

Создано: 24.11.2025 в 13:28

Обновлено: 25.11.2025 в 12:20

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Привокзальная улица

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

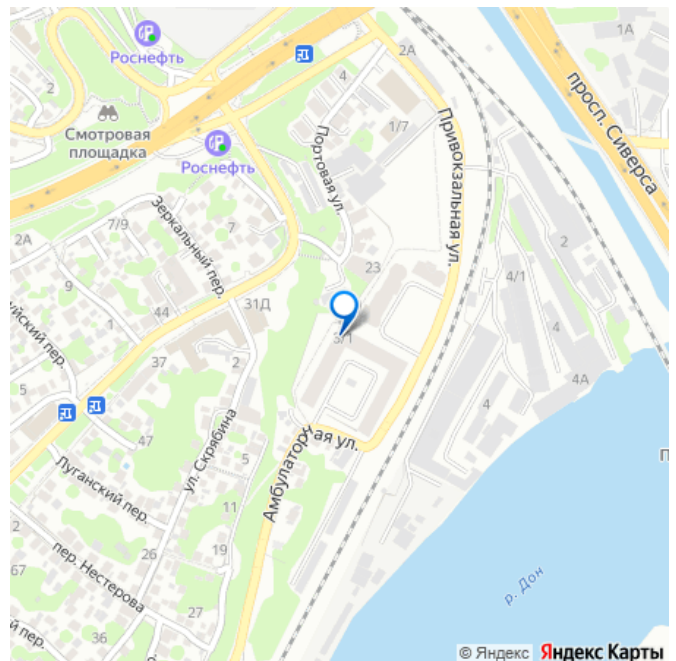
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286871069>

Агент

790000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

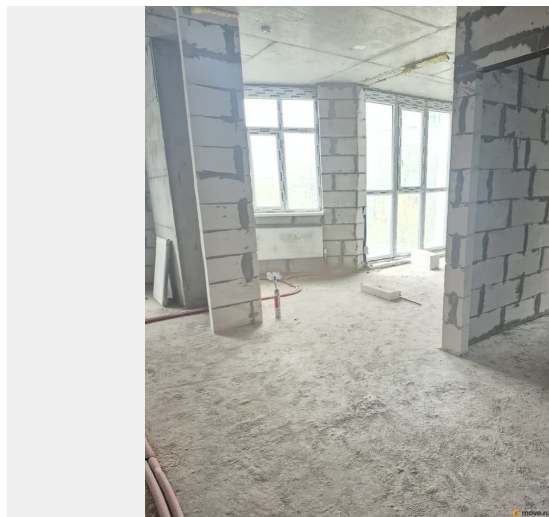
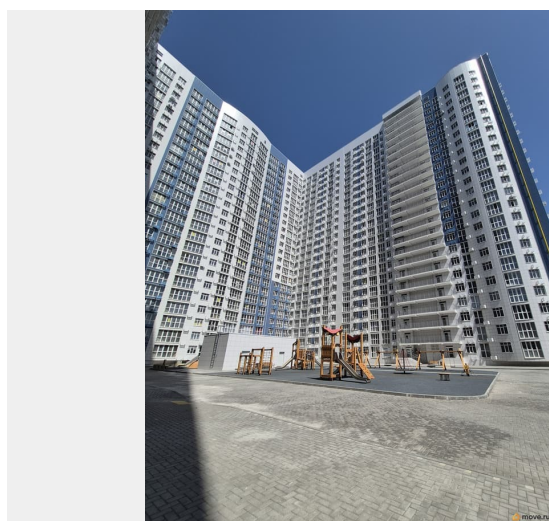
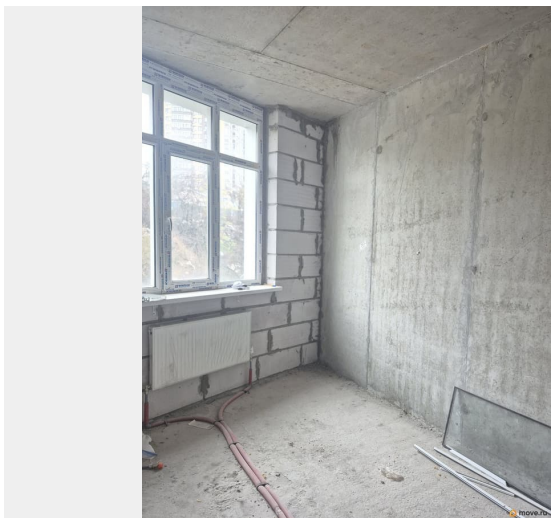
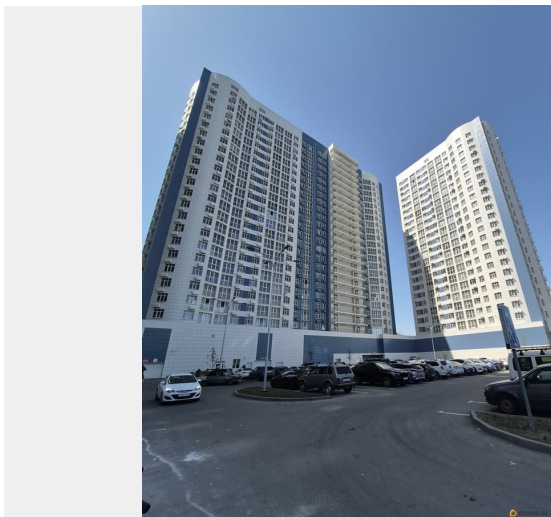
да

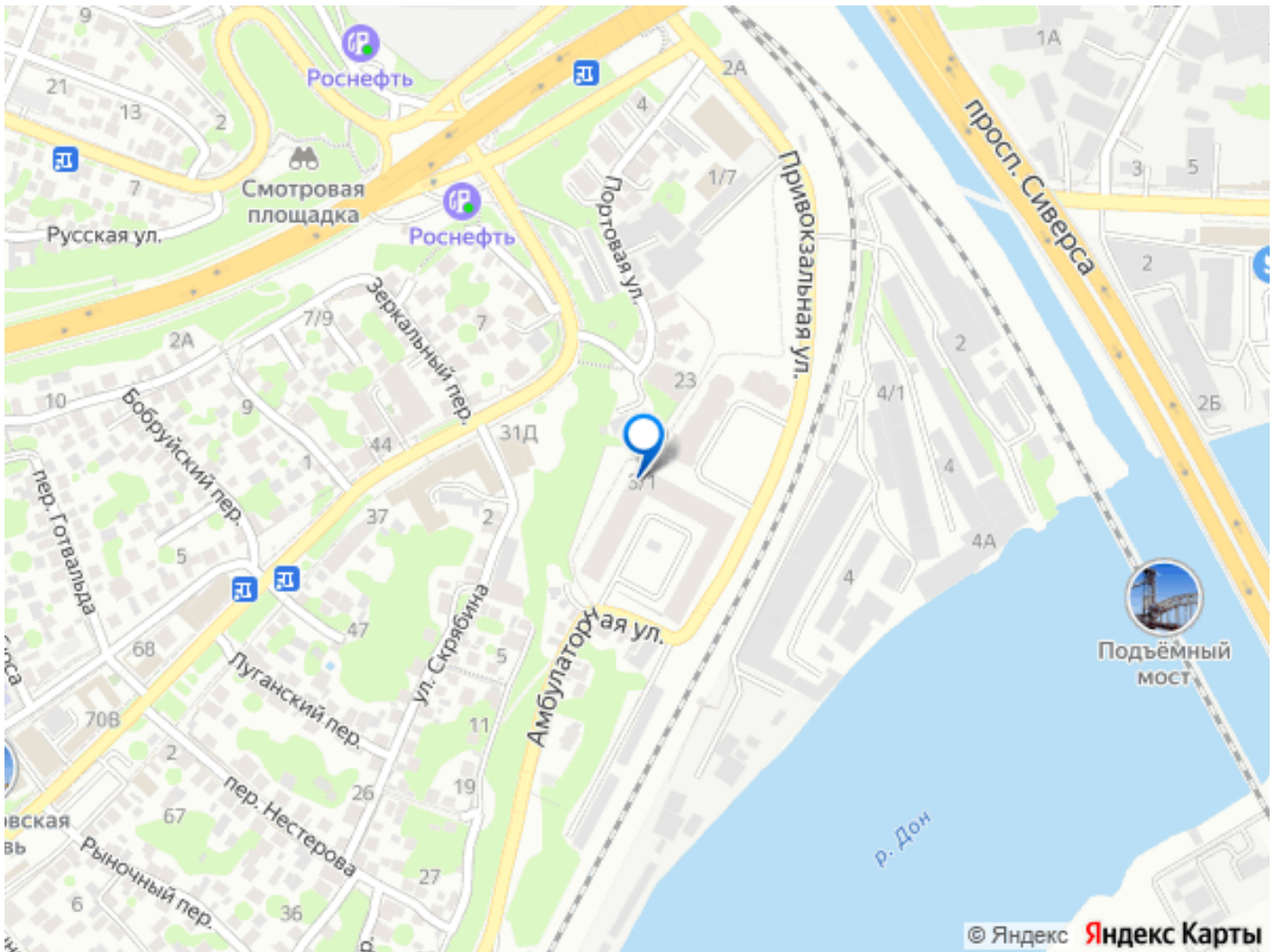
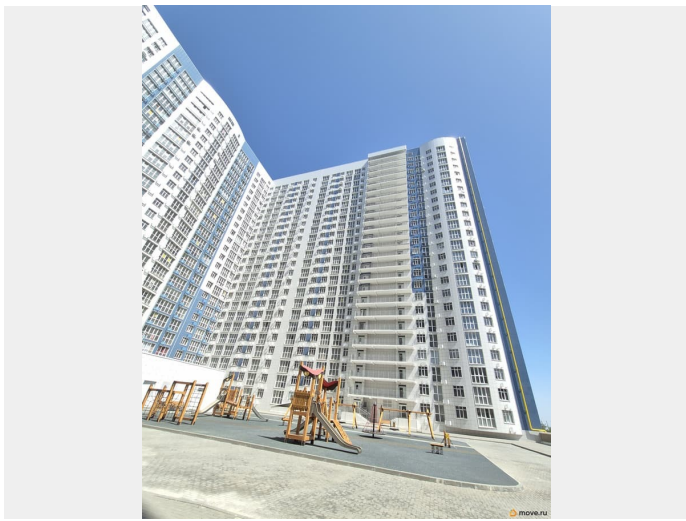
лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52.2 квадратных метра на девятом этаже нового монолитного дома 2024 года постройки, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Западный, Привокзальная улица, 3/1. В вашем распоряжении просторная жилая площадь 25 квадратных метров и удобная кухня размером 10 квадратных метров. Квартира ожидает своего первого владельца и предоставляет прекрасную возможность обустроить её по собственному вкусу, так как ремонт ещё не проводился. Наличие балкона позволит вам наслаждаться видами на двор, улицу и живописный водоём. Для комфорта жителей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка, а также парковочные места во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает консьерж и закрытая территория. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом находятся различные магазины, включая известные сети «Пятёрочка», супермаркет, «Красное & Белое» и другие, а также аптеки «Фармалин» и прочие, что делает повседневные покупки максимально удобными. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и

качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России