

Создано: 12.11.2025 в 14:25

Обновлено: 06.12.2025 в 12:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 52**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 52

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

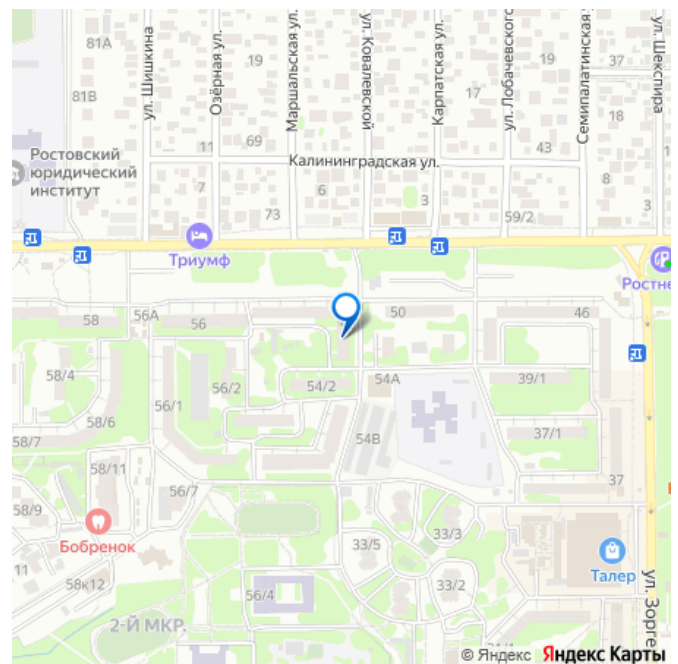
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286540632>

**Елена Феткулова, Самолет Плюс**

**79185274360**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

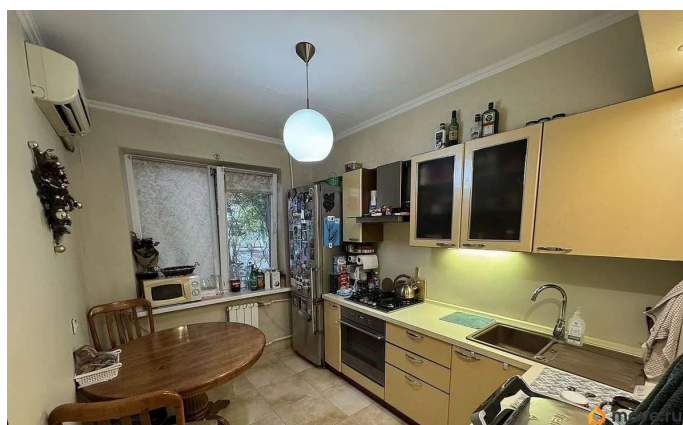
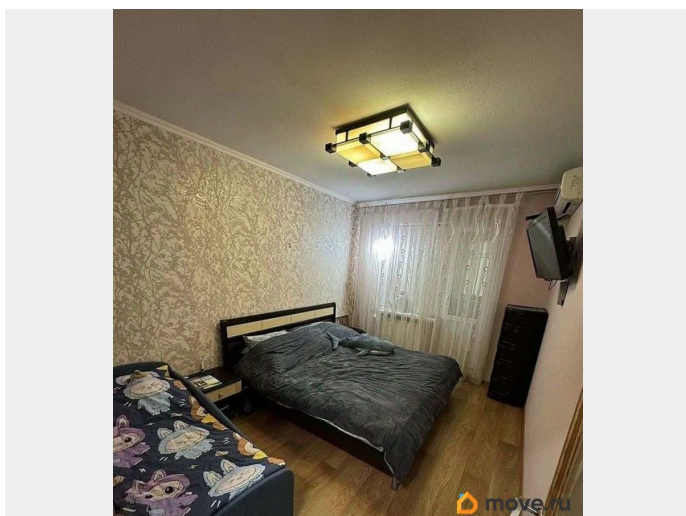
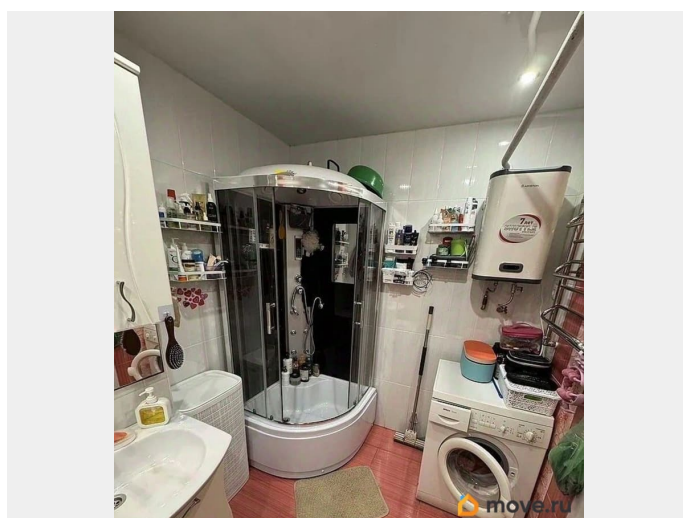
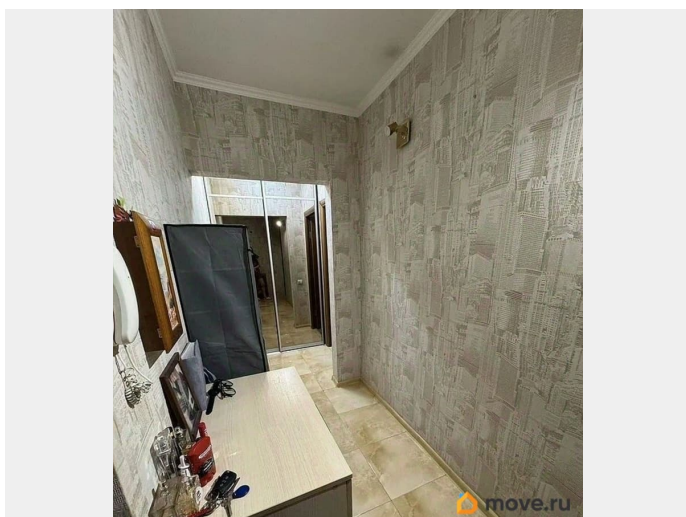
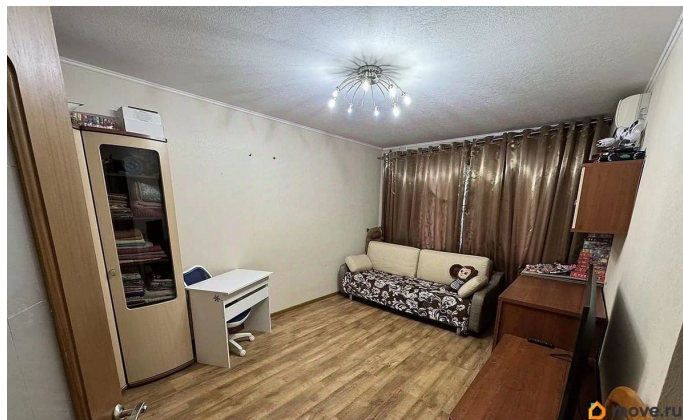
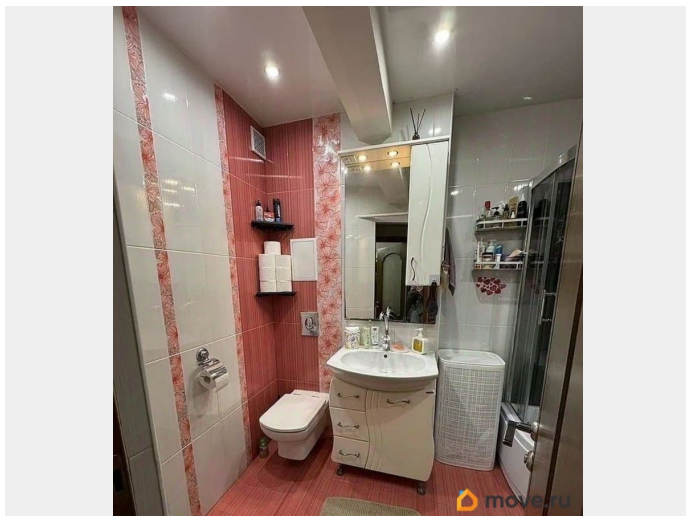
да

возможна ипотека, лифт

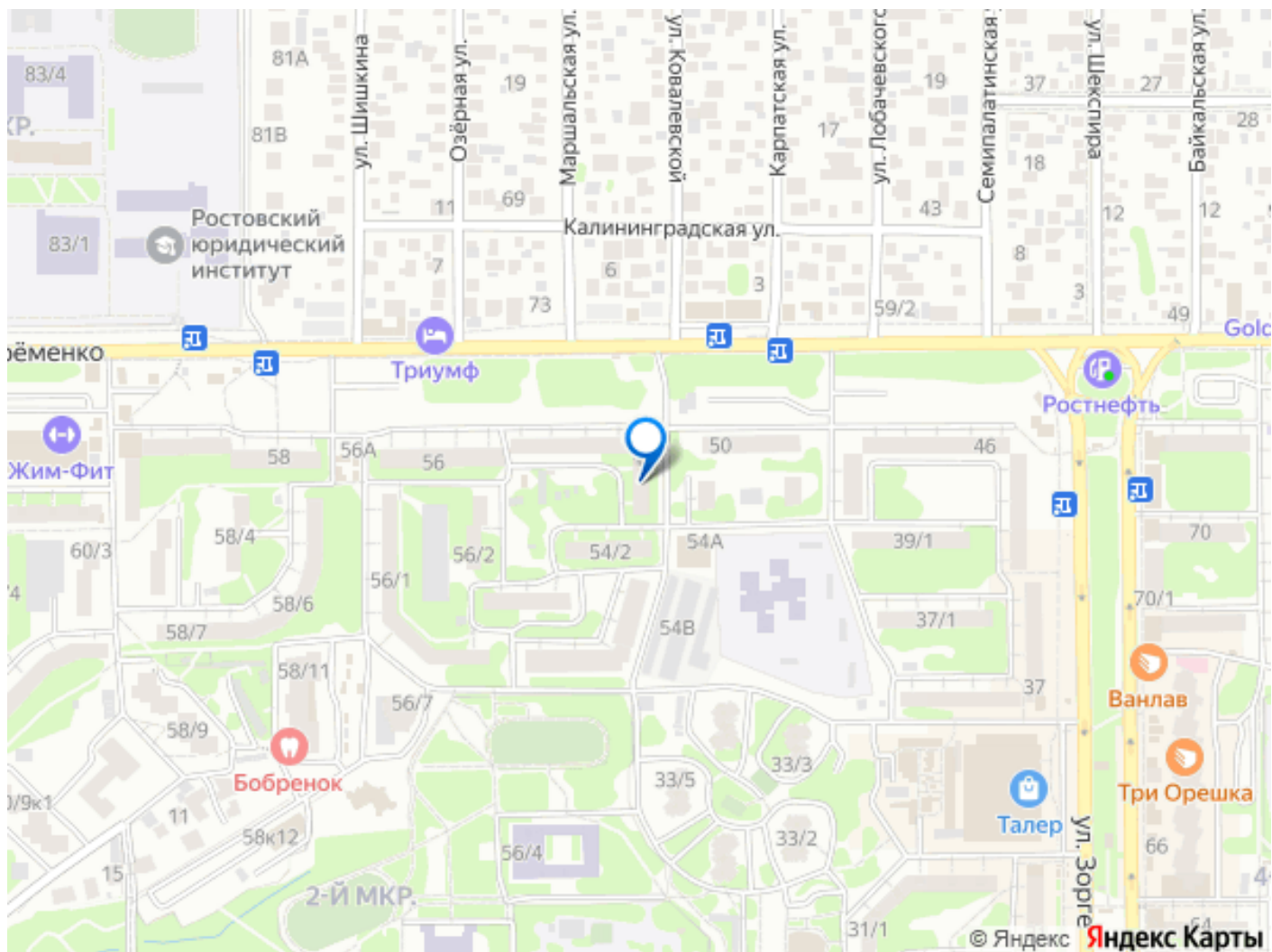
## Описание

Арт. 120109632 Продается просторная двухкомнатная квартира в самом сердце золотого квадрата, рядом с торговым центром ТЦ Талер в Западном микрорайоне. Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни. Внутри вас ждёт уютное пространство, где остаётся вся бытовая техника и качественная мебель, что позволит вам сразу же насладиться новым домом. В квартире также установлен бойлер и три сплит-системы для поддержания комфортной температуры в любое время года. Особое внимание стоит уделить полноценной гардеробной, которая обеспечит порядок и организованность в вашем пространстве. С лоджии открывается удобный доступ к собственному подвалу, где можно разместить полки для хранения различных вещей. Вход в квартиру осуществляется через тамбур, который делят только две семьи, что обеспечивает дополнительную степень уединения. Соседи тихие и дружелюбные, создавая атмосферу спокойствия. Двор не проездной, что гарантирует безопасность и тишину. Здесь всегда есть свободные парковочные места, что является большим плюсом для владельцев автомобилей. Эта квартира —

идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство в самом центре жизни города. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России