

Создано: 24.05.2025 в 10:48

Обновлено: 09.12.2025 в 15:38

<https://rnd.move.ru/objects/9279919969>**Любовь Домиан, Домиан****79895028593****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 42****6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

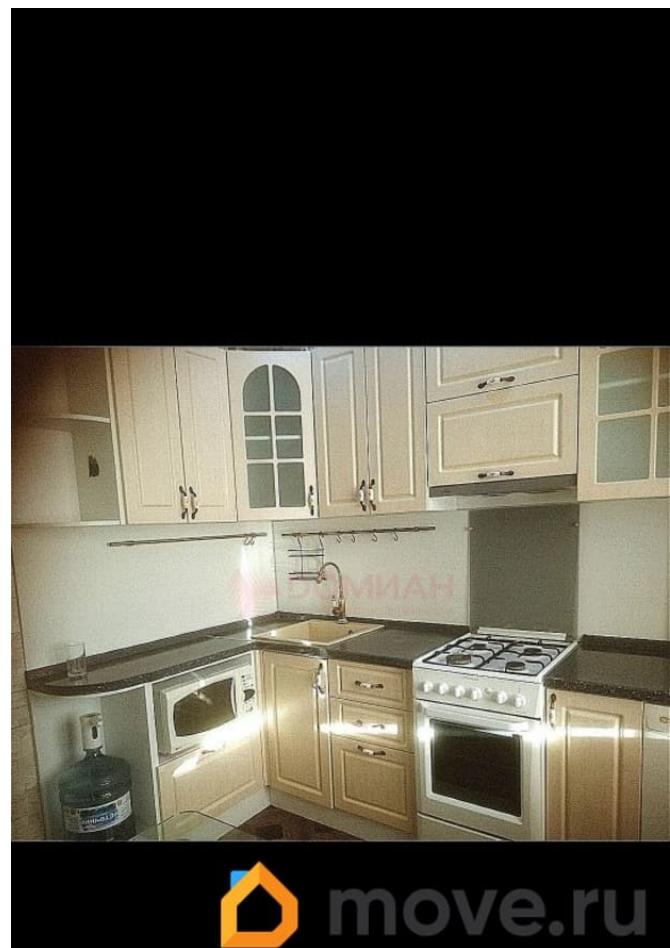
9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

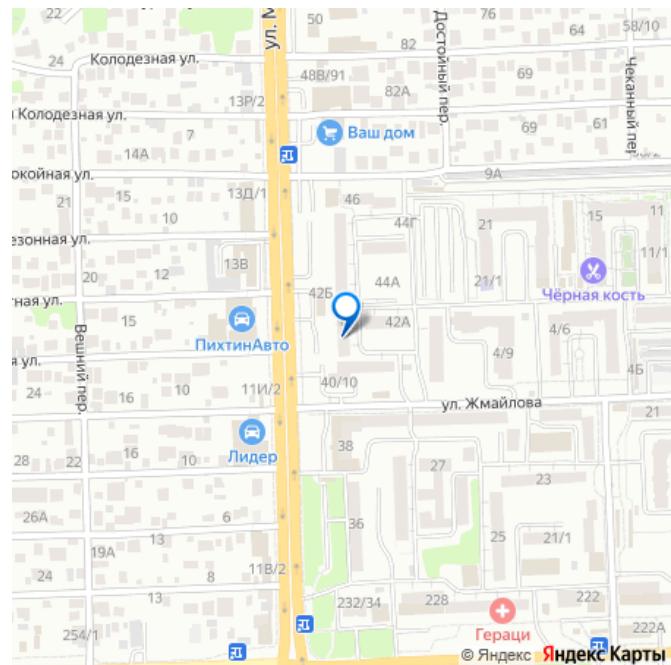
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Арт. 105557700 В замечательном районе западного жилого массива продается двухкомнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой!!! Дом ухоженный, 2001 года постройки!!! Достойная придомовая территория с детской площадкой. всегда в наличии парковочные места, также в ста метрах от дома расположена подземная парковка. Чистый подъезд на входе выложен плиткой. Квартира не угловая, средний этаж, Большие правильной формы изолированные комнаты с мебелью, просторная кухня с встроенным угловым кухонным гарнитуром. Есть вытяжка, микроволновка, холодильник. Вместительный совмещенный санузел с хорошей сантехникой и душевой кабиной с тропическим душем. На балконе имеются дополнительные зоны хранения. В квартире тепло зимой и прохладно летом. Установлены две сплитсистемы. В ремонте использовались качественные материалы. Отличная транспортная развязка во все направления по городу, остановки общественного транспорта находятся недалеко от дома. Район отличается суперразвитой

инфраструктурой. В близкой шаговой доступности есть все необходимое для вашего комфортного проживания - рынок, гипер и супермаркеты, мелкие торговые точки с различными продуктовыми и хозяйственными товарами, пивные, пекарни, аптеки, зоомагазины, частная клиника, стоматология, спортивные клубы, развивающие учреждения, парк «Плевен», частный и муниципальный детский садик, школа и это перечислено далеко не все. Вам район точно должен понравиться.

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ.

ПРОПИСАННЫХ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ.

МАТКАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. ВСЯ

СУММА В ДОГОВОРЕННОСТИ. ЛЮБЫЕ ФОРМЫ

РАСЧЁТА. ВОЗМОЖЕН ТОРГ РЕАЛЬНОМУ

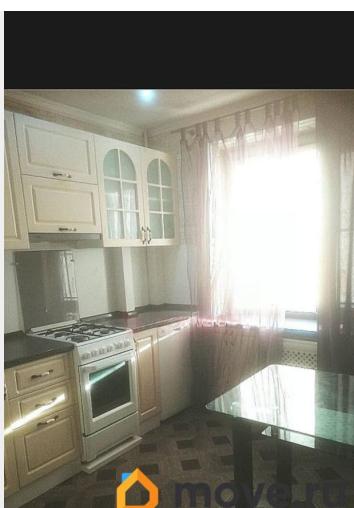
ПОКУПАТЕЛЮ ПРИ ОСМОТРЕ КВАРТИРЫ!!!



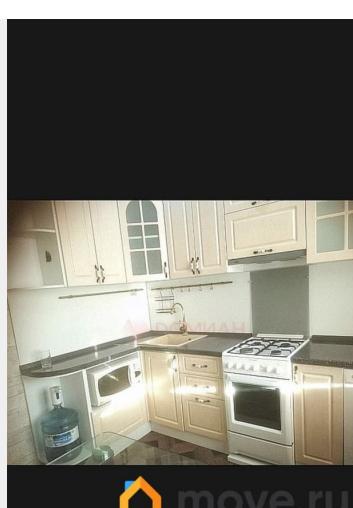
 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru

