

Создано: 03.06.2025 в 23:26

Обновлено: 19.11.2025 в 19:07

<https://rnd.move.ru/objects/9280646305>

Собственник

**79185621412**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Туполева, 3**

**5 450 000 ₽**

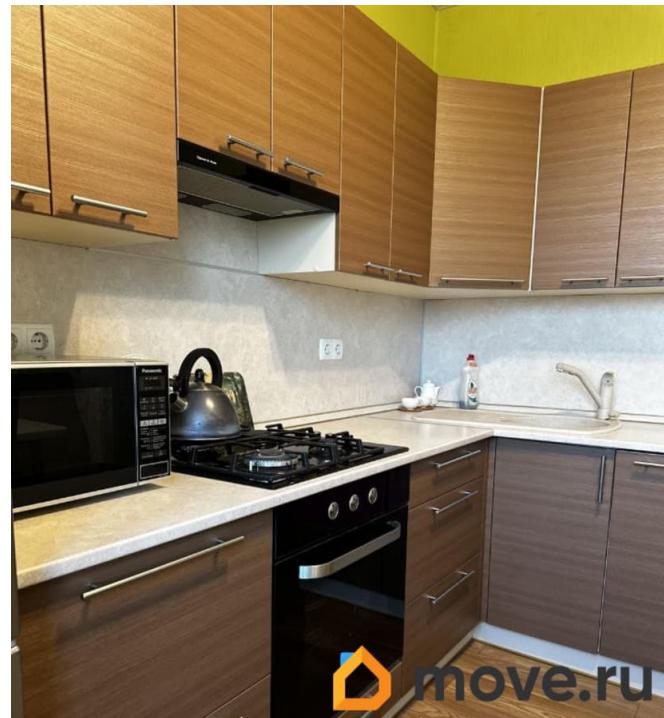
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Туполева, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Туполева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

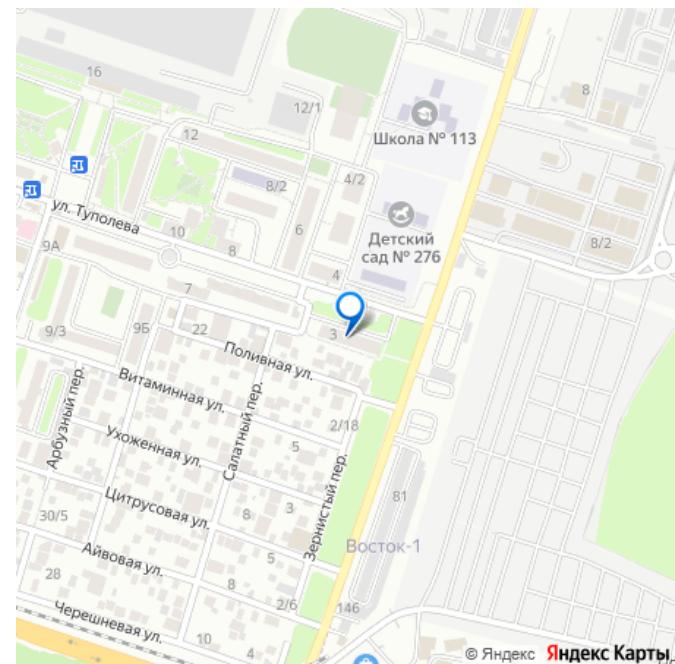
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Покупка в ипотеку

да

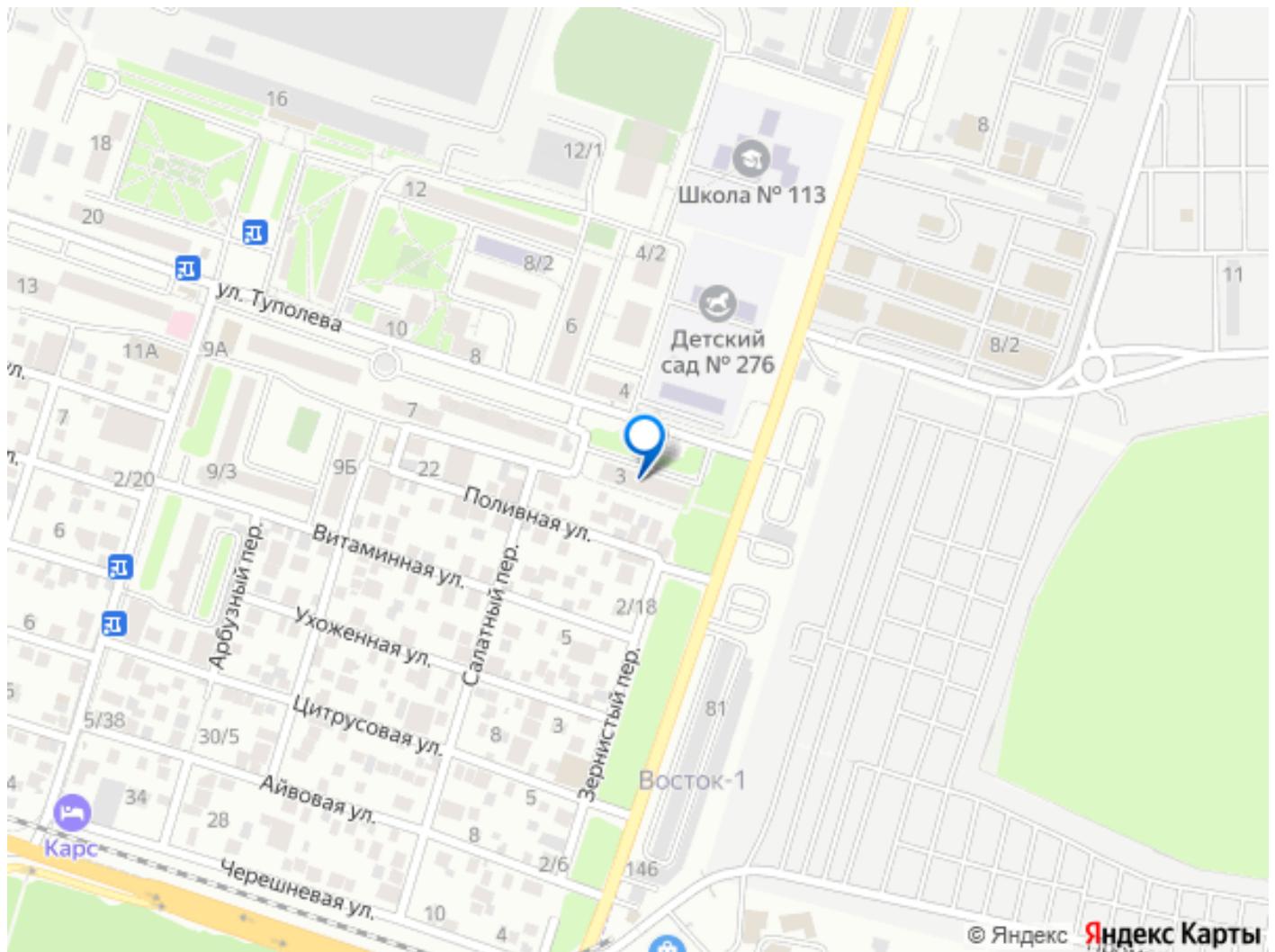
возможна ипотека, лифт

## Описание

Собственник. Продается двухкомнатная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону. Комнаты изолированные, без перепланировок. Большая лоджия, вместительная кладовка. Закрытый тамбур на две квартиры. Квартира без обременений, в аренду не сдавалась. Один взрослый собственник с момента сдачи дома. Подходит под ипотеку. Квартира не требует дополнительных вложений и полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Вся мебель остается. Отличное местоположение дома. В шаговой доступности сетевые магазины, пункты выдачи, рынок, остановка общественного транспорта в любой район города, взрослая и детская поликлиника, центр творчества детей и молодежи. Также через дорогу находятся два детских сада и школа.







Move.ru - вся недвижимость России