

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:43

Обновлено: 10.12.2025 в 17:00

**ТЭН, ТЭН**

**79239989924**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13/7**

**6 441 480 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

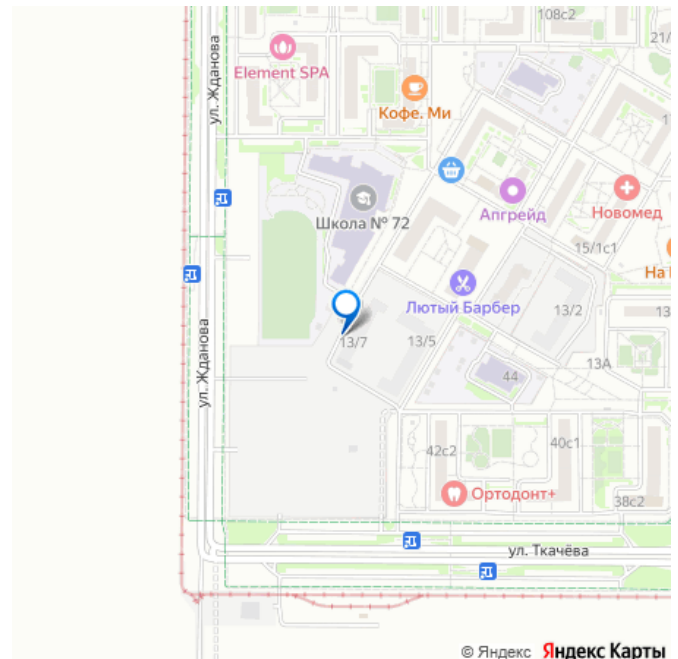
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

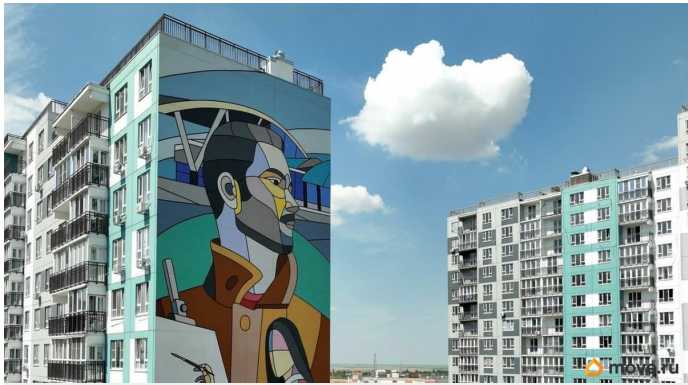
да

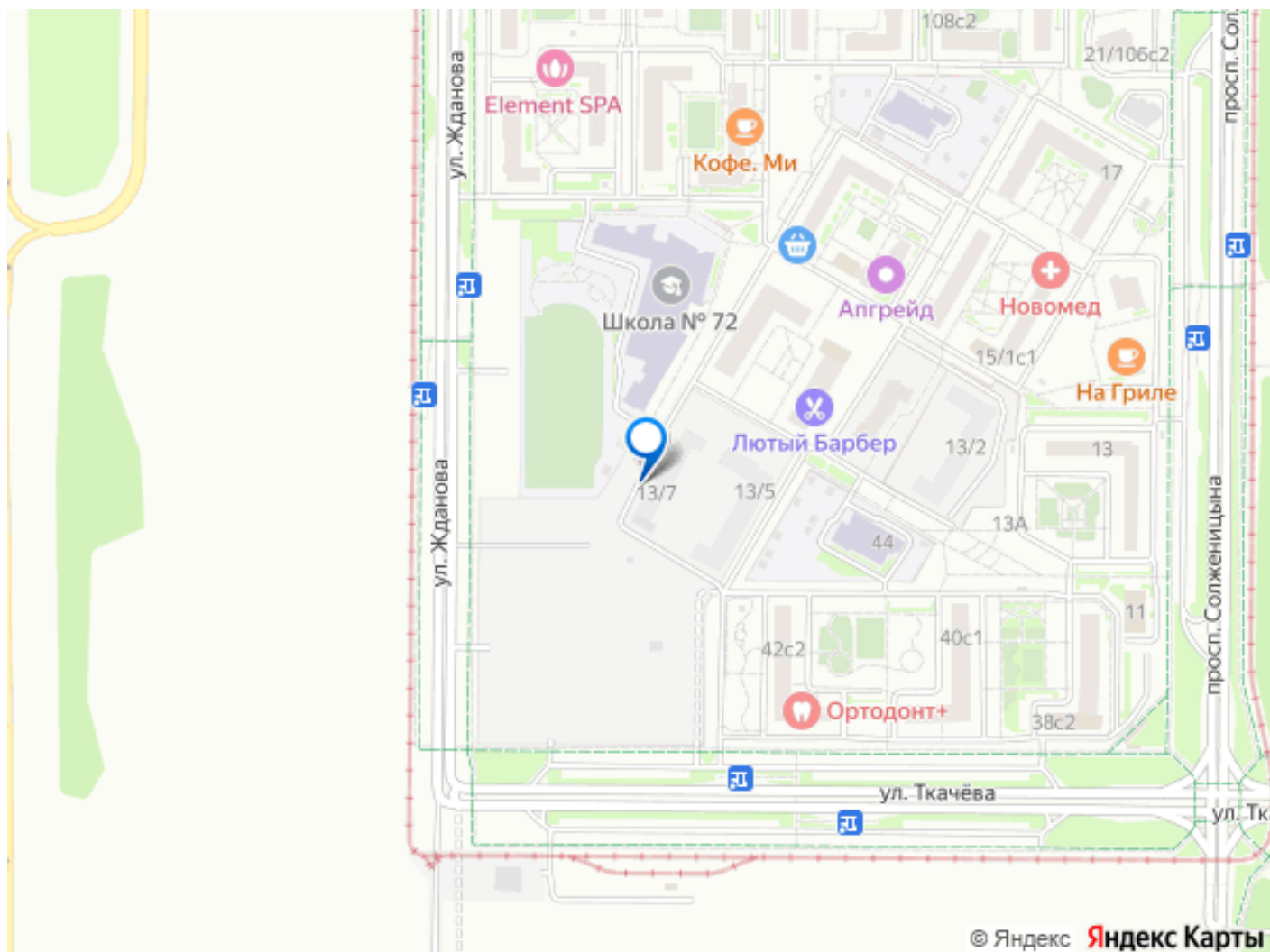
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартал «5 элемент Аске» это первый и единственный в Ростове-на-Дону жилой комплекс, который создается с привлечением известного современного художника Дмитрия Аске. Серия масштабных произведений на фасадах, выполненных художником с мировым именем собственноручно, сделали Квартал 5 элемент Аске уникальным, превратили Левенцовку в музей под открытым небом. Впервые в Левенцовке: закрытая территория, двор-парк без машин, нейродинамические детские площадки.







Move.ru - вся недвижимость России