

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 02.12.2025 в 18:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284619548>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

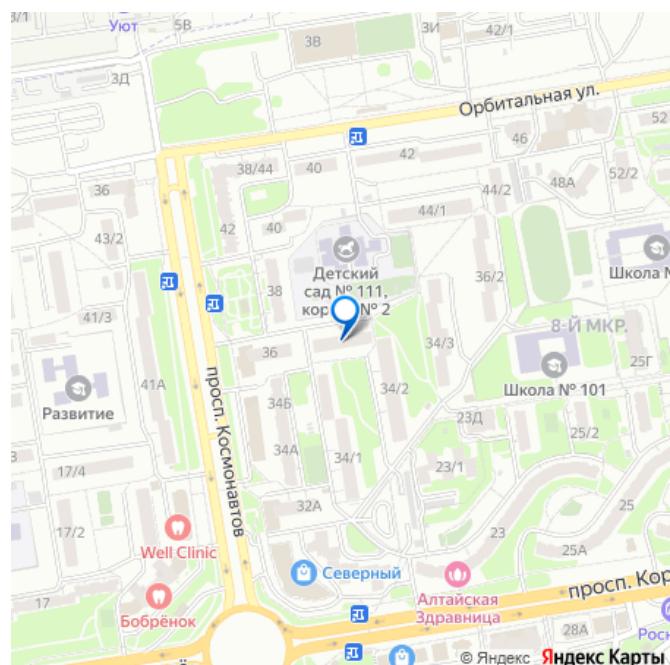
8.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

лифт

Описание

В продаже 2-комнатная квартира в центре СЖМ. Специальное предложение! Всем Клиентам компании ДОМИАН- Продавцам и Покупателям недвижимости, в подарок сертификат новоселов на 50 000 руб. от нашего Партнера: *гипермаркета мебели и товаров для дома HOFF Этаж: 2 из 9 Комнат: 2 Общая площадь: 52 кв.м Площадь кухни: 8 кв.м Ремонт: косметический Расположение комнат: изолированные Балкон/лоджия: балкон Способ покупки: ипотека, наличные, мат.капитал. Помощь в одобрении ипотеки. Квартира очень тёплая и светлая. НЕ угловая. Расположена на комфортном 2м этаже 9-этажного панельного дома. Состояние квартиры позволяет сразу зайти и жить.Комнаты изолированные.Мебель остаётся новым владельцам.Санузел раздельный. Окна частично заменены на современные металлопластиковые. Дополнительным преимуществом квартиры является лоджия. Отличный вариант как для проживания, так под сдачу в аренду. Дом 1979 года постройки.Чистый подъезд. Ухоженная придомовая территория, имеется детская площадка. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфорtnого проживания: -Рядом с домом Школа №99 ,№101и № 96; -Детский сад №304 -Дом детского творчества,Школа танцев; -Стоматология; -Магазины, аптеки; -В шаговой доступности рынок Квадро.; -В нескольких минутах от дома автобусная

остановка. Документы готовы к продаже!

Подходят все виды расчета! Помощь в оформлении ипотеки! Для просмотра и получения более подробной информации звоните прямо сейчас! Почему мы?

ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ: «ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА!

На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» - 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха - уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше!

