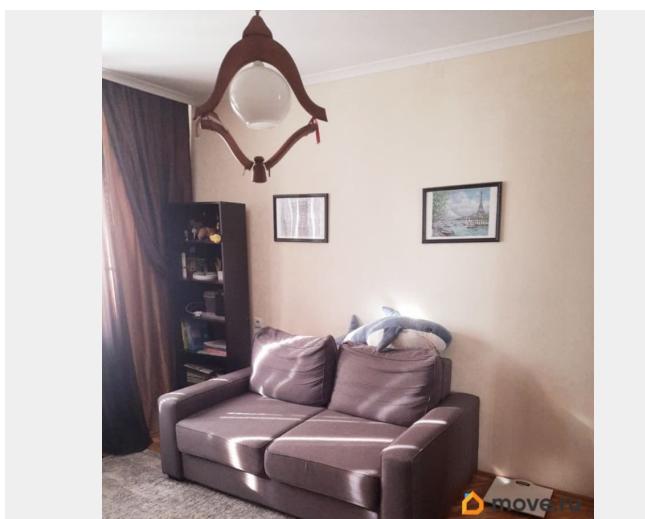
Описание

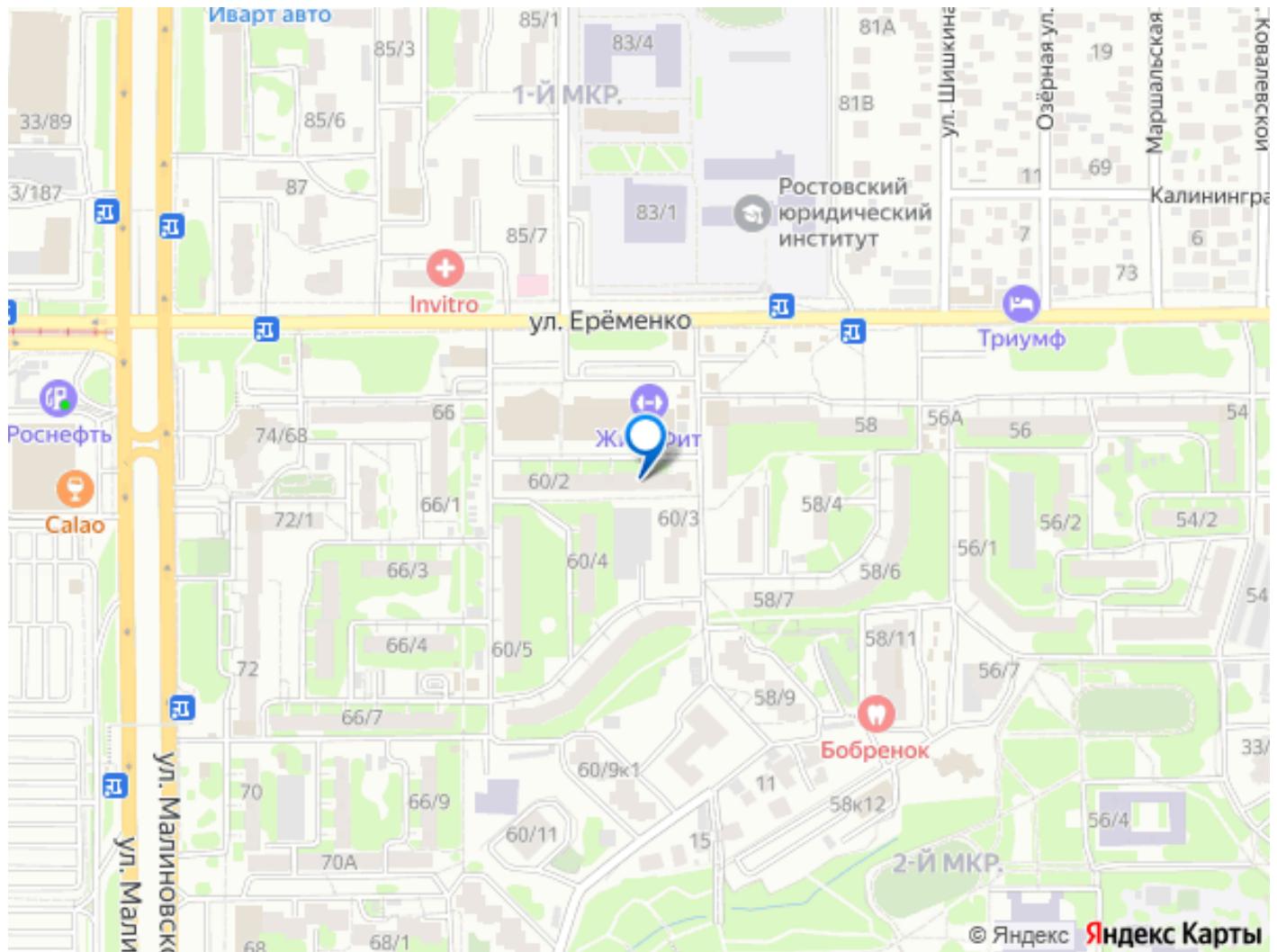
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 51 квадратный метр на третьем этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 60/1. Жилая площадь составляет комфортные 36 квадратных метров, кухня занимает 8 квадратных метров, что создаёт отличные условия для приготовления и приёма пищи.

Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Для молодых семей с детьми особенно актуальны детская и спортивная площадки во дворе дома, где малыши смогут проводить время активно и безопасно. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания физической формы. Рядом находятся также несколько аптек («Социальная аптека», «Здоровье», аптека №225, «Семейная» аптека), а для ухода за внешностью и красоты можно посетить парикмахерскую «Киликия». Для ежедневных покупок продуктов питания

удобно расположенные супермаркеты «Апекс плюс». Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и готовое к проживанию пространство. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России