

Создано: 09.10.2025 в 11:03

Обновлено: 04.12.2025 в 13:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 75/124**

9 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 75/124

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

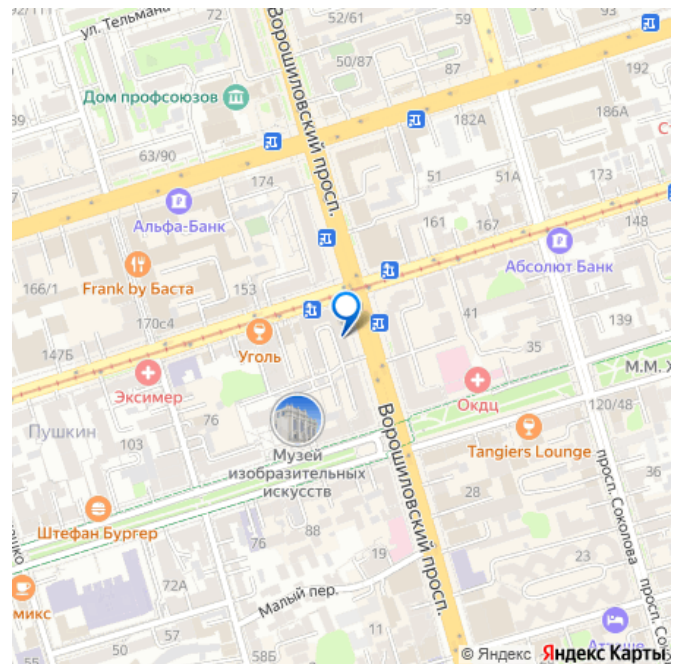
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286345161>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 119637694 Лучшая локация, г Ростов-на-Дону! Просторная 3-комнатная квартира в историческом центре города Продаётся светлая и уютная трех квартира — на пересечении улицы Максима Горького/Ворошиловский. Рядом с Пушкинской улицей и парком Горького. Идеальное место для комфортной жизни в окружении развитой инфраструктуры и исторической атмосферы. О квартире: Площадь: 52,2 кв.м -просторная, с грамотной планировкой -квартира в хорошем состоянии, -ремонт из качественных материалов, -изолированные комнаты, санузел совмещен -мебель и техника в подарок -кондиционеры во всех комнатах -холодильник, стиральная -водонагреватель О доме: Кирпичный дом с деревянными перекрытиями — отличная шумоизоляция и теплоизоляция Закрытый двор с видеонаблюдением Добропорядочные соседи Парковочное место во дворе Локация: -Исторический центр города -Детские сады и школы -РИНХ, ЮФУ , ДГТУ -Супермаркеты, магазины, кафе, рестораны -в шаговой

доступности остановка общественного транспорта
Юридическая информация: Два взрослых собственников Без обременений
Полная стоимость в договоре Быстрый выход на сделку
Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY
Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. - подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. -проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.



