

Создано: 18.12.2024 в 18:55

Обновлено: 28.11.2025 в 11:19

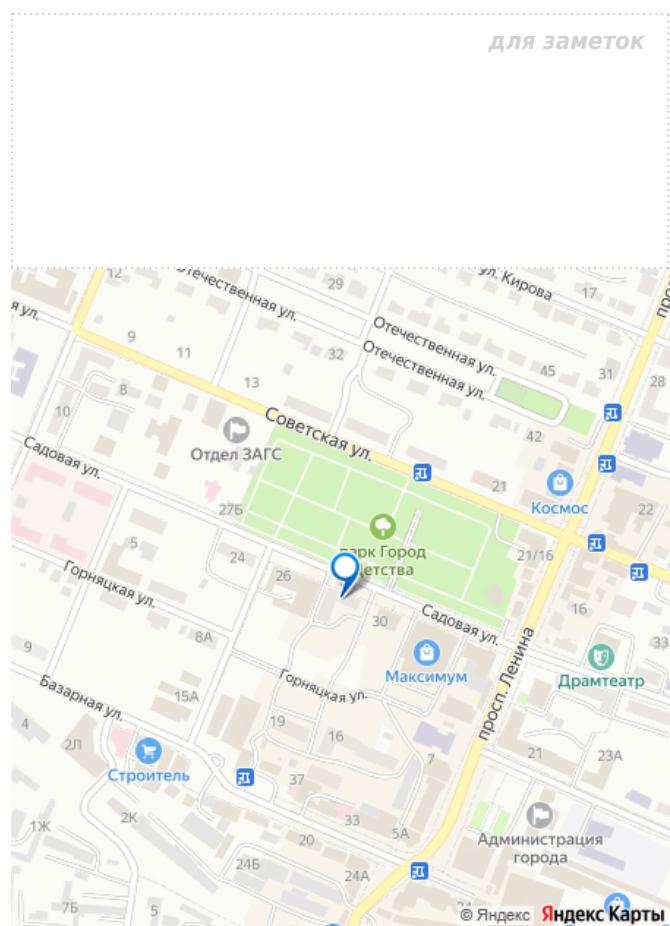
## Ростовская область, Новошахтинск, Садовая улица, 28

# 6 700 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, Садовая улица, 28

Улица

[улица Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

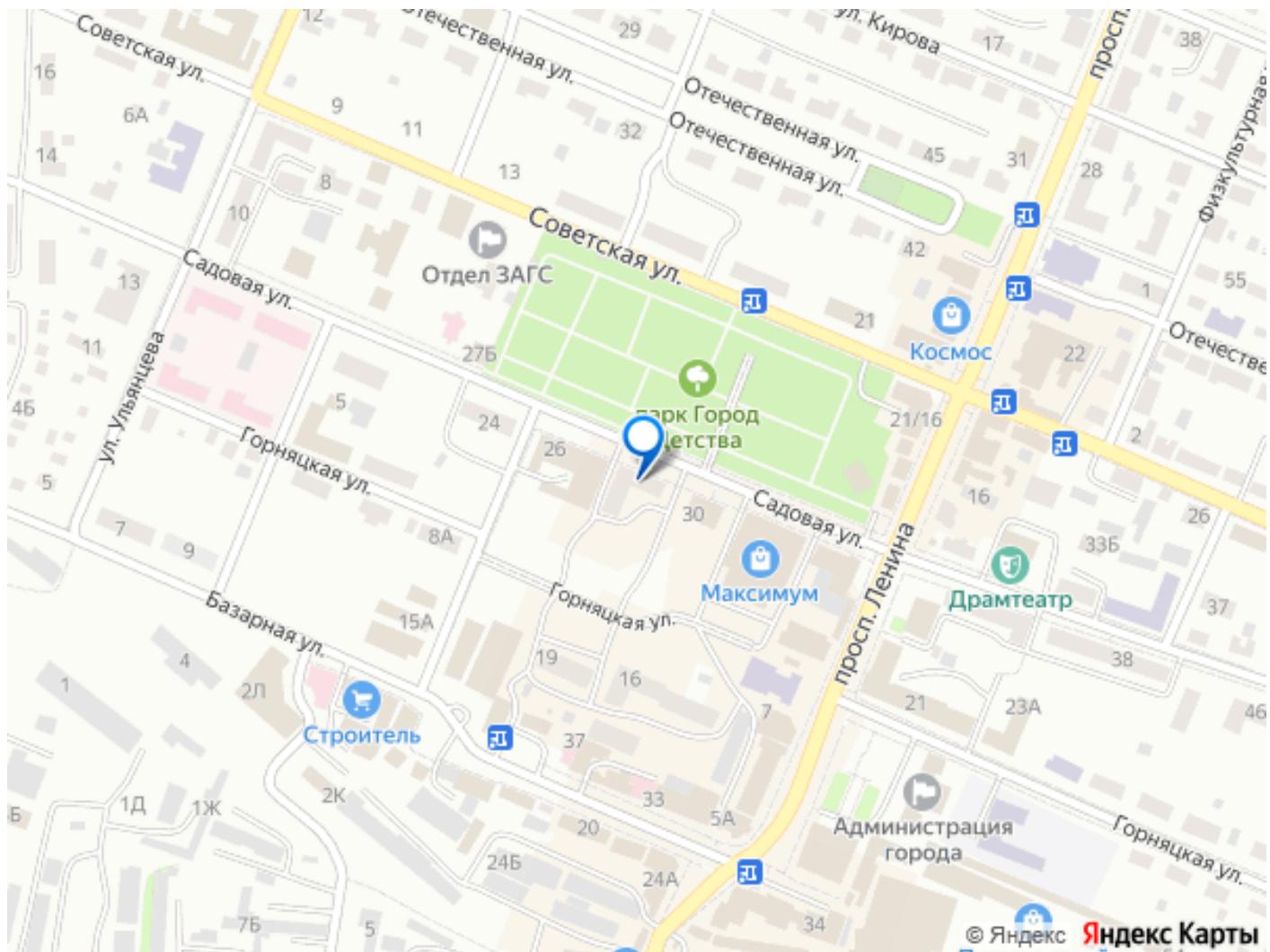
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается просторная видовая двушка от собственника в центре Новошахтинска по улице Садовая 28 напротив городского парка отдыха. Дом монолитно-кирпичный, над квартирой есть технический этаж. Квартира не угловая, теплая и светлая . Индивидуальное отопление от двухконтурного импортного котла создаст атмосферу уюта и снизит платежи. Кухня с балконом и зал окнами выходят на улицу в сторону парка, спальня окном на юг во двор. Квартира куплена по ДДУ, без маткапитала и обременения. Никто не жил и не прописывался. Экологически чистый и престижный район, на территории всегда порядок и комфорт. В шаговой доступности находится всё необходимое для достойной жизни. Иметь такую квартиру - это иметь стабильность и уверенность в завтрашнем дне! Если остались вопросы, то на связи.



Move.ru - вся недвижимость России