

Создано: 20.06.2025 в 11:07

Обновлено: 02.01.2026 в 19:35

<https://rnd.move.ru/objects/9281527091>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

79882509313

**Ростовская область, Батайск,
Комсомольская улица, 87к2**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 87к2

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м²



Общая площадь

52.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

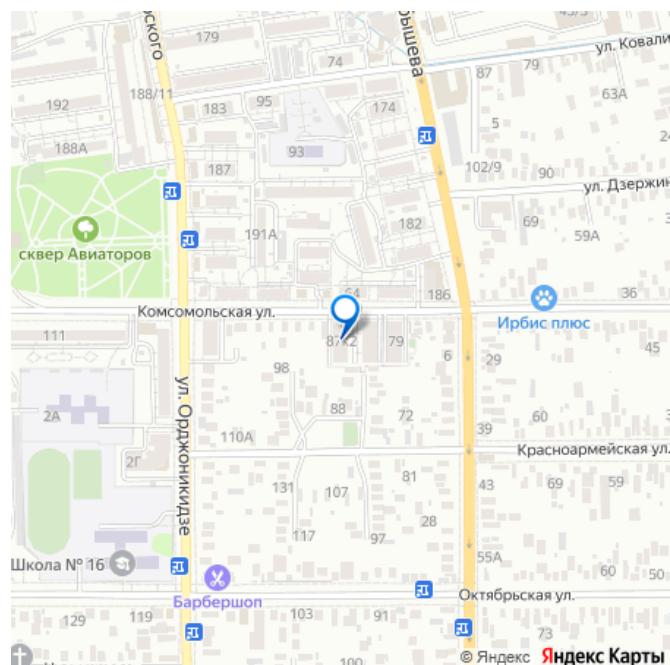
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

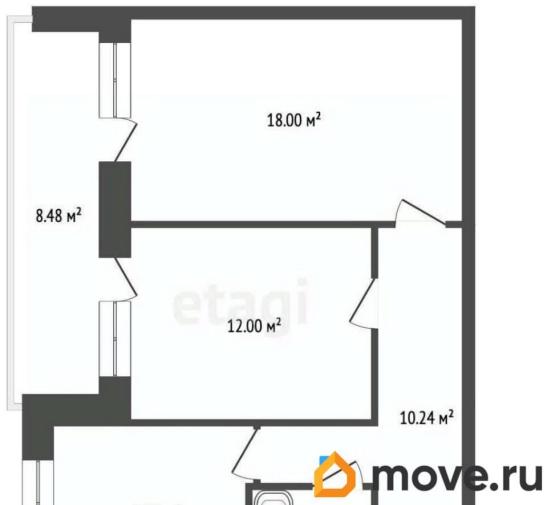


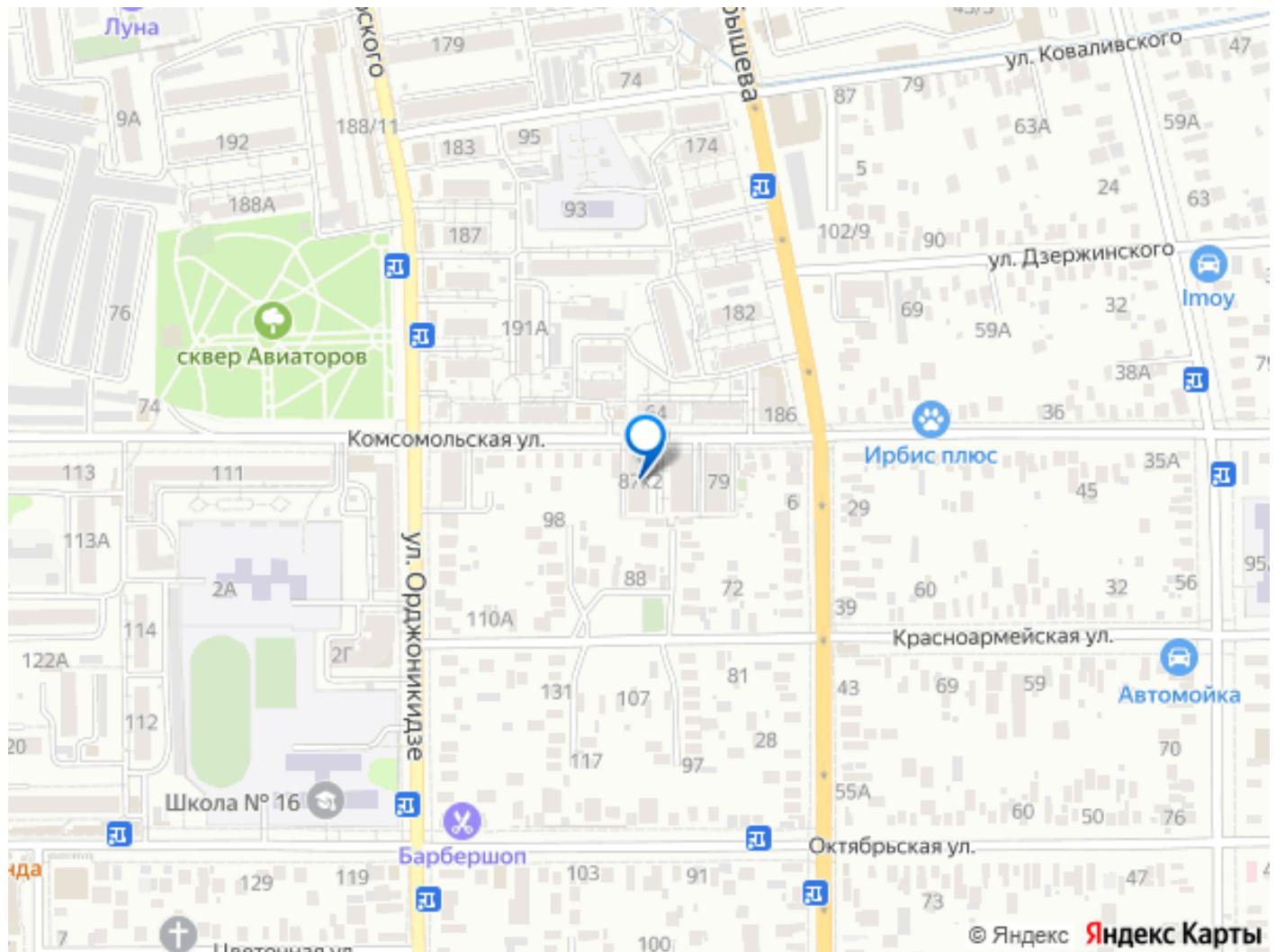
Описание

Продается двухкомнатная квартира на 4 этаже. В квартире две изолированные комнаты, функциональная кухня и совмещенный санузел. Особое внимание привлекает большая застекленная лоджия площадью 8.48 кв.м, из которой есть выход из обеих комнат, что создает дополнительное пространство для отдыха или работы.

Квартира оснащена индивидуальным отоплением, что значительно снижает коммунальные расходы и позволяет самостоятельно регулировать температуру и подачу горячей воды. Территория дома закрыта и благоустроена, здесь есть детская площадка — идеальное место для семейной жизни. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, МФЦ, банки, детские сады и школы, а также пункты выдачи маркетплейсов. Показ квартиры возможен в удобное для вас время. Рассмотрим варианты торга. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 7798462







Move.ru - вся недвижимость России