

Создано: 06.10.2025 в 16:48

Обновлено: 03.12.2025 в 21:50

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Штахановского, 21

5 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Штахановского,
21

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Штахановского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

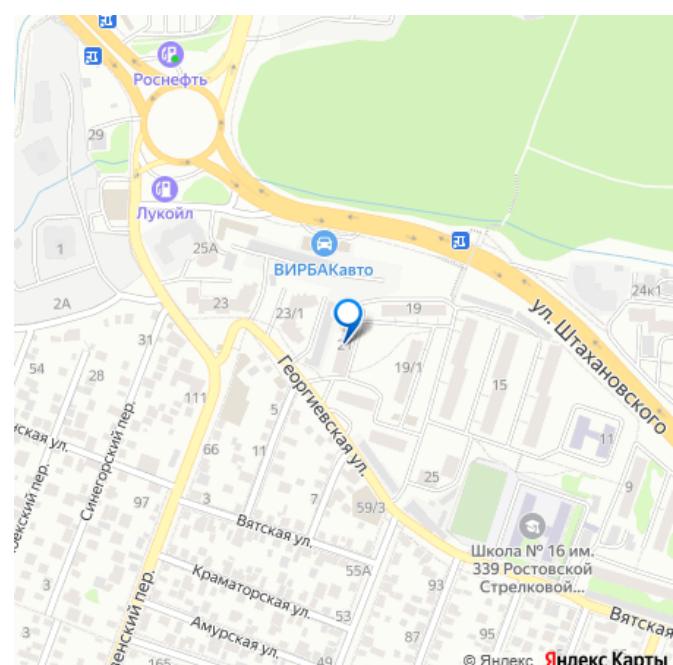
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9285516712>

Собственник

**79185279237, 7919895
1831**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

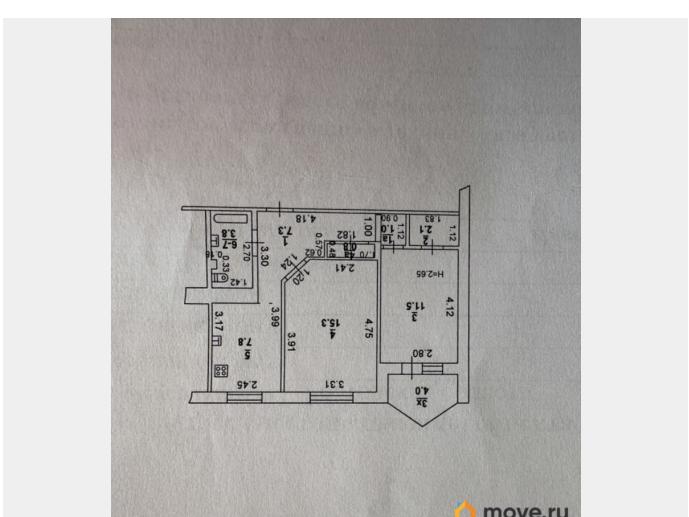
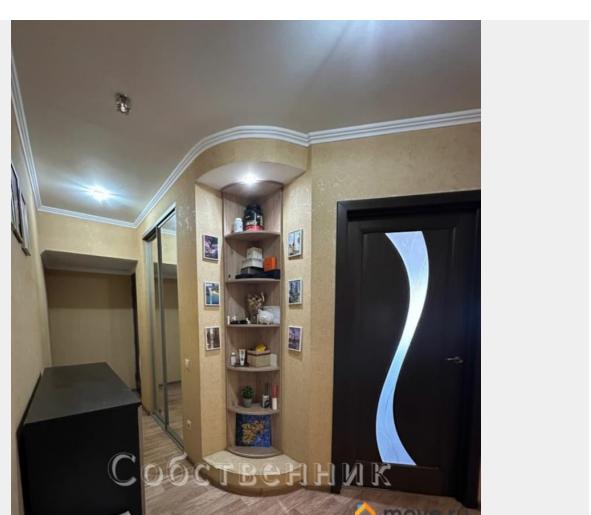
да

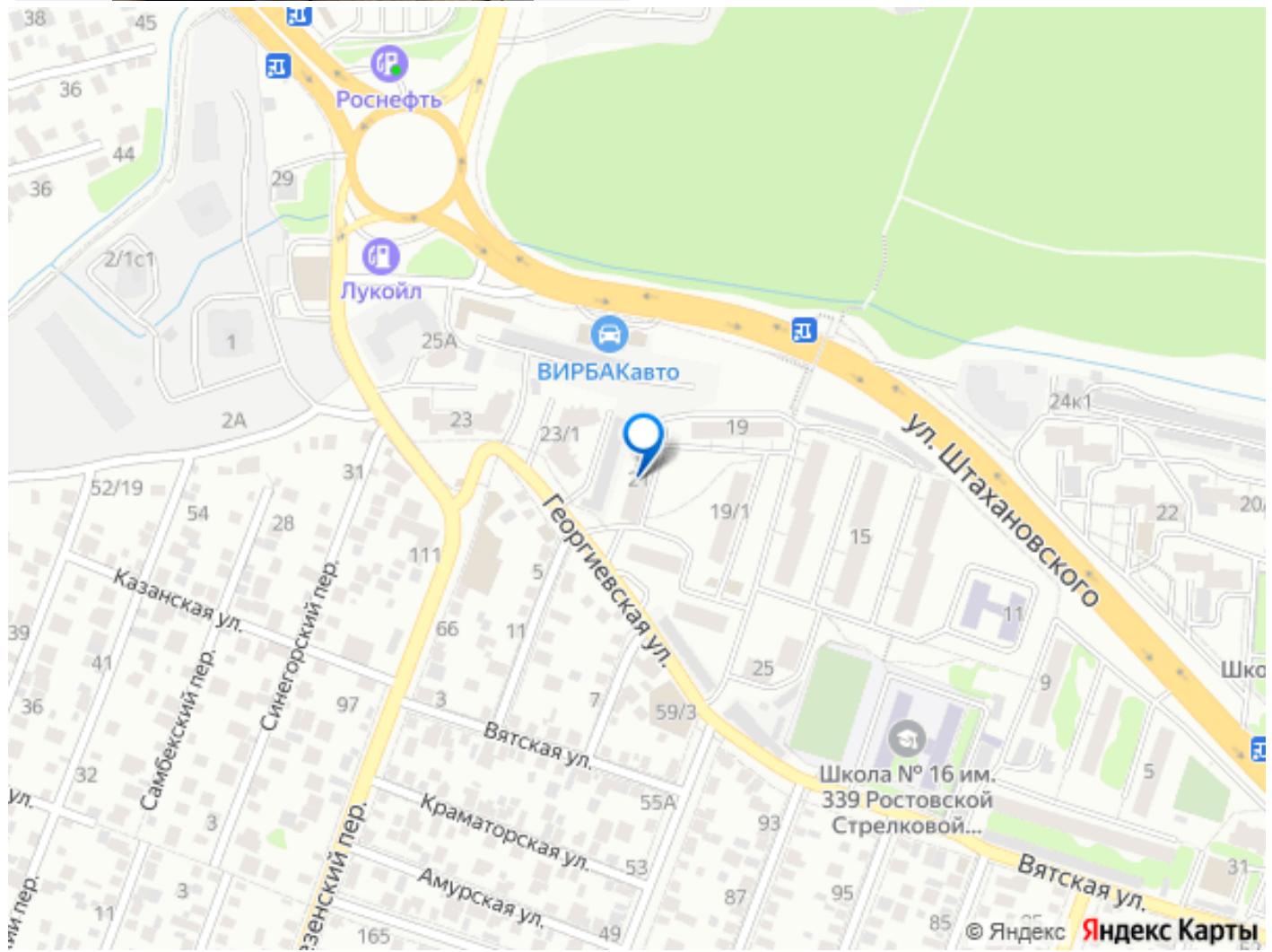
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! 2х комнатная квартира с мебелью и техникой. Мат капитал при покупке не использовался, один собственник более 5 лет. Ипотека закрыта - обременений нет. Остаётся вся мебель и из техники: - холодильник двухкамерный - микроволновая печь - кулер - Сплит система - телевизор настенный Samsung в кухне В одной комнате: теплые полы, диван раскладной, стол с тумбой, шведская стенка; в основной комнате : шкафы, кровать, 2 тумбочки, сплит система, стенка, комод На кухне: гарнитур, холодильник двухкамерный, стол круглый раздвижной+стулья, телевизор настенный Samsung, микроволновая печь, кулер. В коридоре: встроенный шкаф, комод, стенка угловая, тумба-одувница В квартире тепло, утепленные стены, стеклопакеты везде, включая балкон. Есть комната гардеробная - 2,1 кв м. Совмещенный санузел. Мат капитал при покупке не использовался, один собственник. Лоджия - 2м Электрику меняли, теплый пол в детской, газ по счетчику, вода горячая и холодная по счетчикам Инфраструктура : хороший двор с детской площадкой, футбольным полем, дом после

частичного ремонта, а сейчас делают ремонт во всех подъездах. Детский сад Рябинушка и школа 16 в 5 минутах, Магнит, Чижик, Пятерочка, Fix price в соседних домах. Гипермаркет Магнит в шаговой доступности, остановка на общественный транспорт рядом, рынок Темерник, рынок Днепровский. Можно в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России