

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 25.11.2025 в 12:32

<https://rnd.move.ru/objects/9285006366>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королёва**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

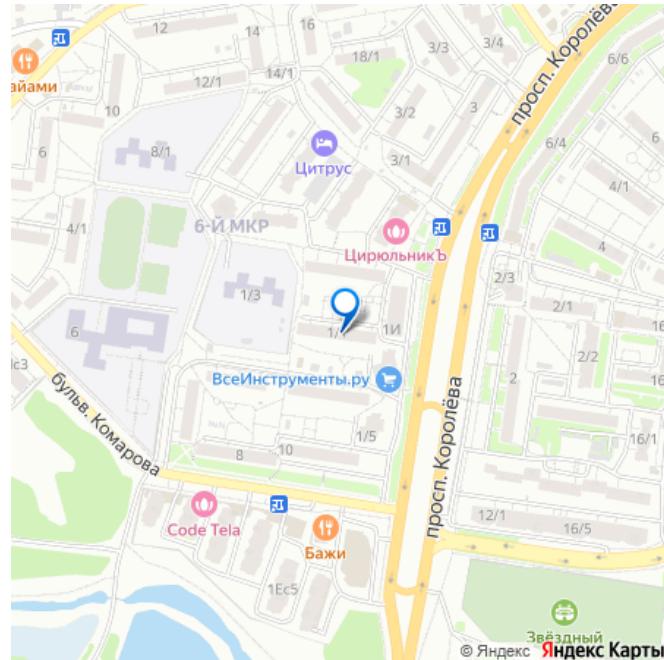
Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на проспекте Королёва, 1/1 в Ростове-на-Дону. Специальное предложение! Всем Клиентам компании ДОМИАН- Продавцам и Покупателям недвижимости, в подарок сертификат новоселов на 50 000 руб. от нашего Партнера: *гипермаркета мебели и товаров для дома HOFF Общая площадь квартиры составляет 51,5 кв. м, из них 30 кв. м - жилая площадь. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две светлые комнаты и отдельный санузел. Есть уютная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Мебель в квартире частично остаётся. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для ежедневного использования. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Документы готовы к продаже! Подходят все

виды расчета! Помощь в оформлении ипотеки! Агентство готово оказать поддержку на всех этапах сделки. Для просмотра и получения более подробной информации звоните прямо сейчас! Почему мы? ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ: «ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» - 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха - уникальная система работы.



