

Создано: 18.09.2025 в 09:26

Обновлено: 09.12.2025 в 09:34

<https://rnd.move.ru/objects/9285024804>

Ирма Косарева, Ирма Косарева

**79885806959**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 49**

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 49

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

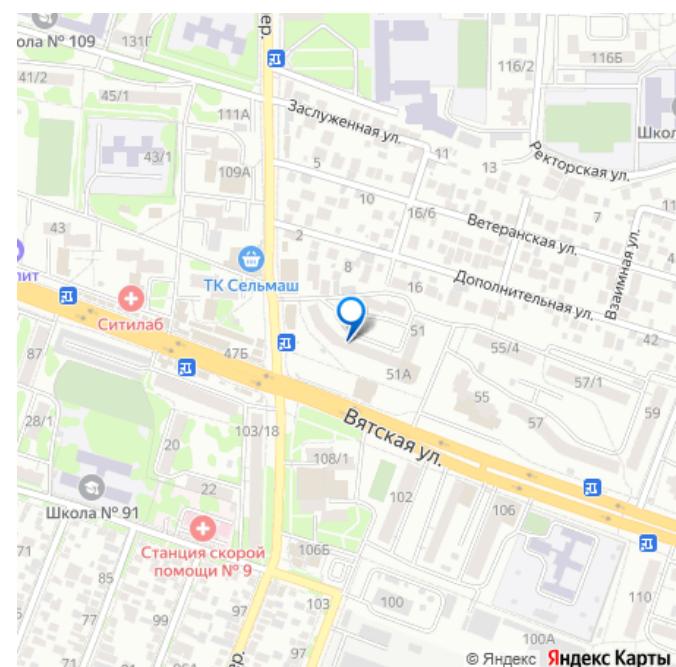
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

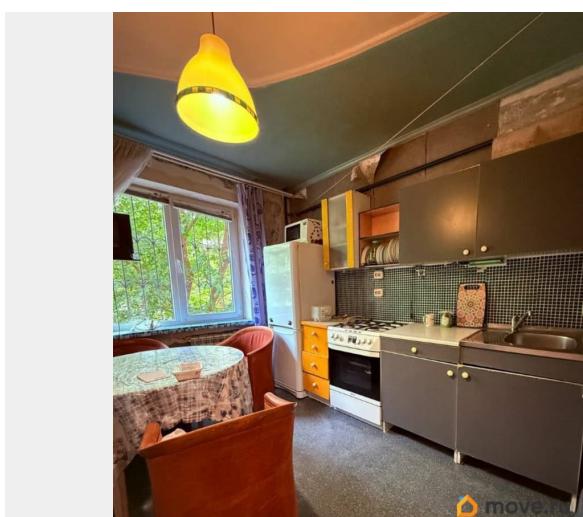
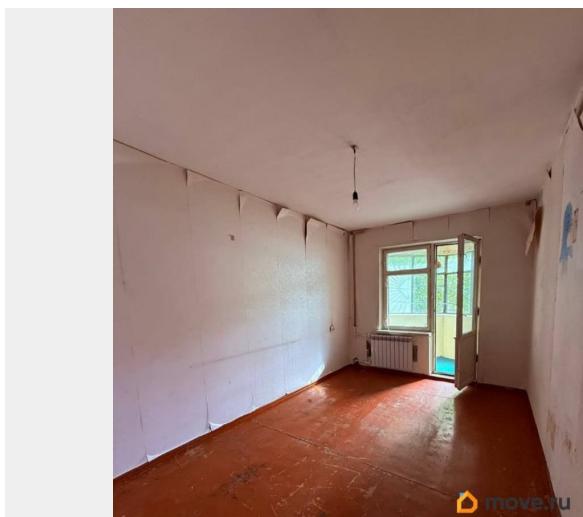
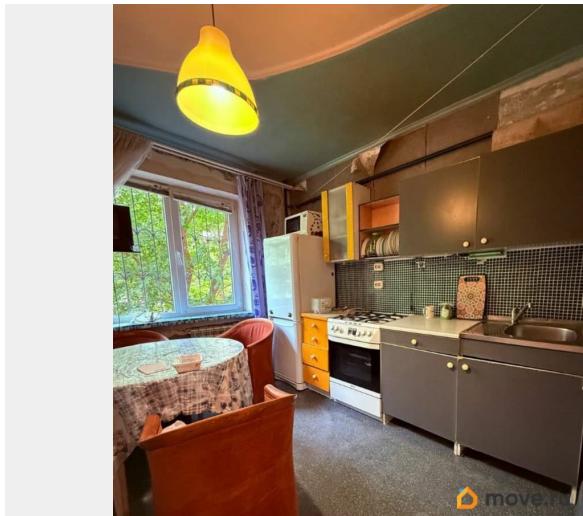
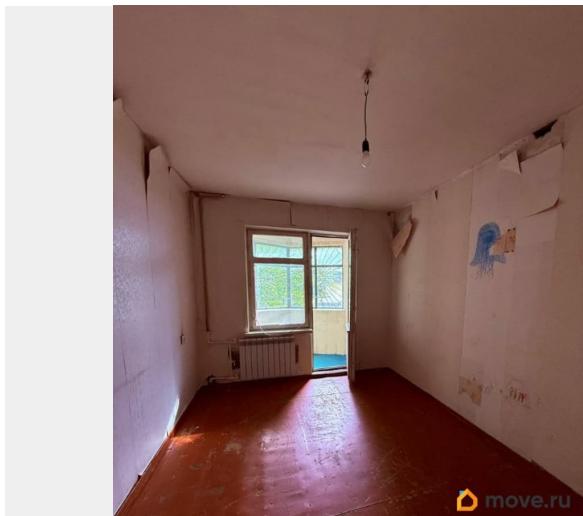
Покупка в ипотеку

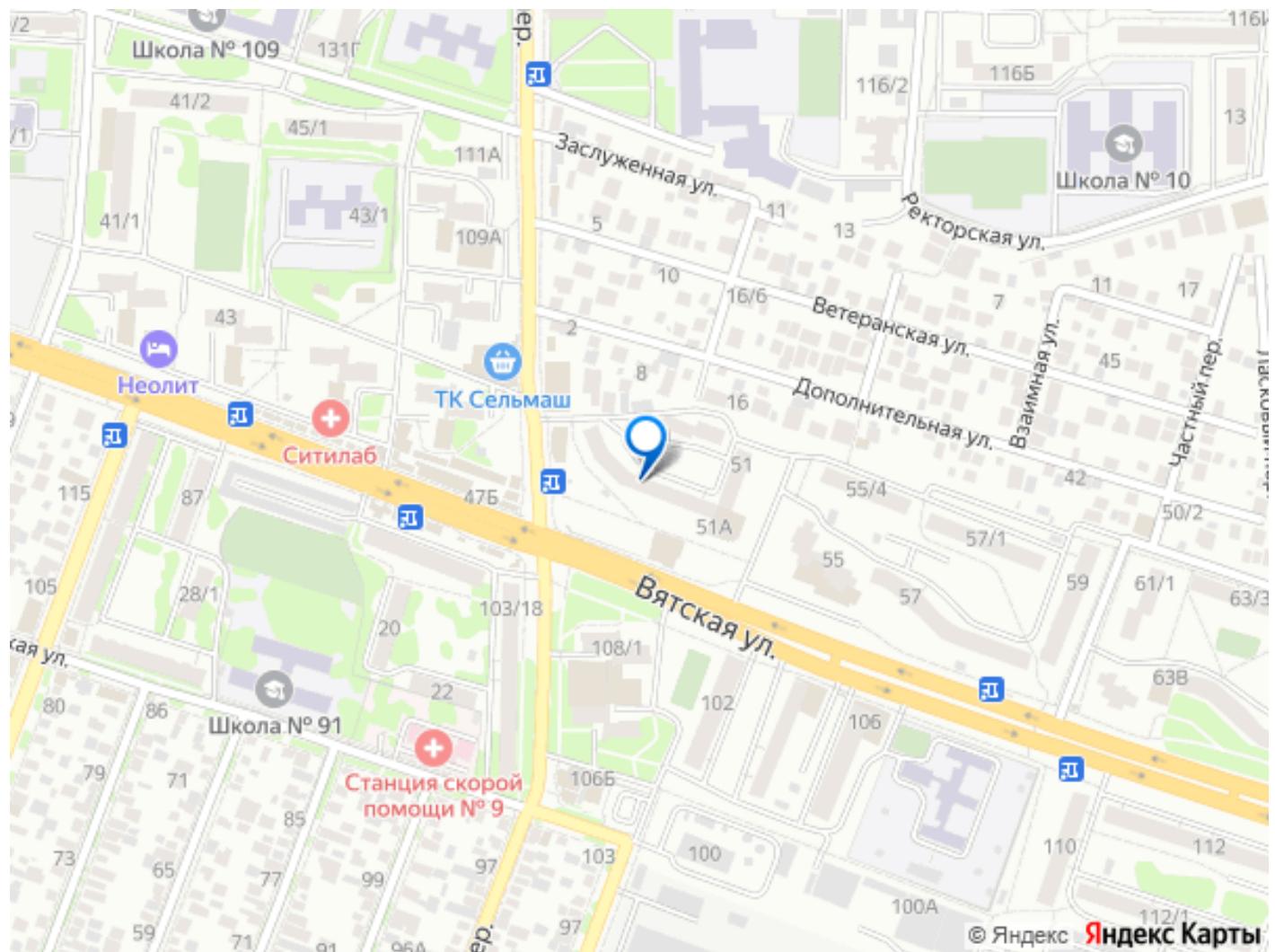
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 2х ком квартира в Ростове-на-Дону, на Вятской улице, 49. Общая площадь — 52 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добираться до различных районов города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические детали мы готовы обсудить на встрече.





Move.ru - вся недвижимость России