

**Ростовская область, Батайск, улица  
Ленина, 187**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Ленина, 187

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

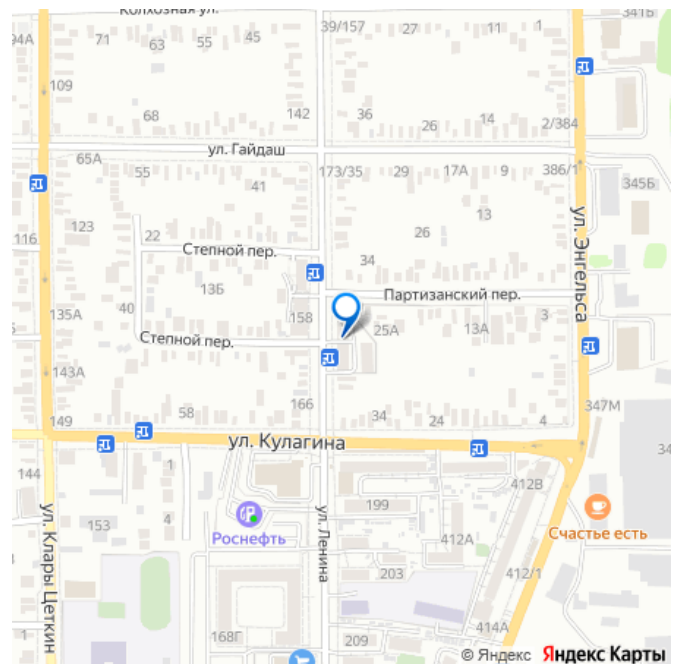
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-комнатная квартира в новом доме с индивидуальным отоплением 52,1 кв.м. на 3 этаже. ул. Ленина, 187. закрытая территория Планировка бабочка. Чистовая отделка, штукатурка, стяжка, разводка отопления, воды, 2 контурный газовый котел, радиаторы. Отопление индивидуальное, маленькие коммунальные платежи.

Парковочная зона возле дома и внутри двора, мест достаточно, на всех хватает. Рядом вся инфраструктура, школа, садики, поликлиника, пятерочка и магнит, очень удобная транспортная развязка, возле дома автобусная остановка.

