

Создано: 10.10.2025 в 10:27

Обновлено: 10.12.2025 в 15:51

Ростовская область, Батайск, улица  
Дружная, 6

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Дружная, 6

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

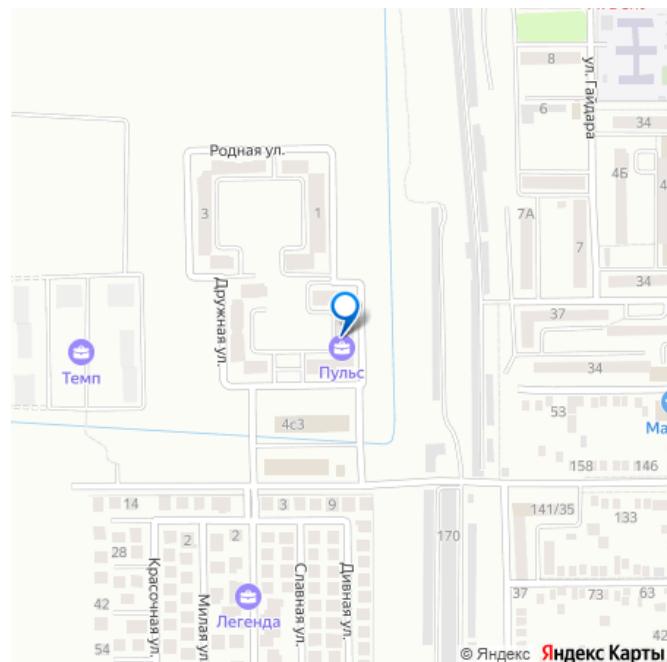
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9286539641>

Ольга Сергеевна Алексенцева, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79889426371**

для заметок



## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный  
объект доступна рассрочка на выгодных

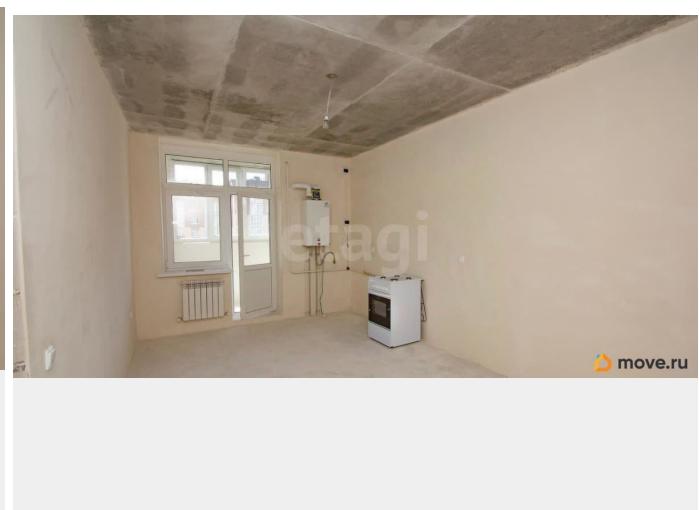
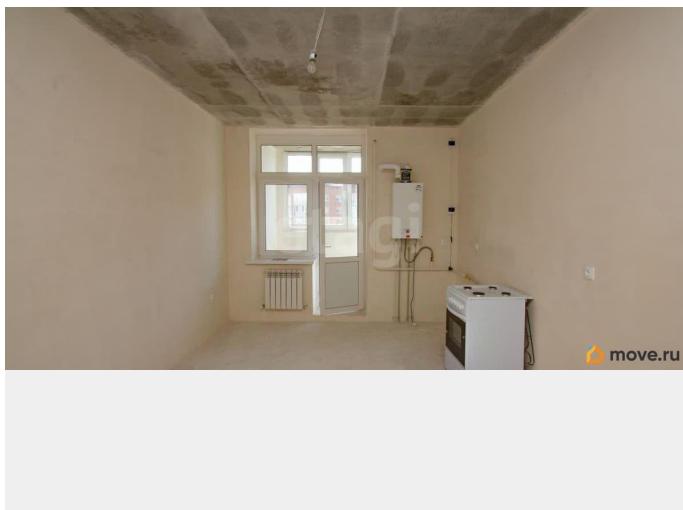
условиях Продается 2-комнатная квартира площадью 52.7 м<sup>2</sup> в предчистовой отделке в современном жилом комплексе «ПУЛЬС», расположенном на высоком первом этаже.

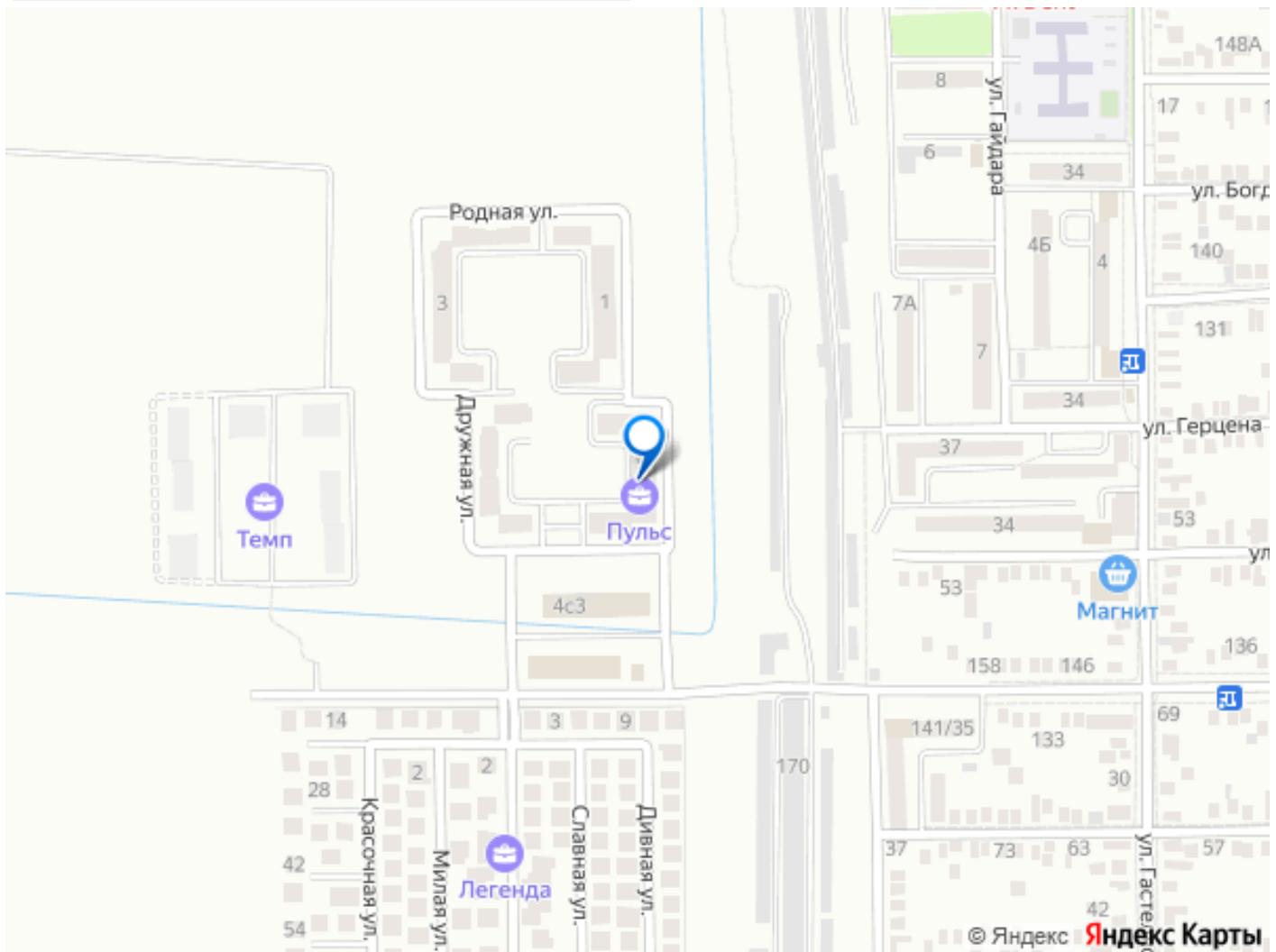
Этот комплекс — настоящая находка для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Жилой комплекс состоит из четырех стильных корпусов высотой от 5 до 9 этажей, выполненных по современным архитектурным стандартам с вентилируемым навесным фасадом. Входные группы оформлены с использованием дизайнерских решений, а в домах установлены современные лифты, что обеспечивает удобство и комфорт для жителей. На территории комплекса созданы все условия для активного и семейного отдыха:

современные детские и спортивные площадки, ухоженные зоны для отдыха с хорошим освещением в вечернее время.

Также предусмотрен бесплатный Wi-Fi и удобная парковка для владельцев автомобилей. Комплекс находится в живописном городе Батайск, всего в нескольких минутах ходьбы от школ, детских садов, магазинов и медицинских учреждений. До центра города можно добраться всего за 25 минут на общественном транспорте. Большая, ухоженная территория с огороженными спортивными площадками (футбол, баскетбол, волейбол) и зонами для барбекю создают идеальные условия для активного отдыха и общения с соседями. Вы можете включить стоимость ремонта в ипотеку, что делает покупку еще более выгодной! Я помогу вам оформить ипотеку и буду сопровождать на каждом этапе сделки. Цены на жилье растут, и это ваш шанс приобрести квартиру по привлекательной цене! Не упустите возможность стать владельцем

комфортного жилья в одном из лучших комплексов города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184053 Номер в базе: 3925382





Move.ru - вся недвижимость России