

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Волкова**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Волкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

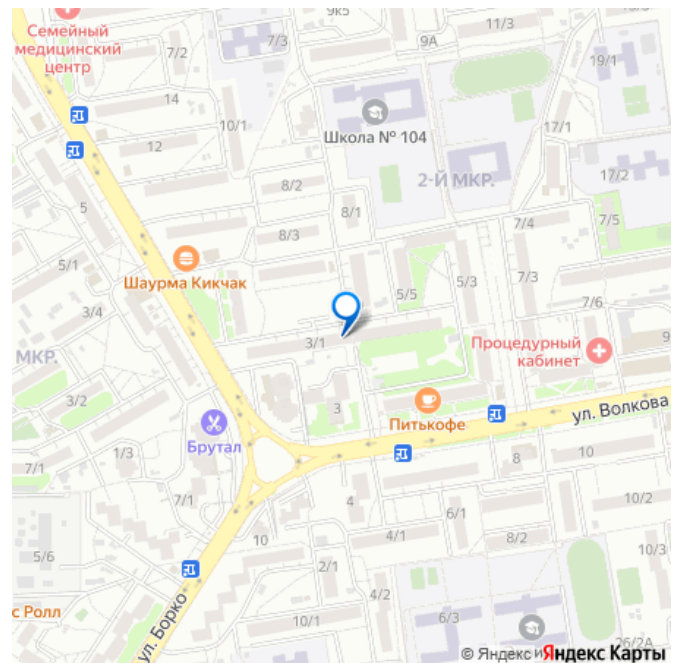
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

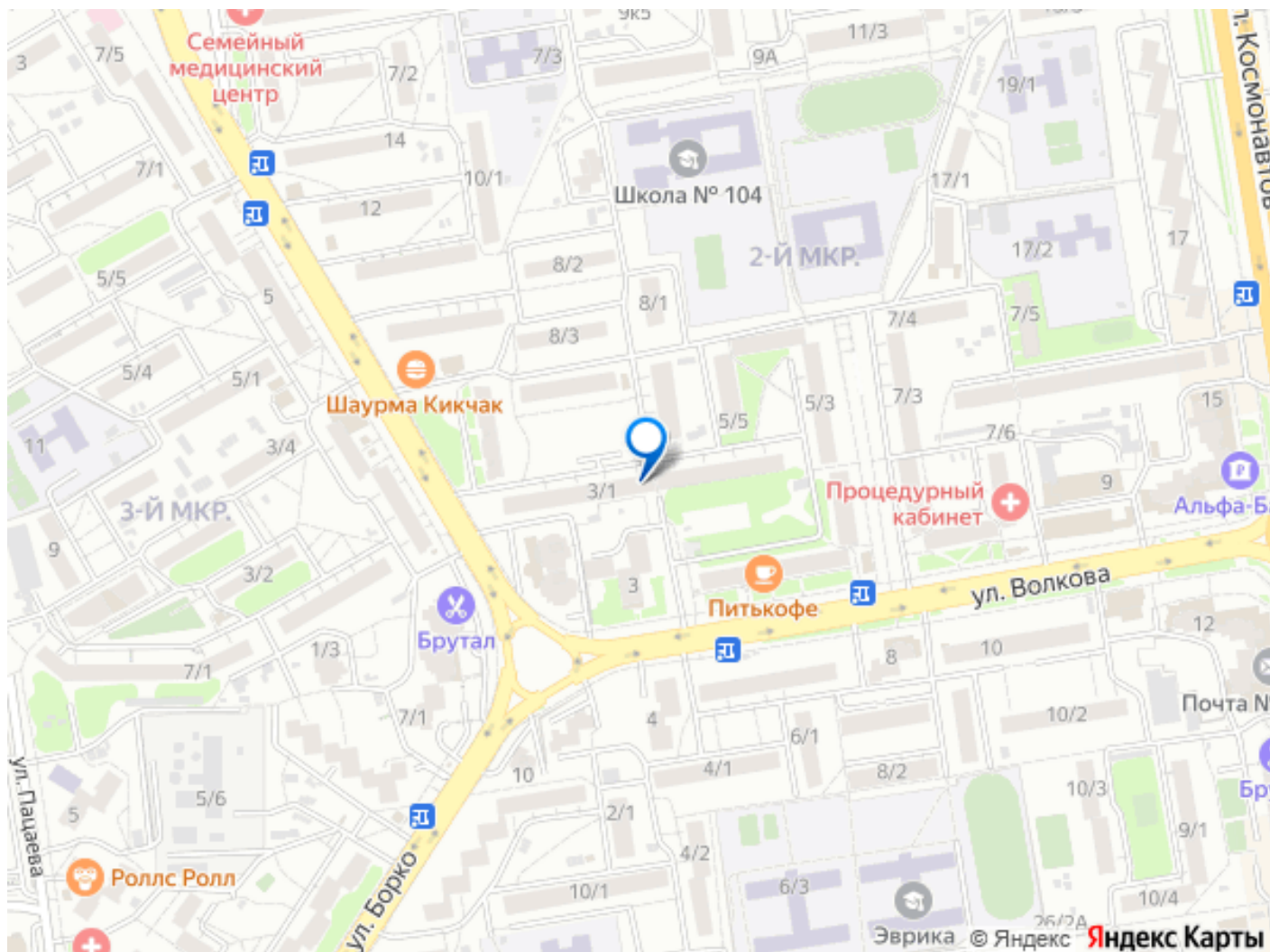
для заметок



Описание

Арт. 109430503 Продается двухкомнатная квартира в Золотом квадрате СЖМ. В квартире выполнены важные обновления: заменены стояк, трубы, радиаторы и электропроводка, установлены металлопластиковые окна, балкон застеклен и утеплен. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Дом находится под управлением ЖСК «Антей», отличается чистотой и ухоженностью. Приятные и доброжелательные соседи станут дополнительным плюсом. Отличное предложение по привлекательной цене в одном из лучших районов города. Инфраструктура развитая, рядом гимназия 76 и 104 школы. В непосредственной близости детские площадки, северный рынок, поликлиники (детская и взрослая), рядом детские сады. В шаговой доступности гипермаркет Окей, ТЦ Вавилон, ТЦ Парк. Возле дома аптеки и ещё много разных магазинов. Очень удобное расположение дома! Рядом находится кольцо Борко/Волкова/Добровольского/Космонавтов, что обеспечивает отличную транспортную развязку и позволяет быстро выехать в любом направлении. Идеальный вариант для комфортной жизни в динамичном городе! Документы в порядке, более 5 лет в собственности, один взрослый собственник. Подходит любой вид расчета: наличка, мат капитал, военная ипотека и обычная ипотека на вторичку. Все фото соответствую, объект реальный. Показы по предварительной договоренности. Эксперт по недвижимости Мариам.





Move.ru - вся недвижимость России